

Создано: 15.01.2026 в 12:56

Обновлено: 13.02.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9287993943>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Промышленная улица,  
5****75 866 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)**Офис**

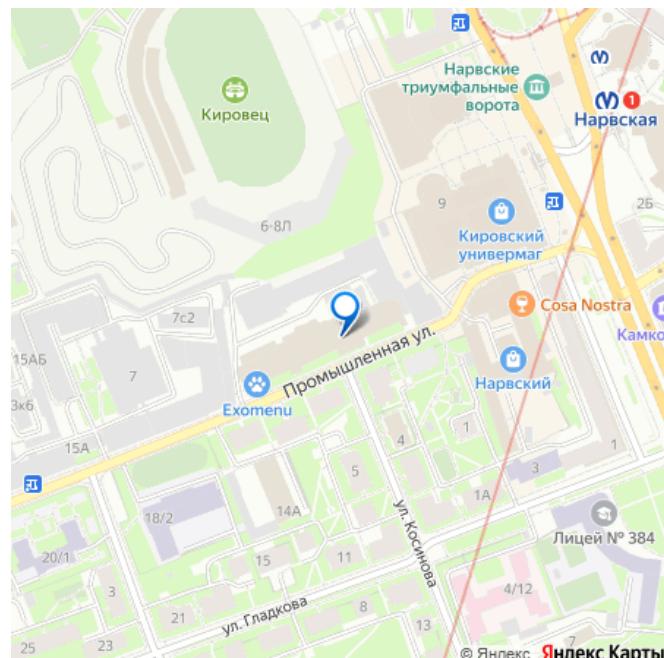
Общая площадь

102.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

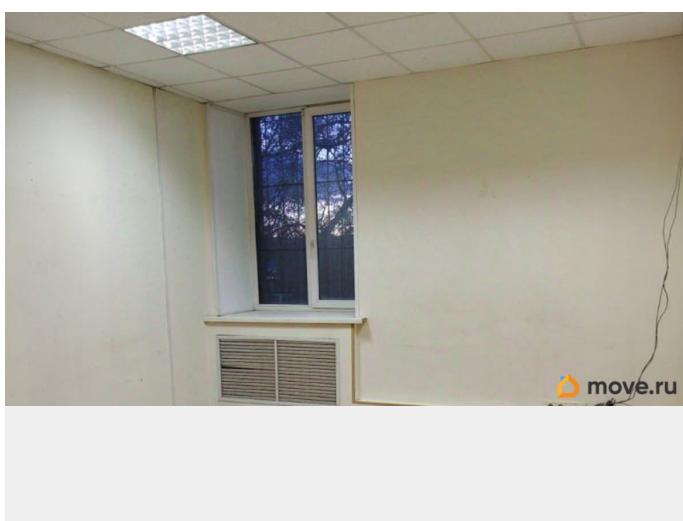
Раздел

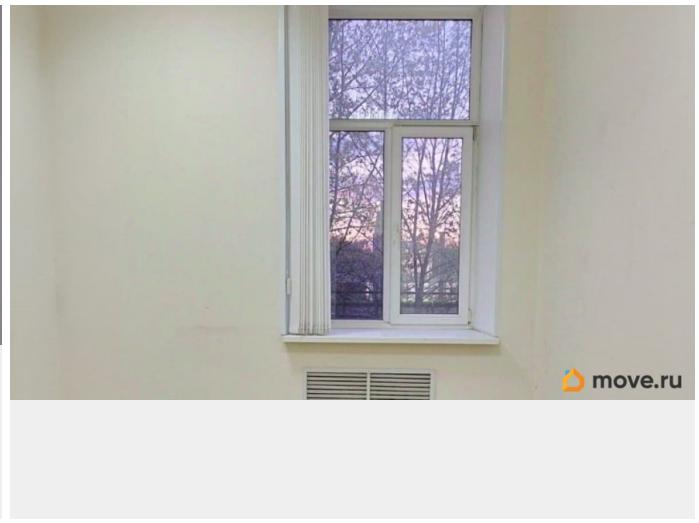
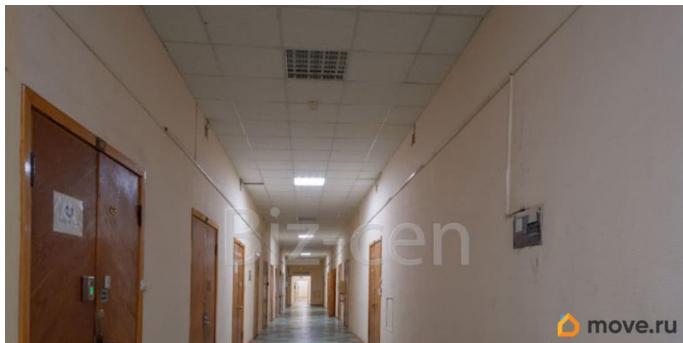
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

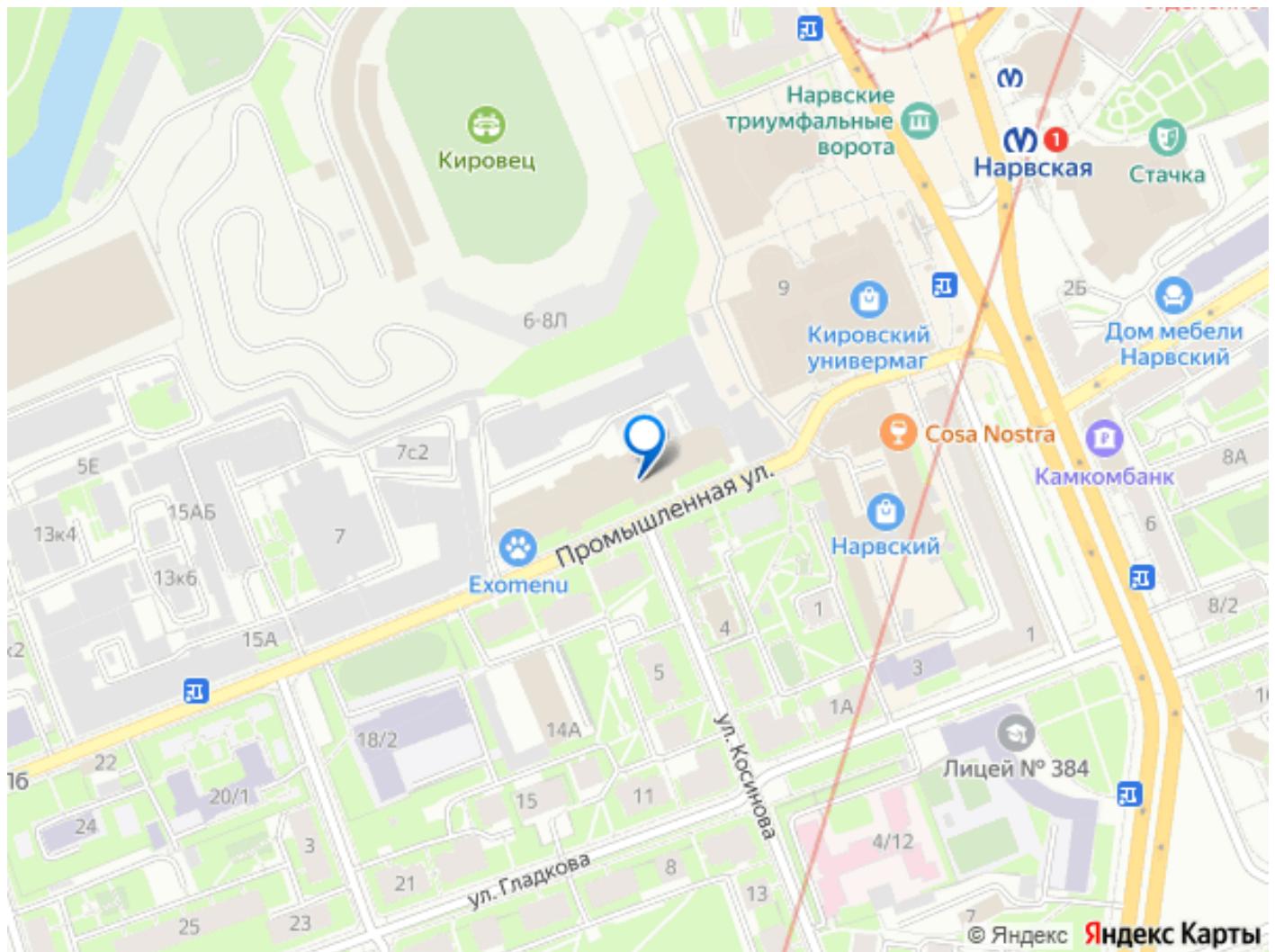
Сдается в прямую аренду офисный блок 102.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; •

кондиционер: частично; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: SkyNet, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Еще одним важным преимуществом является то, что кроме аренды офисов БЦ «Промышленная 5» предлагает потенциальным арендаторам снять производственные или складские помещения. Безопасность в бц «Промышленная 5» обеспечивает круглосуточная охрана, доступ в здание осуществляется при помощи электронных карт или временного пропуска. В офисных помещениях выполнен ремонт.







Move.ru - вся недвижимость России