

Создано: 12.03.2025 в 04:50

Обновлено: 02.02.2026 в 04:14

<https://spb.move.ru/objects/9287918832>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
23к1

90 984 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 23к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



Офис

Общая площадь

102 м²

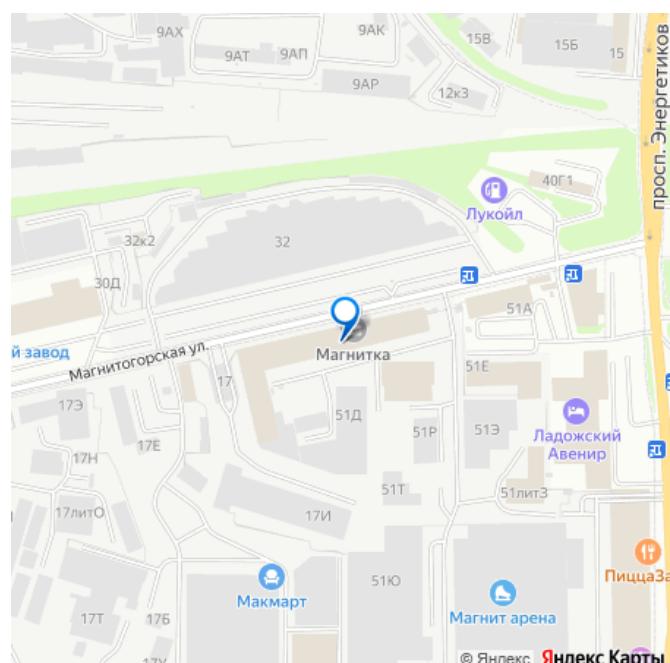
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

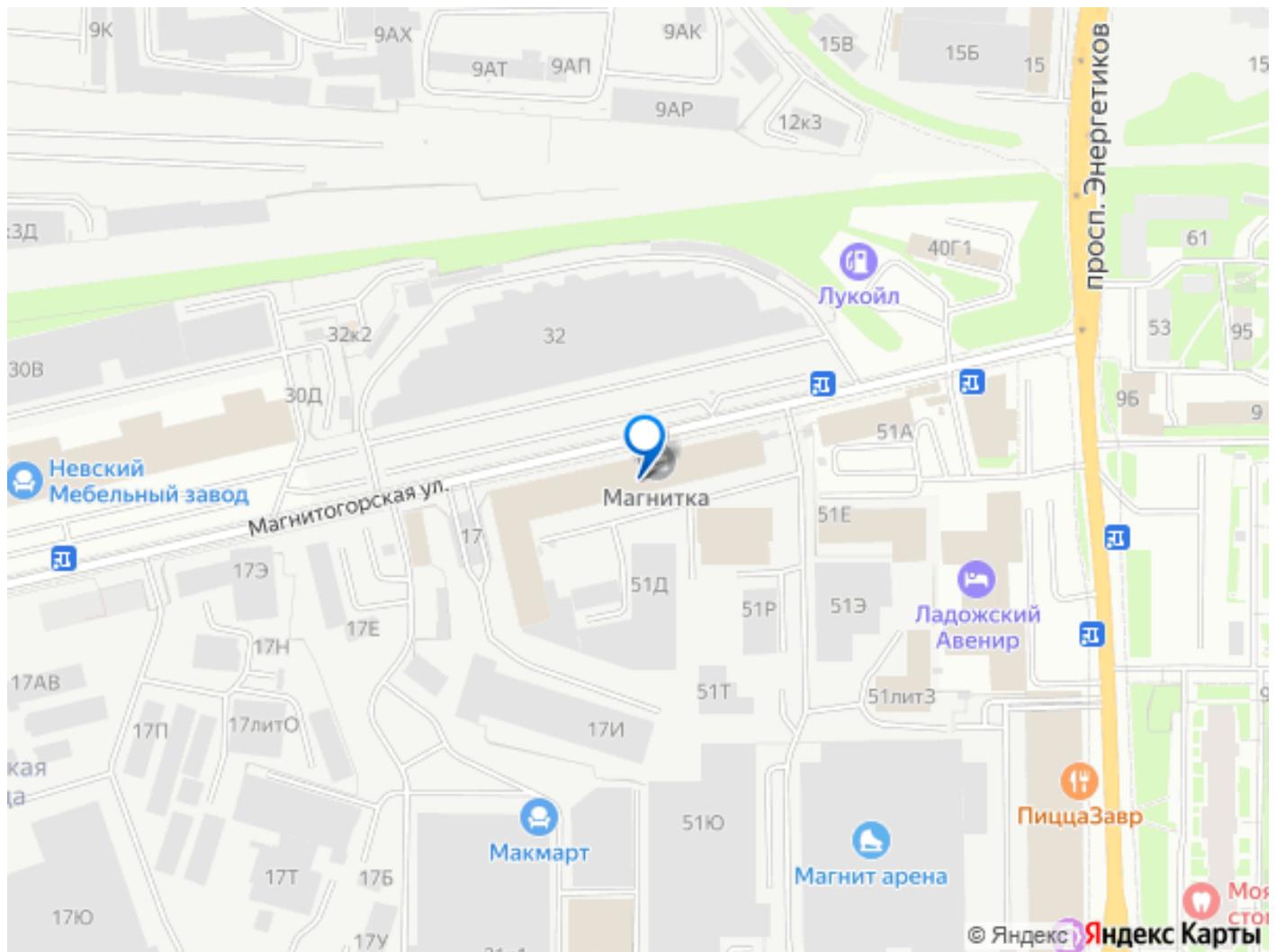


Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 16 минутах от метро Ладожская. Здание реконструировано в 2011 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Магнитогорская д. 23, к. 1. Ближайшее метро: Ладожская. Арендная

ставка: 892 руб/м² в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 13 000 м² Этажность: 5 Парковка: 170 машино-мест по 3 000 руб. в мес. Пассажирские лифты: 3 шт. Грузовые лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, конференц-зал, центральная рецепция Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России