

Создано: 09.02.2026 в 11:35

Обновлено: 12.02.2026 в 23:37

<https://spb.move.ru/objects/9289360001>

Сергей Разубаев, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68Д**

223 890 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

102 м²



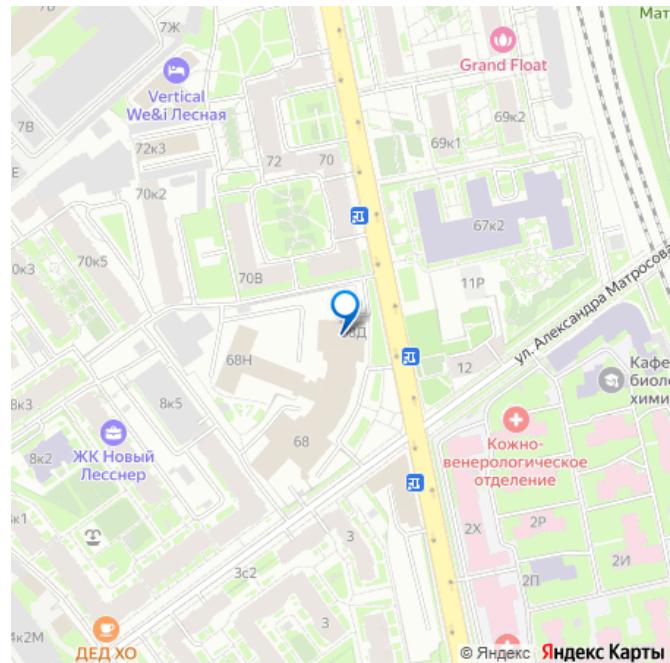
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

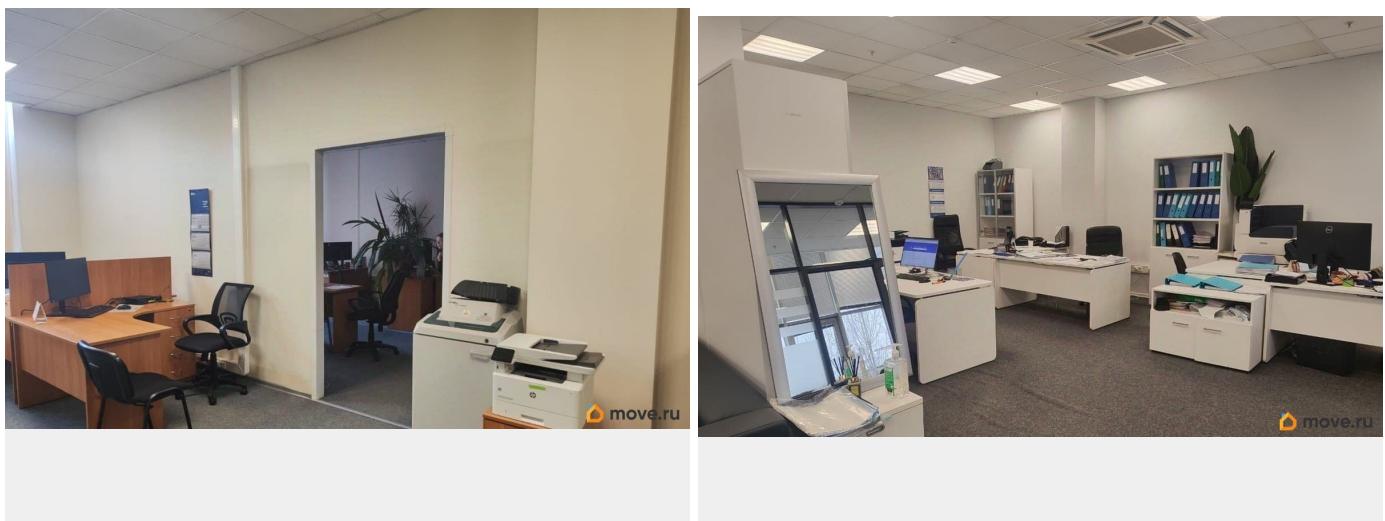
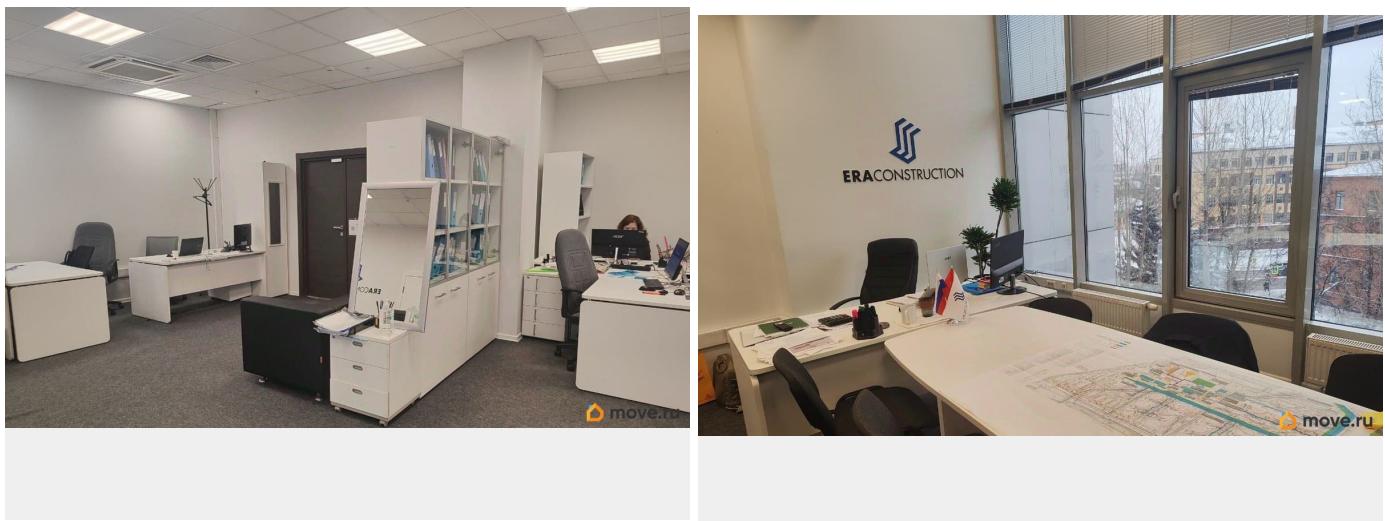
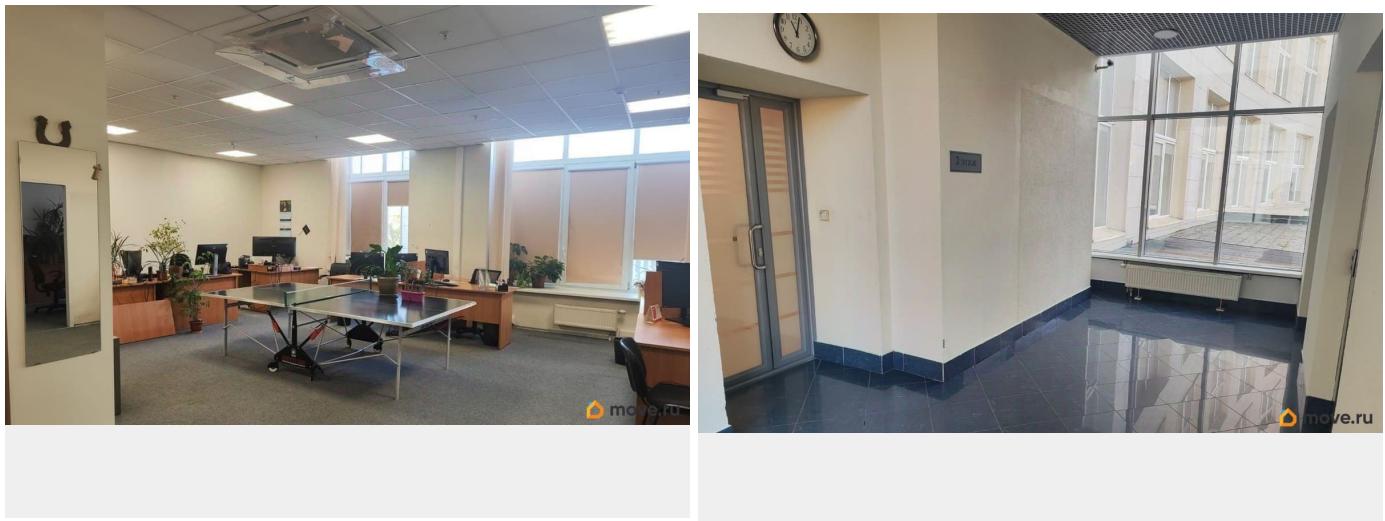
Бизнес- центр Выборгская Застава расположен недалеко от метро Лесная и Черная речка. На территории есть парковка - наземная на 140 мест, и многоуровневый паркинг в шаговой доступности, доступ в здание - пропускная система. Налоговая: 17.

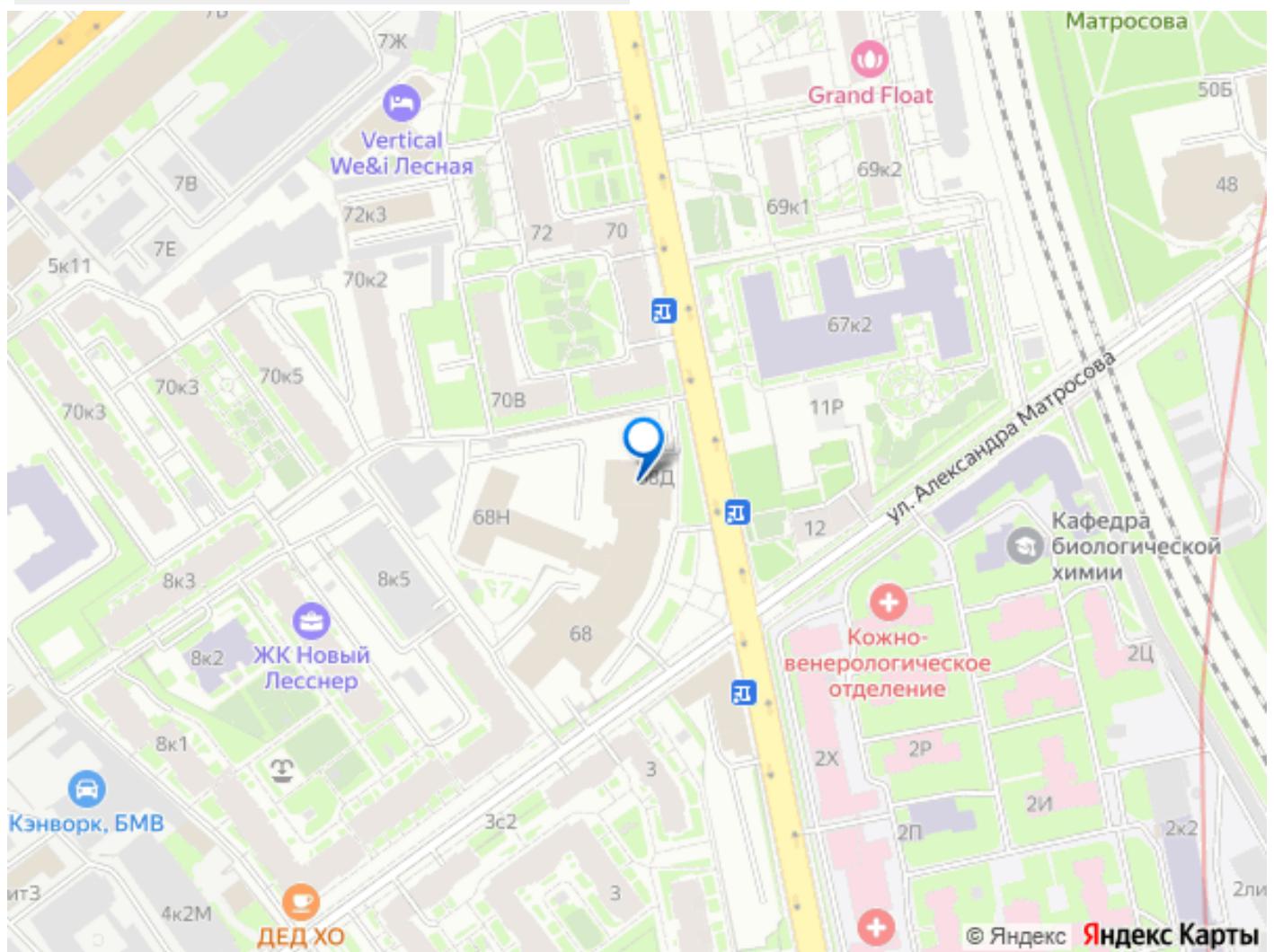
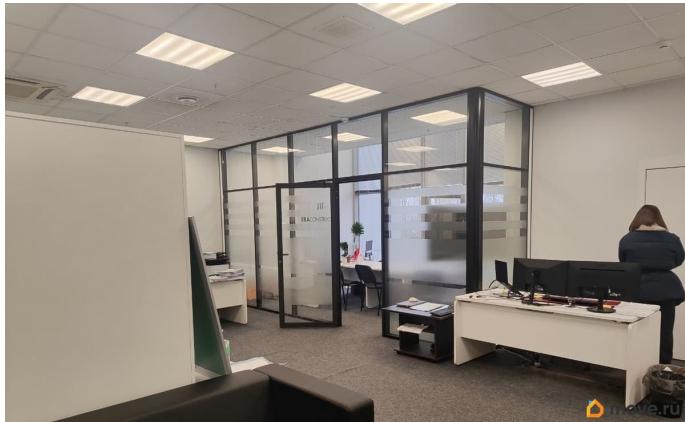
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Выполнена стандартная отделка - полок подвесной типа Армстронг, стены - обои под покраску, на полу линолеум, ламинат. Блок свободен с 5 марта 2026. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Мебель. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 84112-68





Move.ru - вся недвижимость России