

Создано: 26.09.2024 в 04:06

Обновлено: 11.02.2026 в 14:36

<https://spb.move.ru/objects/9289596694>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 1

2 587 500 ₽

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Офис

Общая площадь

1035 м²



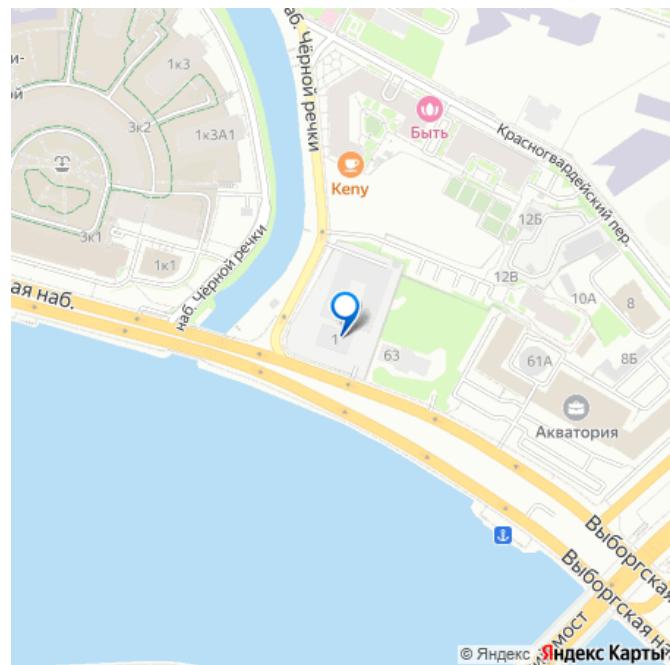
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



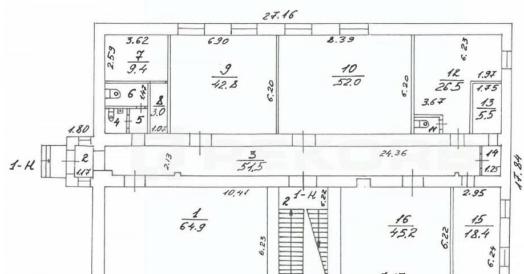
Описание

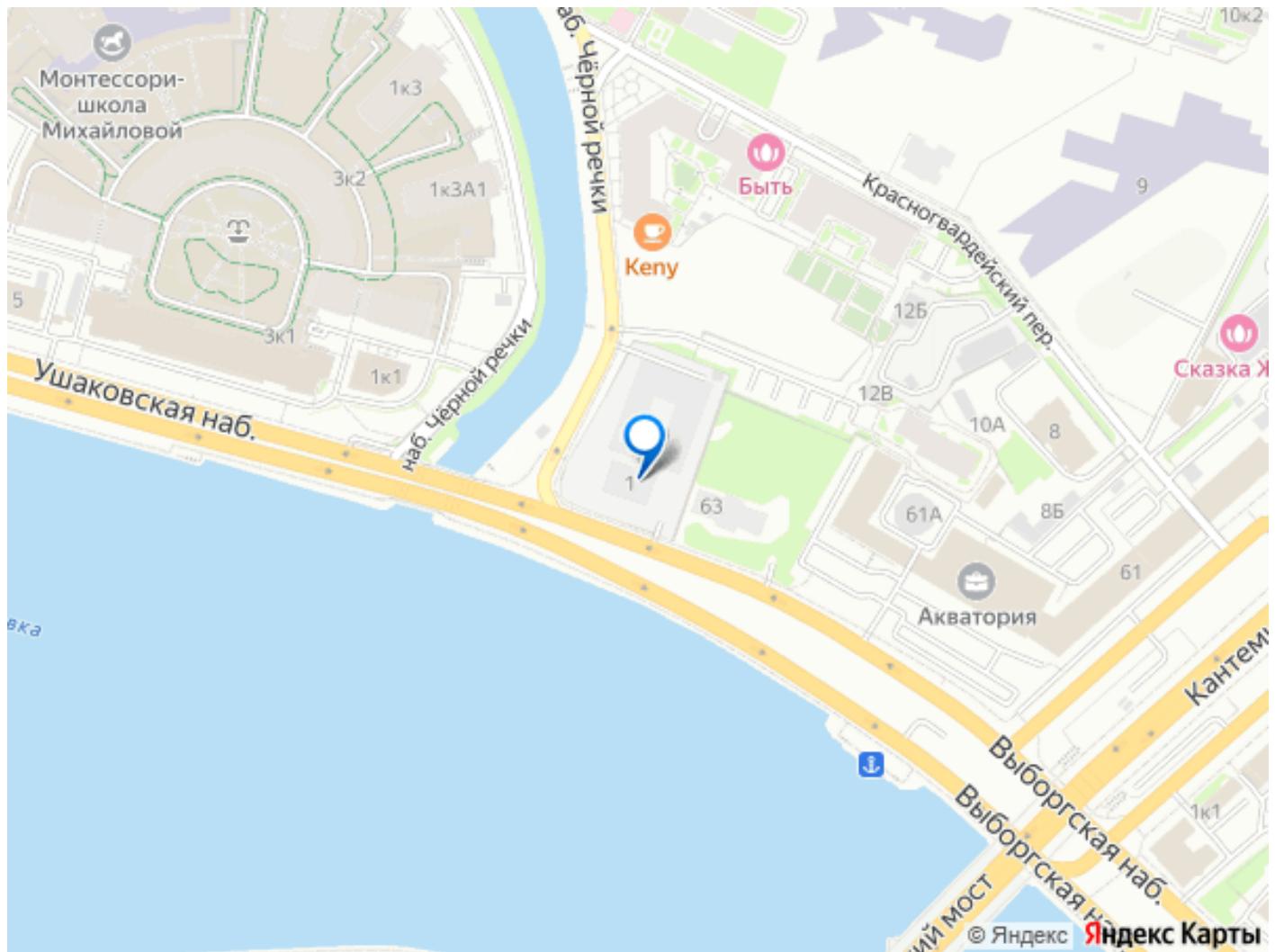
Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании с хорошей транспортной доступностью. ОСЗ расположено в Приморском районе и находится в 17 минутах от метро Чёрная речка. Здание реконструировано в 2026 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами. Адрес: Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки д. 1, лит. А. Ближайшее метро: Чёрная речка. Арендная ставка: 2 500 руб/м² в мес. включая НДС отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество. Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-

fi и телефонная линия Характеристики
бизнес-центра: Общая площадь: 1 035 м²
Этажность: 3 Пропускная система: есть
Инфраструктура: банкомат, кафе, фитнес-
клуб Договор аренды заключается напрямую
с собственником бизнес-центра. Какие-либо
дополнительные проценты и комиссии
отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.



План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России