

Создано: 12.04.2026 в 05:19

Обновлено: 12.04.2026 в 14:02

Rekorb, Rekorb

79117886734

**Санкт-Петербург, набережная Чёрной
речки, 1**

2 587 500 ₺

Санкт-Петербург, набережная Чёрной речки, 1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Офис

Общая площадь

1035 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

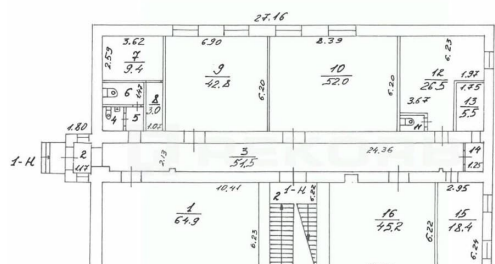
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

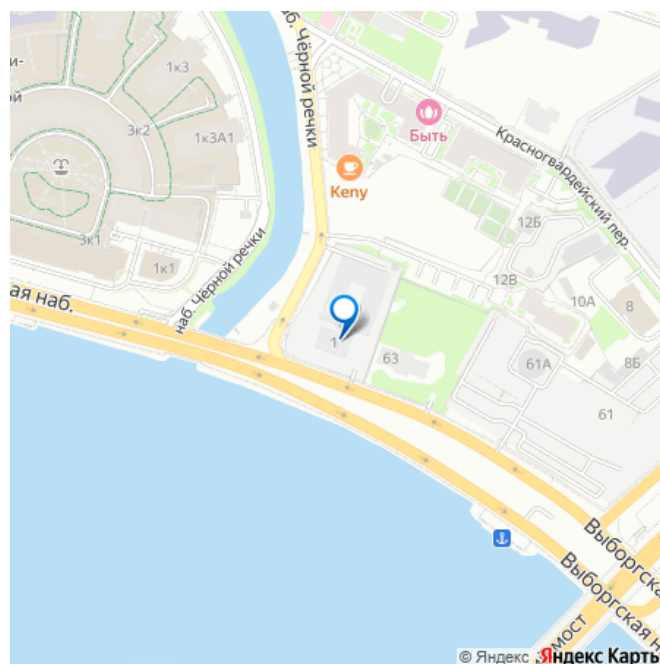
Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании с хорошей транспортной доступностью. ОСЗ расположено в Приморском районе и находится в 17 минутах от метро Чёрная речка. Здание реконструировано в 2026 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами. Адрес: Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки д. 1, лит. А. Ближайшее метро: Чёрная речка. Арендная ставка: 2 500 руб/м² в мес. включая НДС отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-

ДЛЯ ЗАМЕТОК

План 1 этажа

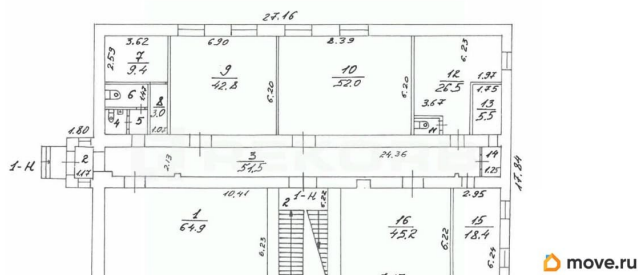


 move.ru

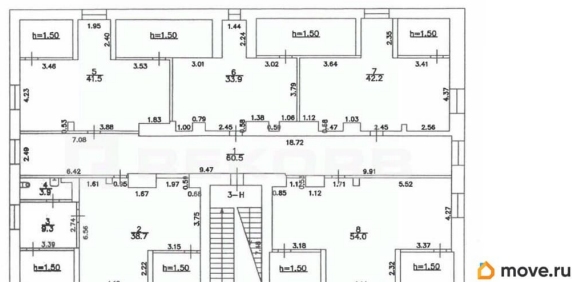


fi и телефонная линия
 Характеристики
 бизнес-центра: Общая площадь: 1 035 м2
 Этажность: 3 Пропускная система: есть
 Инфраструктура: банкомат, кафе, фитнес-
 клуб Договор аренды заключается напрямую
 с собственником бизнес-центра. Какие-либо
 дополнительные проценты и комиссии
 отсутствуют. Звоните, мы покажем
 помещение в любое удобное для вас время.

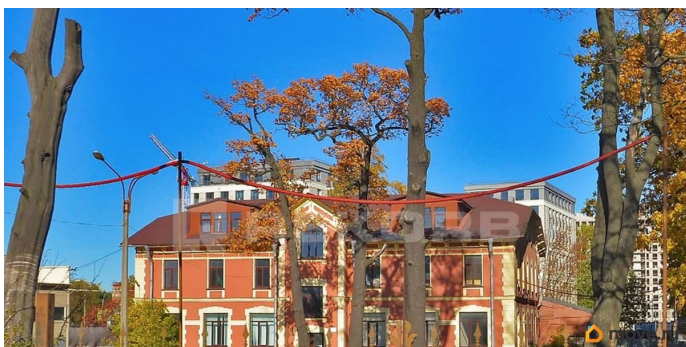
План 1 этажа



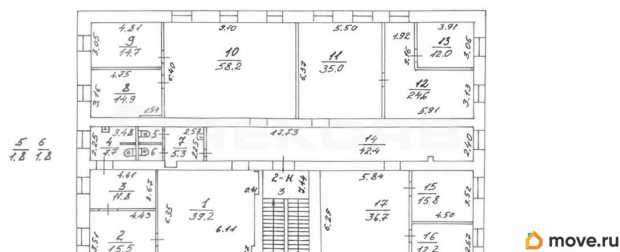
move.ru



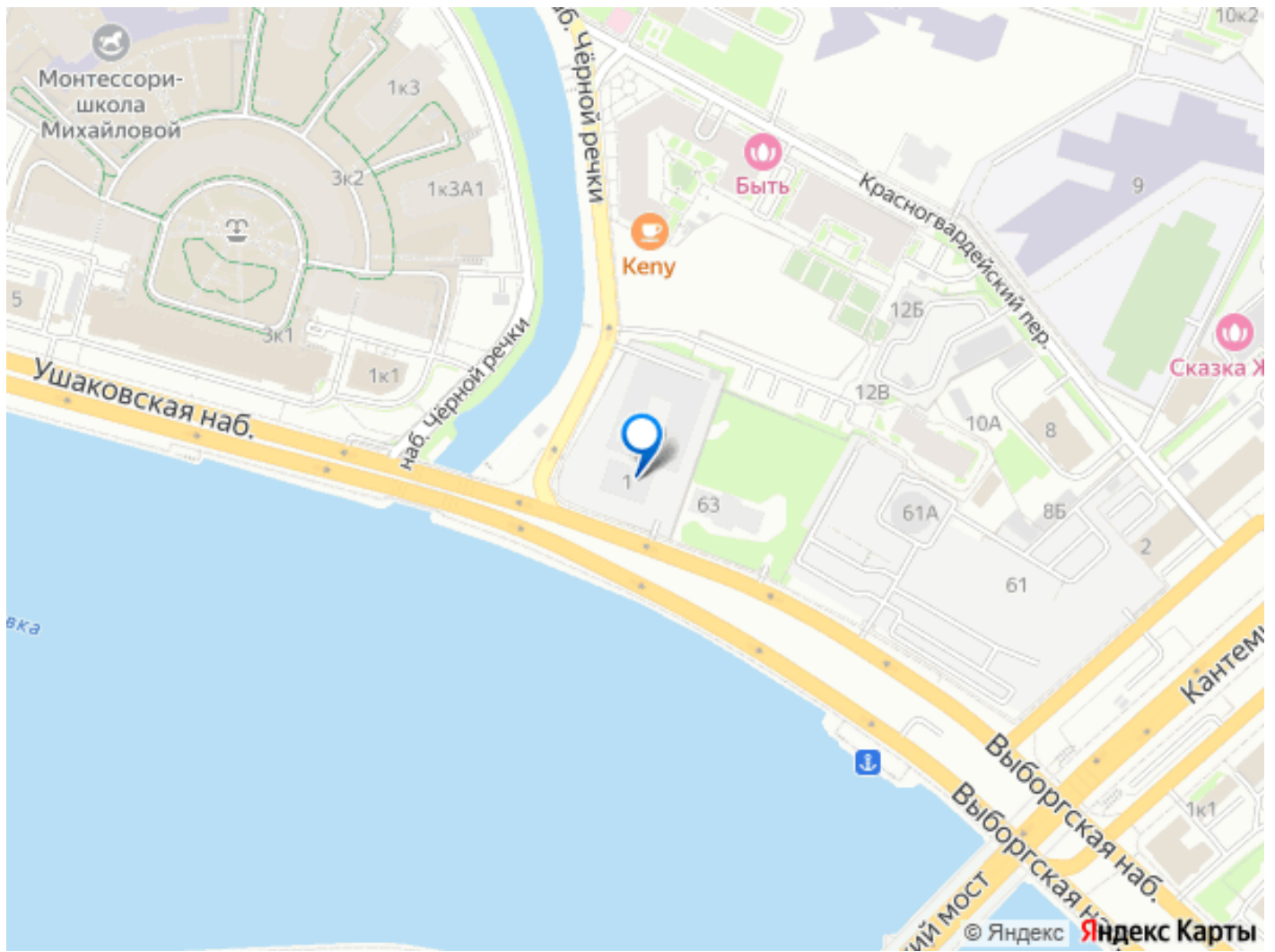
move.ru



План 2 этажа



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России