

Создано: 10.11.2025 в 16:24

Обновлено: 06.12.2025 в 02:00

<https://spb.move.ru/objects/9286461628>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

146 456 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

103.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

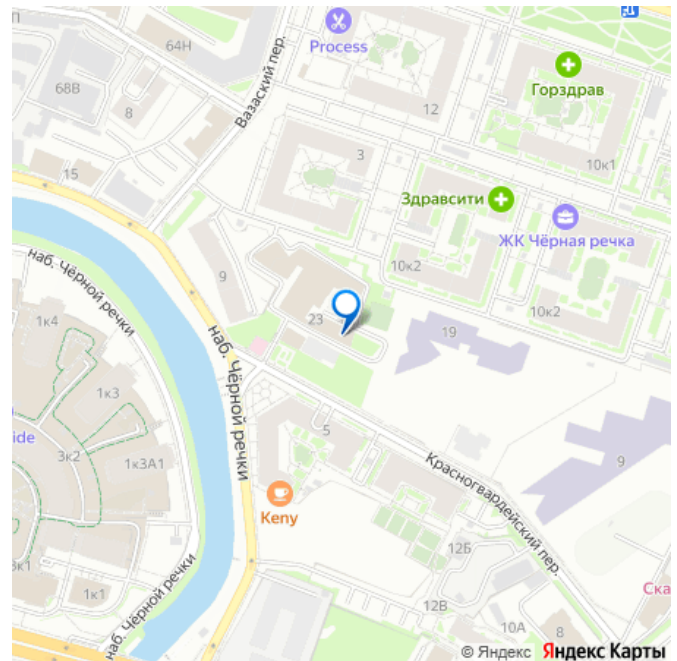
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 103.8 кв.м.
Офис состоит из несколько помещений,
расположенных на одном этаже. Договор
аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС, - уборка офиса. В арендную
ставку не входит: коммунальные услуги,
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана
здания, услуга эксплуатации внутри
помещения. • условия договора: 11 месяцев,

для заметок



предоплата за первый и два последних
месяца, минимум на 11 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, по выходным 9...21; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: 23, в Приморском районе
Санкт-Петербурга. Здание оборудовано
системами приточно-вытяжной вентиляции и
кондиционирования, подведены все
необходимые коммуникации: отопление,
водоснабжение, электричество. Объект
работает без выходных с 9 до 21 часа.



