

Создано: 30.06.2025 в 16:50

Обновлено: 08.12.2025 в 02:26

<https://spb.move.ru/objects/9282130649>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4****107 582 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)**Офис**

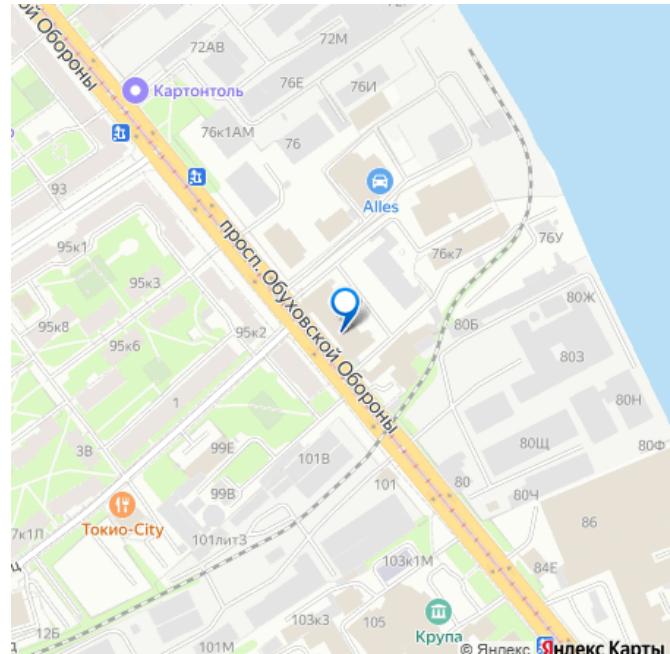
Общая площадь

103.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 103.9 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Линия связи; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Неподалеку расположены остановки общественного городского транспорта. В здании делового центра «Обуховской Обороны 76» 6 этажей, имеется грузовой и пассажирский лифты. В стоимость аренды офиса «Обуховской Обороны 76» входят услуги профессиональной службы ресепшен.

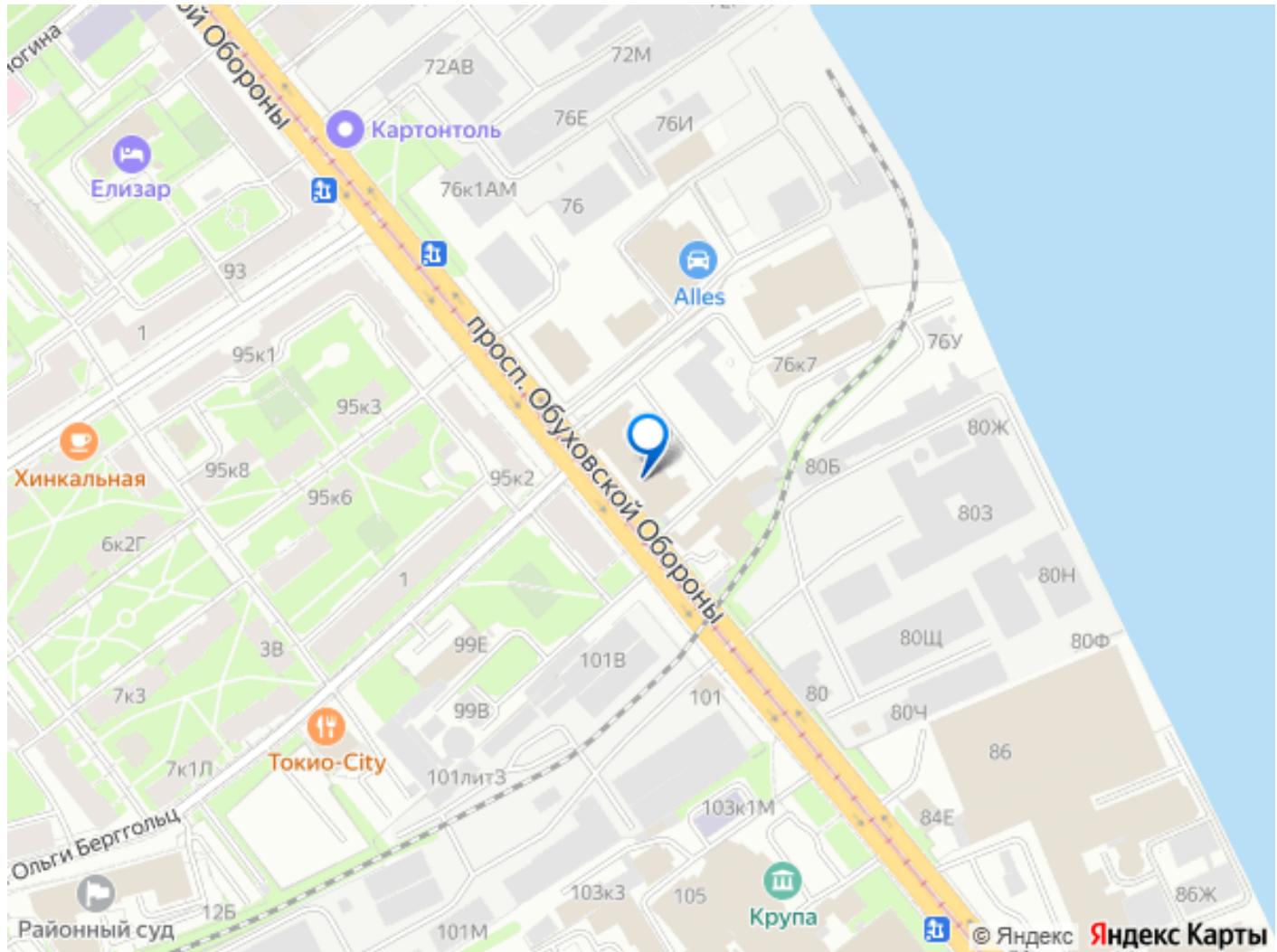




Biz-центр move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России