

Создано: 07.08.2025 в 04:26

Обновлено: 02.01.2026 в 03:37

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

236 900 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

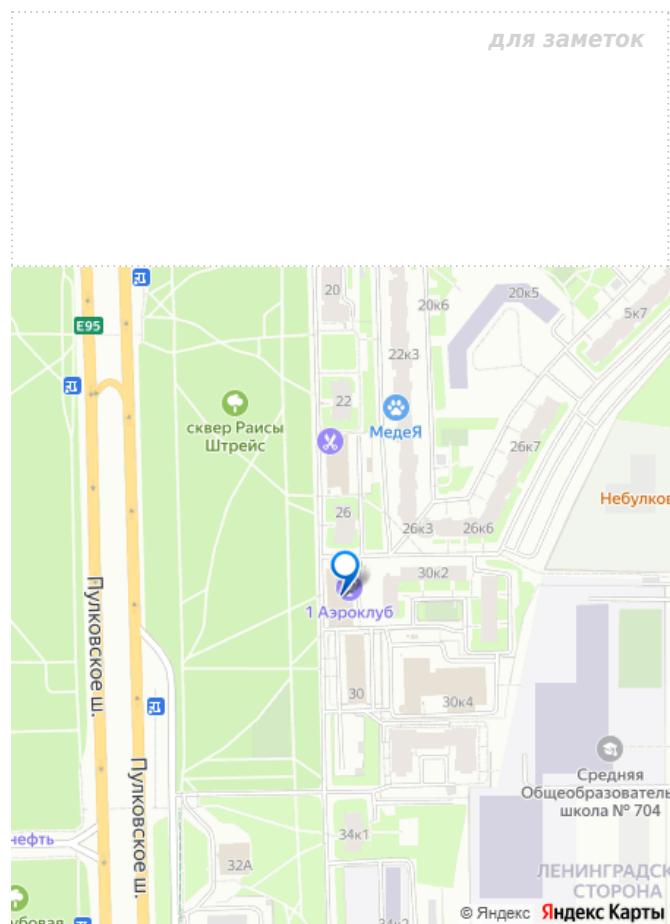
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 24 минутах от метро Звёздная. Здание построено в 2014 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д. 28, лит. А. Ближайшее метро: Звёздная. Арендная ставка: 2 300 руб/м² в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются

электричество, уборка. Характеристики помещения: Планировка: кабинетная

Телекоммуникации: интернет, wi-fi и



телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 16 647 м² Этажность: 17 Парковка: 93 машино-места по 4 500 руб. в мес. Пассажирские лифты: 2 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат, кафе, конференц-зал, центральная рецепция, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

