

🕒 Создано: 07.08.2025 в 04:26

Обновлено: 02.01.2026 в 03:37

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

236 900 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

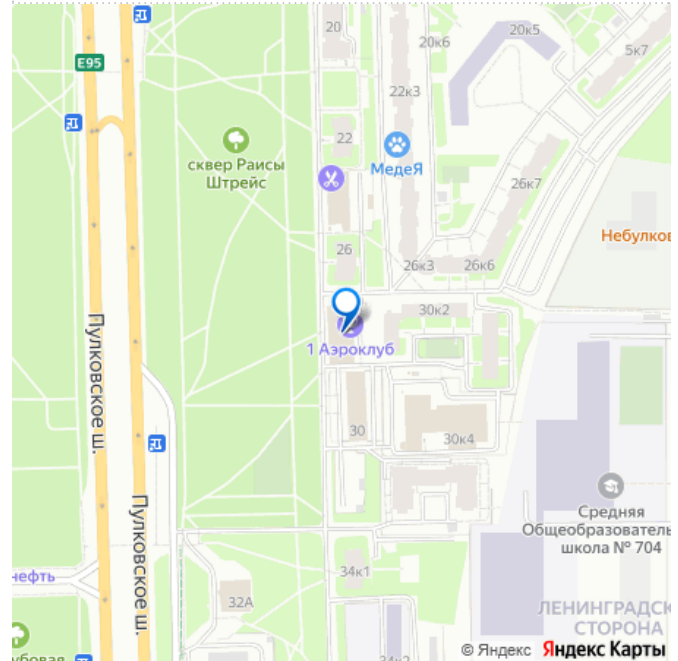
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 24 минутах от метро Звёздная. Здание построено в 2014 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д. 28, лит. А. Ближайшее метро: Звёздная. Арендная ставка: 2 300 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются
электричество, уборка
Характеристики помещения: Планировка: кабинетная
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и

для заметок



телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 16 647 м2 Этажность: 17 Парковка: 93 машино-места по 4 500 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 2 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть
Инфраструктура: банкомат, кафе, конференц-зал, центральная рецепция, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

