

Создано: 24.12.2025 в 15:07

Обновлено: 22.01.2026 в 15:28

<https://spb.move.ru/objects/9287614172>**Отдел Аренды, Биз-цен Офисы****79117043575****Санкт-Петербург, Рижская улица, 5к1****13 998 ₽**

Санкт-Петербург, Рижская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Рижская](#)**Офис**

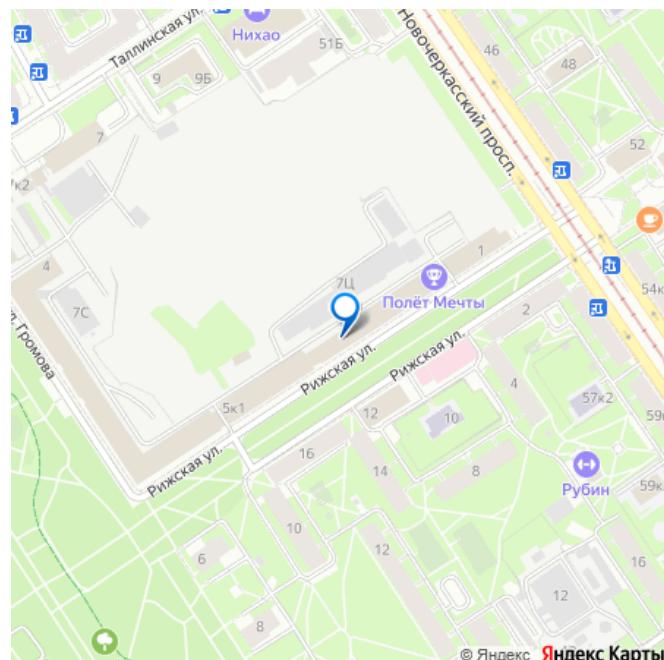
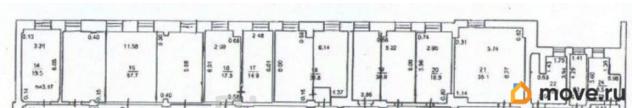
Общая площадь

10.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Описание Бизнес-центра: БЦ «Рижская 5» обладает прекрасной доступностью, в незначительном отдалении есть еще две станции метрополитена: «Ладожская»; «Площадь А. Невского». Транспорт может проехать по улице Таллиннская, которая связана со Среднеохтинским проспектом. Непосредственно в шаговой доступности парковая зона им. Терешковой. Информация по аренде офиса в бизнес-центре: Помещения после евроремонта, напольное линолеумное покрытие, на окнах стеклопакеты. Организован вход по

магнитной карточной системе, внутри есть банкоматы и кафетерии. Аренда офиса «Рижская 5» оплачивается совместно с электроснабжением и коммунальными услугами. Бизнес-центр «Рижская 5» работает как с НДС, так и по УСН. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей. Характеристики: Время работы: 8...23. Условия: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц. Автопарковка: на прилегающих улицах. Услуги интернета: Директ Телеком, Обит, Элител . Оплата: работаем с НДС или по упрощенке.

Пропускной режим: для арендаторов по документу, для клиентов по документу.

Включено в стоимость: эксплуат. расходы, коммунальные услуги, включая электроэнергию. Технические особенности:

Есть вытяжная приточная вентиляция, телефония и соединение с сетью Интернет.

Предусмотрены необходимые инженерные системы: отопление, энергоснабжение, водоснабжение. Для организации просмотра, а также для получения консультации по условиям аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.

