

Создано: 25.12.2025 в 00:23

Обновлено: 09.02.2026 в 09:40

<https://spb.move.ru/objects/9287640089>

Марина Нижник, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

**288 400 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



## Офис

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

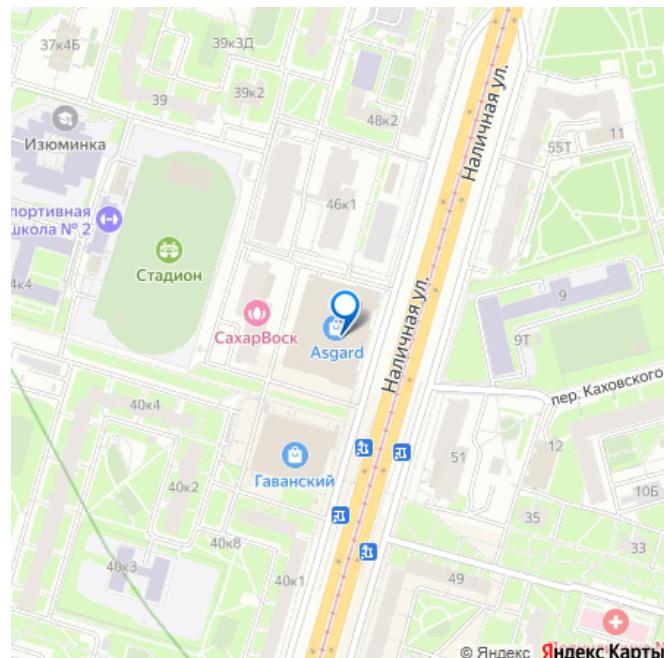
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр расположен в пешей доступности от станции метро Приморская. Удобная транспортная доступность. В здании имеется подземная парковка. Развитая инфраструктура. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

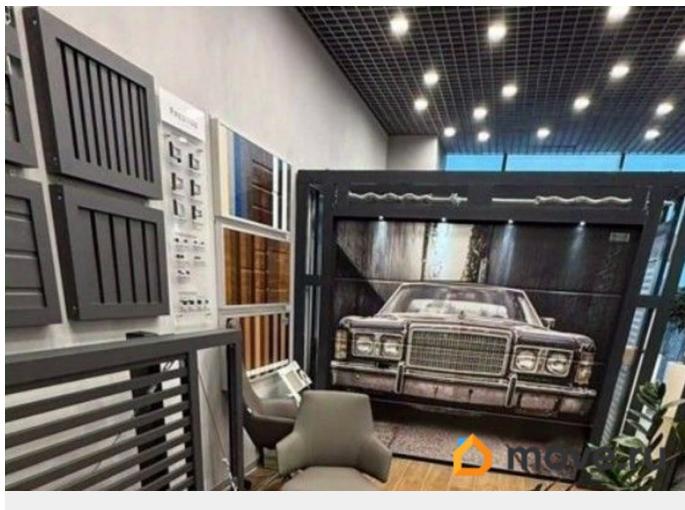
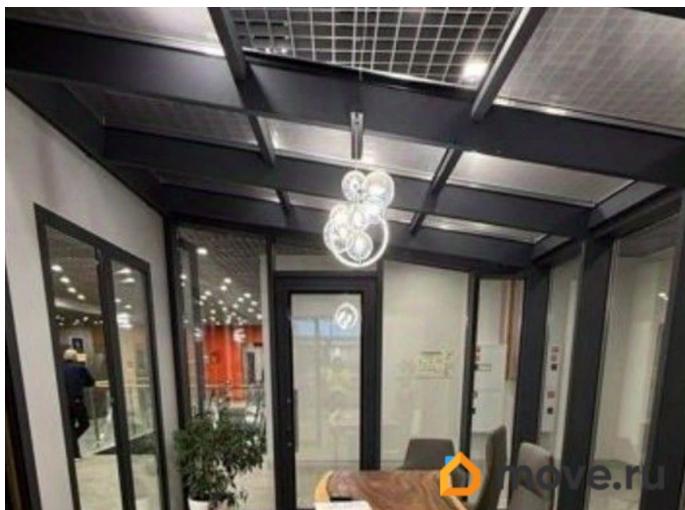
Описание помещения: Офисный блок с качественной отделкой, электрическая мощность 15 кВт, санузел на этаже.

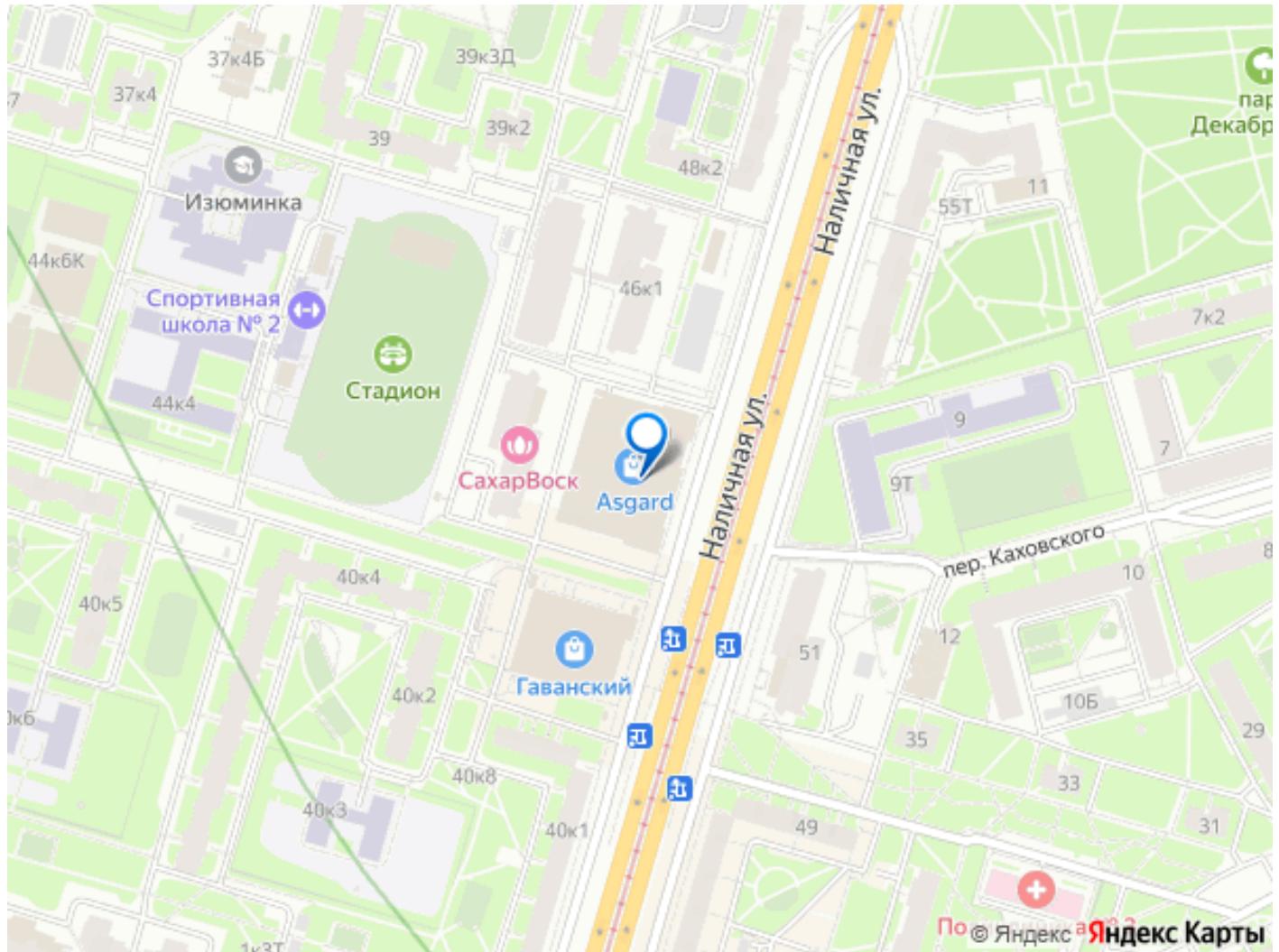
Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Лофт. Мебель. Высокие потолки. Высота

потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 82631-68





Move.ru - вся недвижимость России