

Создано: 19.01.2026 в 18:58

Обновлено: 14.02.2026 в 02:39

<https://spb.move.ru/objects/9288120740>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7****176 970 ₽**

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)**Офис**

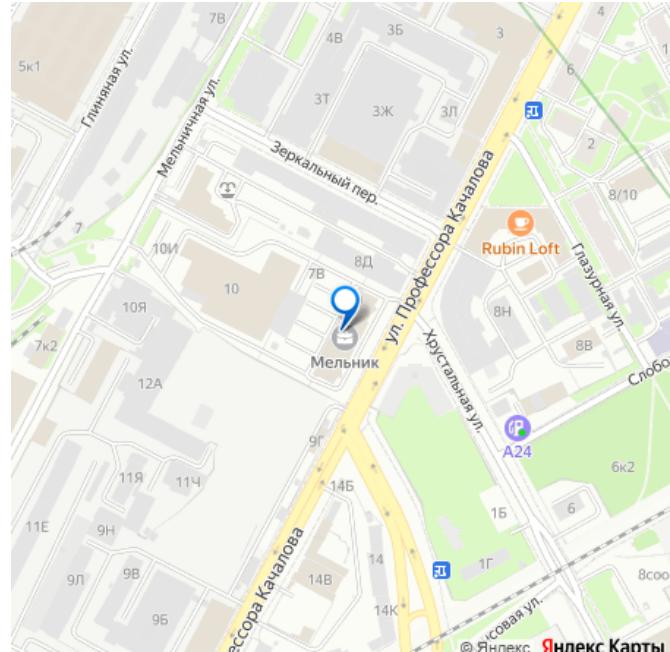
Общая площадь

104.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 104.1 кв.м. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Комфортел, Северен-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Дополнительное преимущество сравнительно низкие арендные ставки, в современном БЦ, построенном с применением передовых технологических решений. Надежные современные коммуникации и инженерное оснащение. Основные коммунальные платежи включены в ставку аренды, цена указана без учета НДС и платежей по счетчикам.

