

Создано: 19.05.2025 в 17:44

Обновлено: 09.12.2025 в 02:00

<https://spb.move.ru/objects/9279583807>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 9

94 050 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)



Офис

Общая площадь

104.5 м²

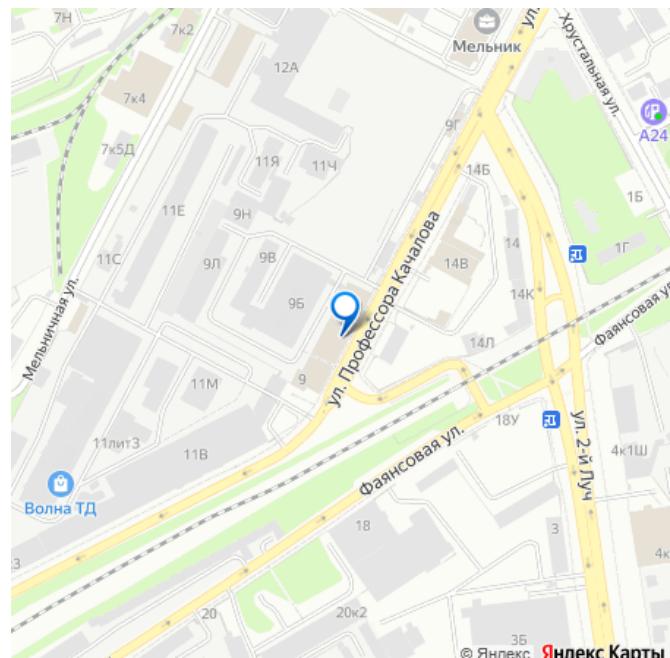
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 104.5 кв.м.

Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • в офисе имеется: мокрая точка; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС или УСН; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Smart, InterZet,
Мегафон; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8:00...22:00; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Современный
бизнес-центр «Качалова 9» расположен в
Невском районе Санкт-Петербурга, недалеко
от станции метро «Площадь Александра
Невского». Помимо этого, в здании ведется
круглосуточная охрана и действует
контрольно-пропускная система в здание.
Помимо офисных, в аренду можно снять
также торговые и складские помещения.



