

Создано: 02.12.2025 в 13:03

Обновлено: 09.02.2026 в 02:22

<https://spb.move.ru/objects/9287083568>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38

**63 960 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Елизарова](#)

**Офис**

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>



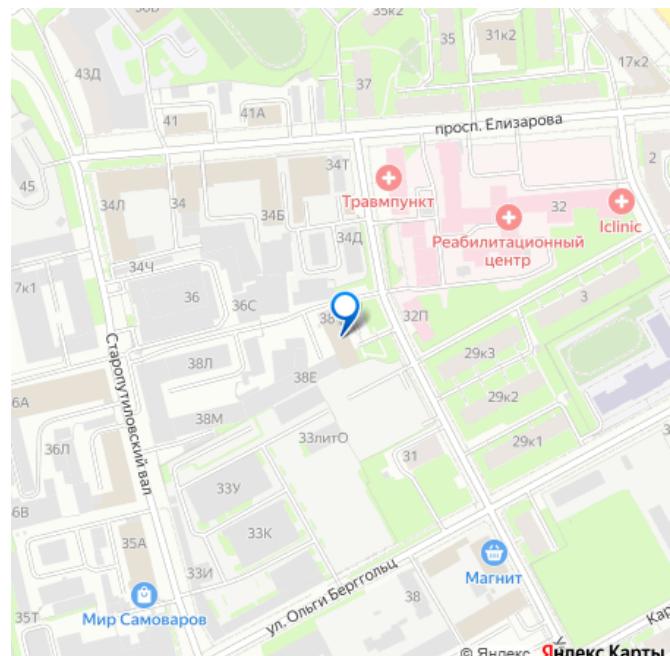
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



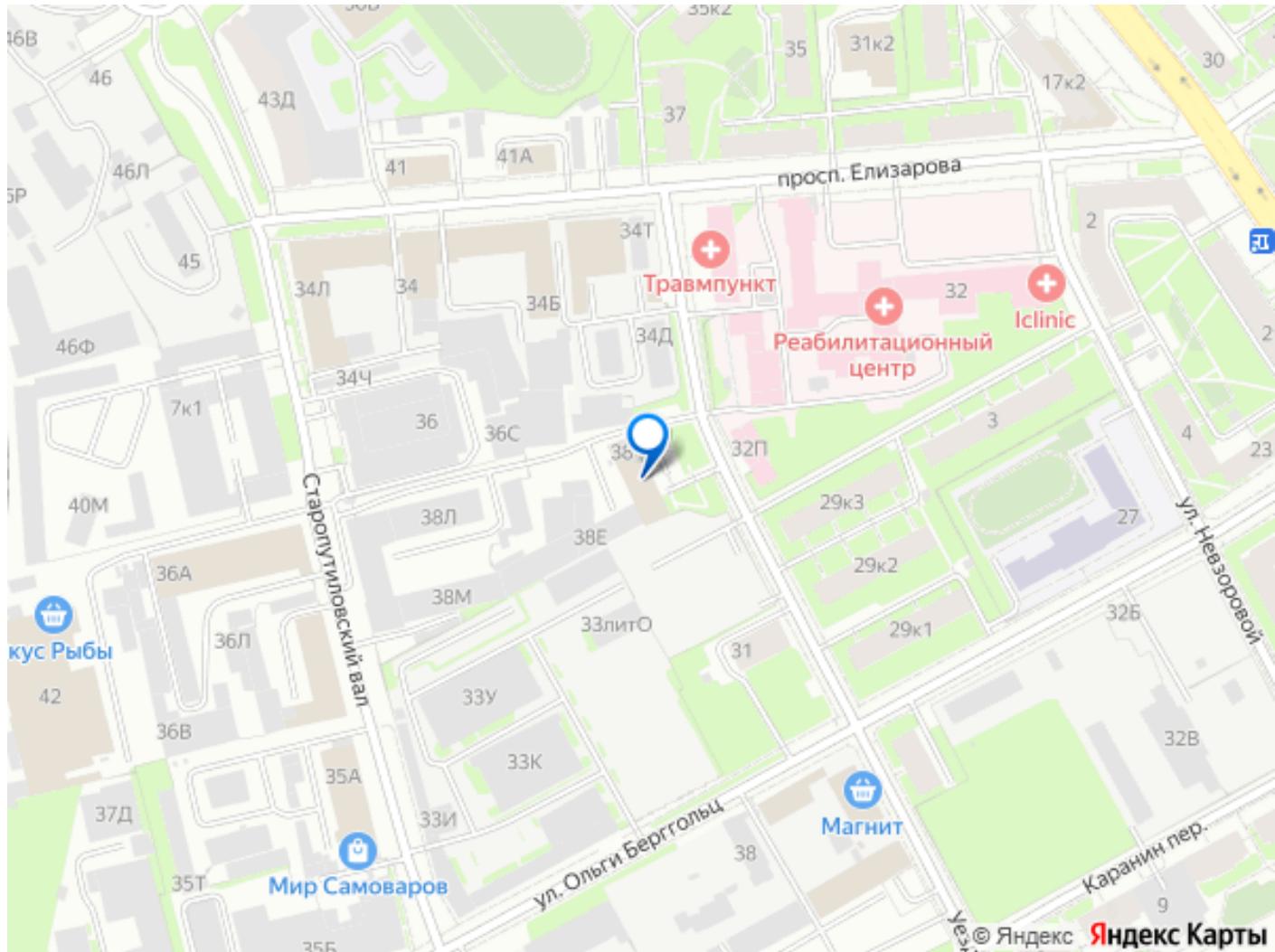
**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 104 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Дом ру бизнес, Телеком холдинг, Ростелеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...20.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: А» - это не просто офис, а подходящее место для работы и развития вашего бизнеса. Вход в здание только через пропускной контроль, что обеспечивает безопасность для вашего бизнеса и персонала. После заключения договора предоставляется юридический адрес для организации.





Move.ru - вся недвижимость России