

Создано: 15.01.2026 в 11:41

Обновлено: 11.02.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9288026921>

Марина Нижник, Рентавик

79337869418



**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 172к2**

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 172к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)



Офис

Общая площадь

1050 м²

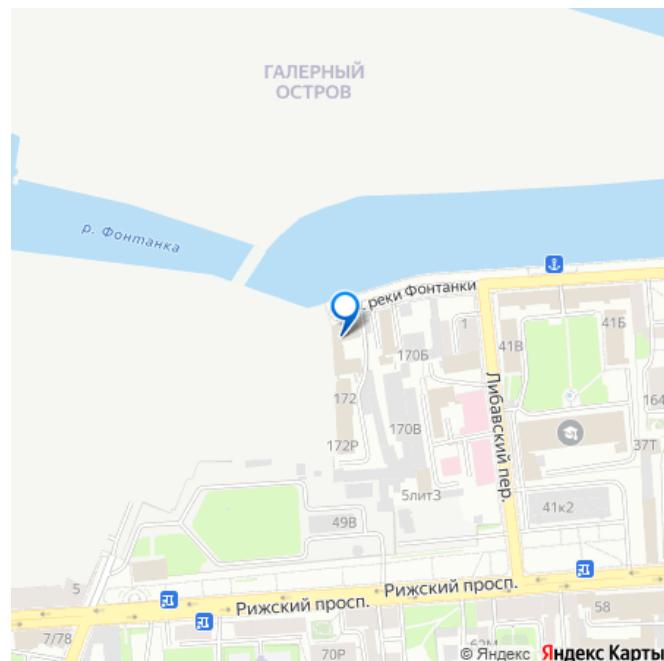
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



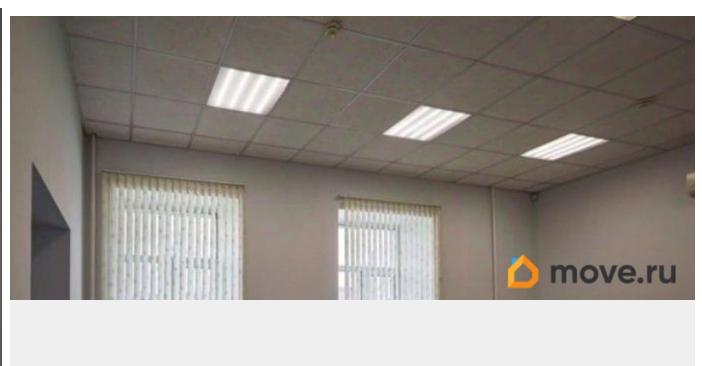
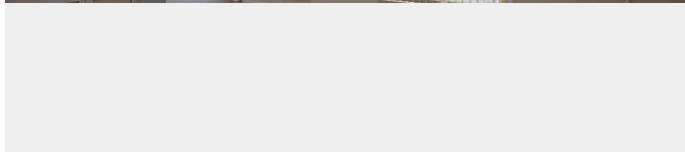
Описание

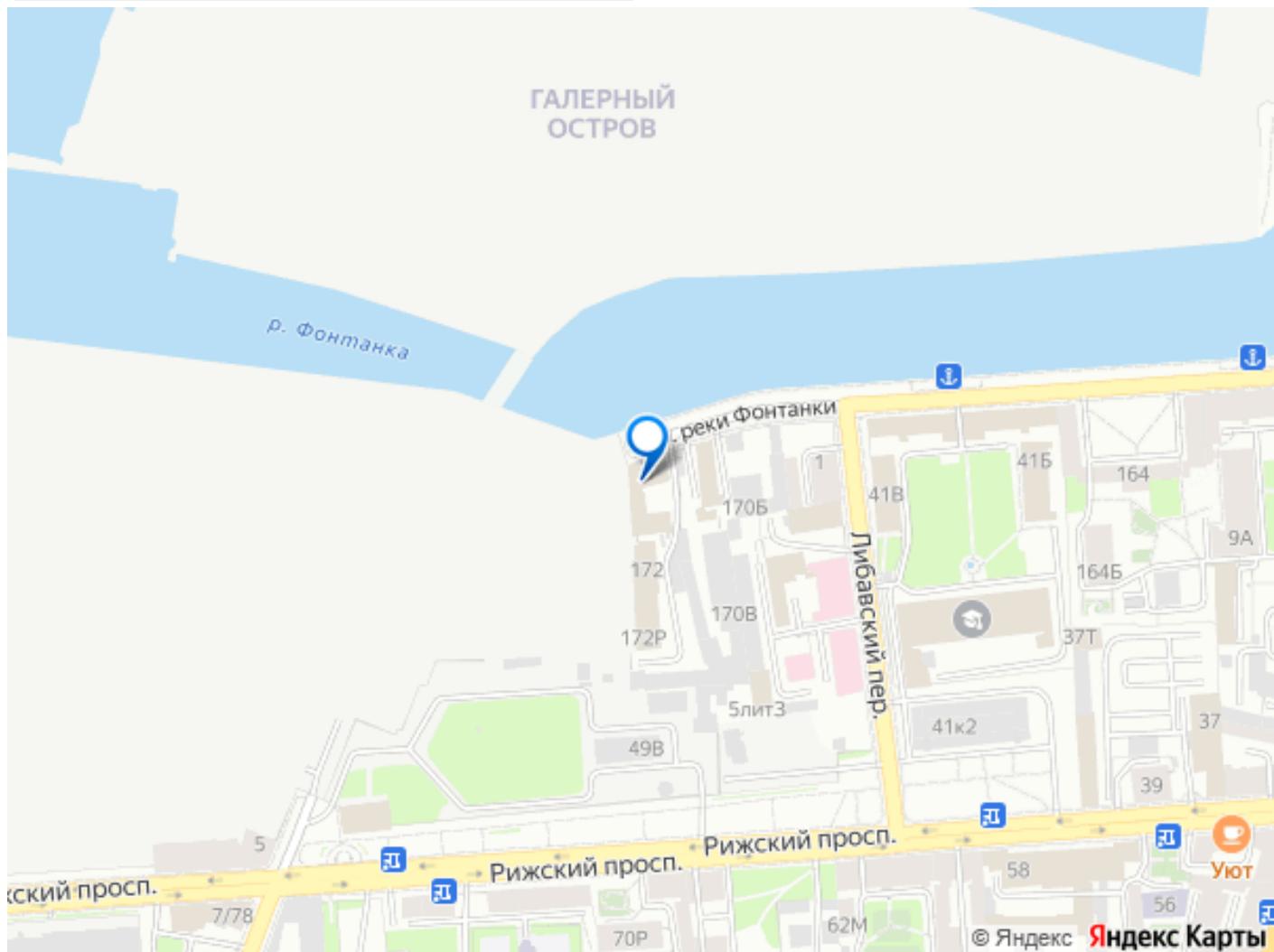
Трехэтажное здание с мансардой расположено в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Его уникальное местоположение обеспечивает близость к центру города - всего 5 минут езды, а также удобный доступ к съездам на ЗСД.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Часть здания, площадь расположена на 4 этажах и цоколе. Проход на этажи

осуществляется по уникальной старинной лестнице. Просторные помещения с высокими потолками и большим количеством окон, из которых открываются прекрасные виды. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Лот 83027-68





Move.ru - вся недвижимость России