

**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

**Санкт-Петербург, Воронежская улица,  
5к3**

**1 790 100 ₹**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Офис

Общая площадь

1053 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

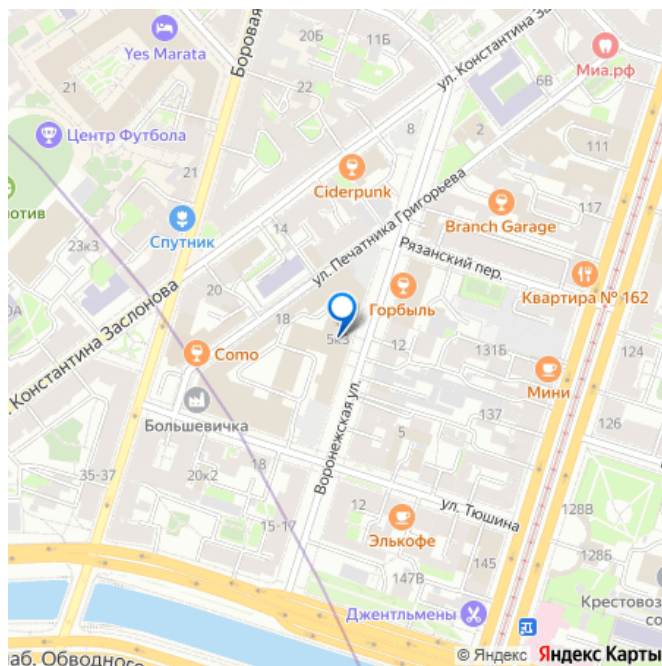
## Описание

В аренду предлагаются офисные помещения общей площадью 1053 м<sup>2</sup> кв. м..

Расположены на первом этаже (360 м<sup>2</sup>) и 2 этажах бизнес-центра (блоки 489 м<sup>2</sup> (занимает отдельное крыло) и 200 м<sup>2</sup>).

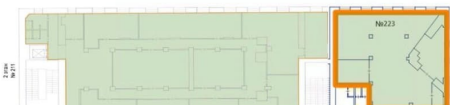
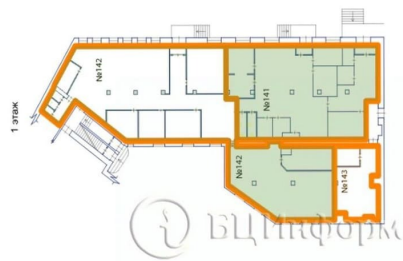
Можно использовать как отдельные вход с фасада (их 2 у блока 360 м<sup>2</sup>) так и вход из холла бизнес центра, а также доступ с парковки БЦ. Смешанная планировка, включающая зоны Open space, отдельные кабинеты, кухню, серверную, блоки с/у (на каждом этаже). Классическая офисная

для заметок



отделка. Помещение оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Все сети смонтированы и готовы к подключению. Отопление в сезон (собственная котельная) и электроэнергия оплачиваются дополнительно. Арендная ставка с учетом НДС 5% Круглосуточное администрирование здания, столовая, служба эксплуатации. Близость к 2м станциям метро - обводный канал и Лиговский проспект. Есть парковочные места во дворе БЦ. Готово к въезду потенциального арендатора. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.





move.ru



move.ru



move.ru

