

Создано: 26.12.2025 в 00:59

Обновлено: 30.01.2026 в 17:52

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**104 636 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

105.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

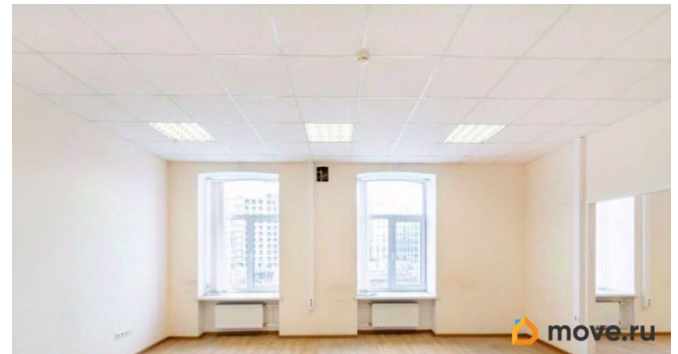
Аренда помещения под клиентский центр.  
Адрес: Красногвардейский переулок, д. 23.  
Предлагается в аренду просторное  
помещение площадью 105,8 кв. м на 3м  
этаже. Идеальное решение для организации  
офиса продаж, представительства компании  
или клиентского центра. Тип планировки:  
кабинетная. Состояние: выполнена  
качественная отделка. Инженерные системы  
и оснащение: \*Централизованное отопление.  
\*Современное освещение. \*Пожарная  
сигнализация (соответствует нормам

<https://spb.move.ru/objects/9288450333>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



безопасности). \*Возможность подключения цифровой телефонии. \*Доступ к высокоскоростному интернету (подключение по запросу). Преимущества локации и инфраструктуры: \*Удобное расположение в развитом районе города. \*Хорошая транспортная доступность. \*Наличие парковочных мест на территории (удобно для клиентов и сотрудников). \*Круглосуточная охрана здания — гарантия безопасности имущества и персонала. \*Система видеонаблюдения на территории.

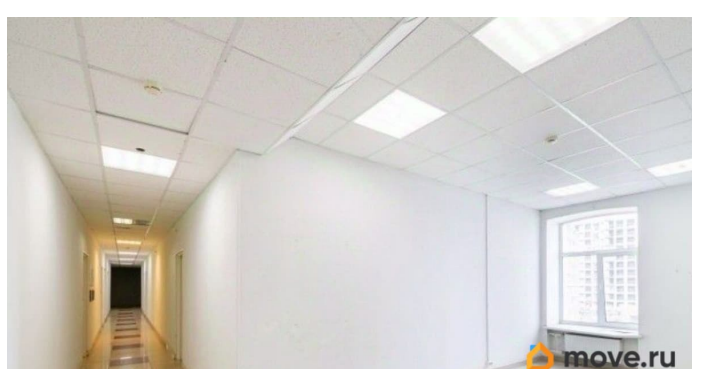
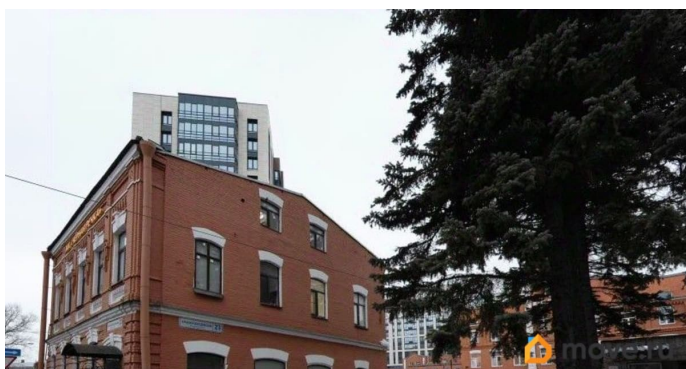
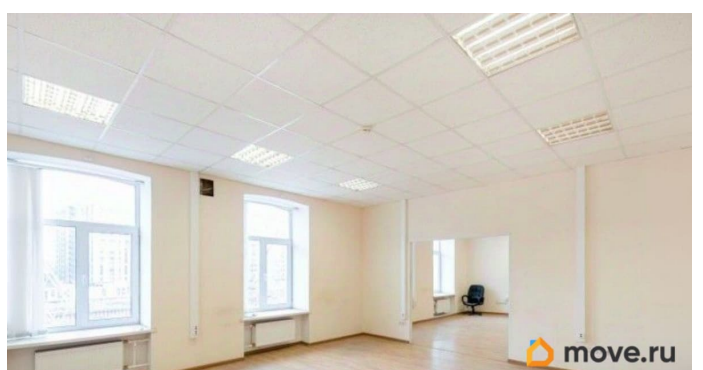
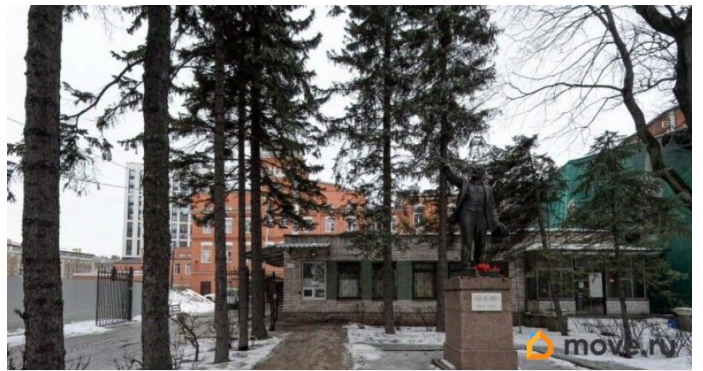
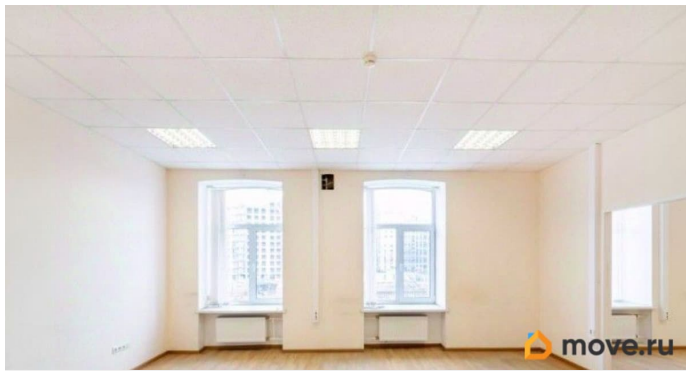
\*Продуманная организация пространства для комфортной работы. Возможные варианты использования: \*Офис продаж с переговорной зоной. \*Клиентский центр с зоной ожидания. \*Представительство компании с рабочими кабинетами. \*Шоурум с демонстрационной зоной.

\*Административный офис с приёмной.

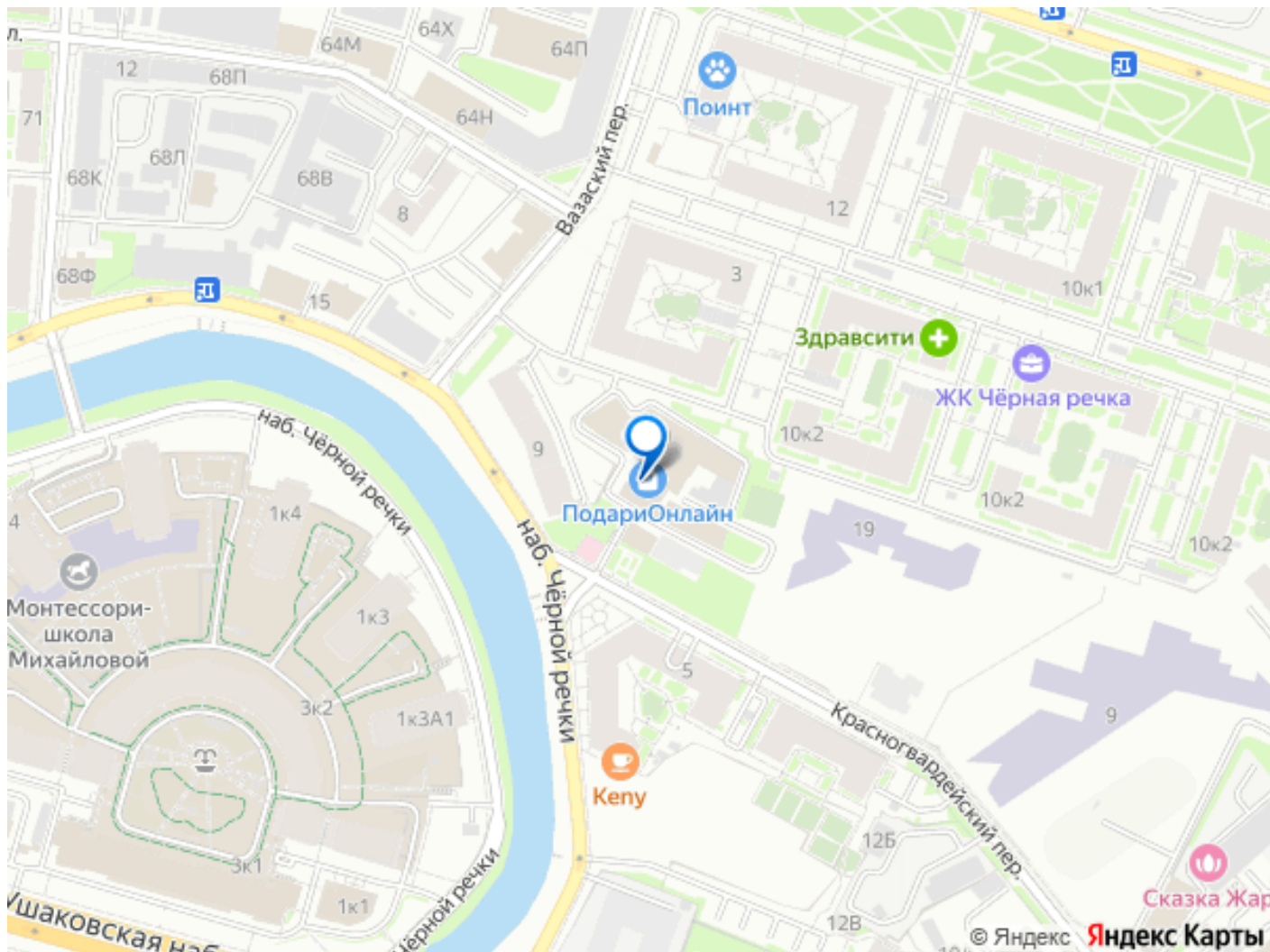
Дополнительные условия: возможность согласования ремонтных работ, зонирования пространства. Почему это выгодное предложение: \*Готовое к эксплуатации помещение с отделкой. \*Все необходимые коммуникации подведены или доступны к подключению. \*Безопасная и охраняемая территория. \*Удобная парковка для посетителей и сотрудников \*Престижный адрес и хорошая видимость. Как арендовать:

\*Свяжитесь с менеджерами callцентра для получения подробной информации.

\*Запишитесь на осмотр помещения в удобное время. \*Обсудите условия договора и оформите аренду. Осмотр помещения проводится по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России