

🕒 Создано: 05.09.2025 в 01:21

Обновлено: 03.02.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9287279188>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
10**

**17 850 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Офис

Общая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

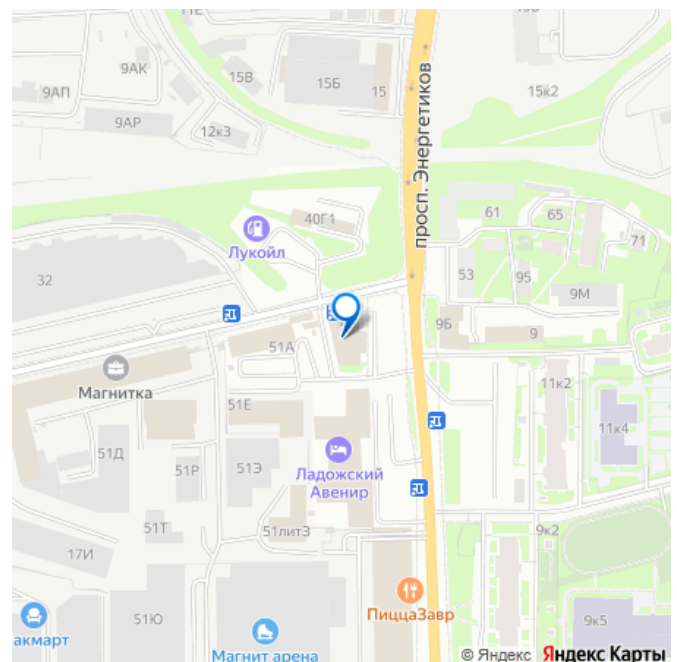
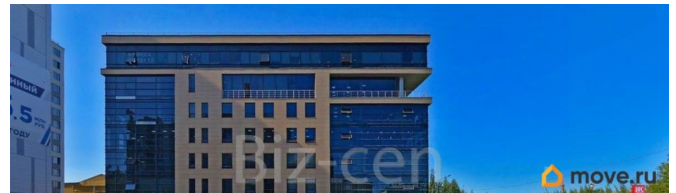
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

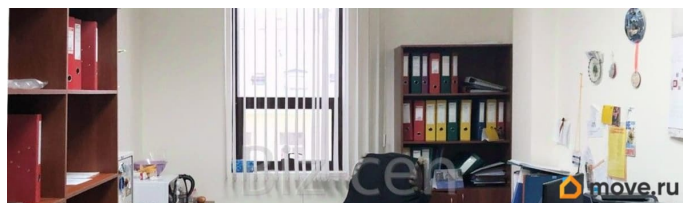
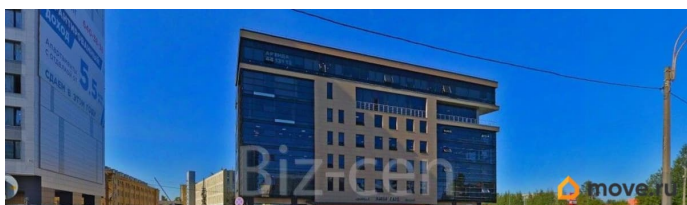
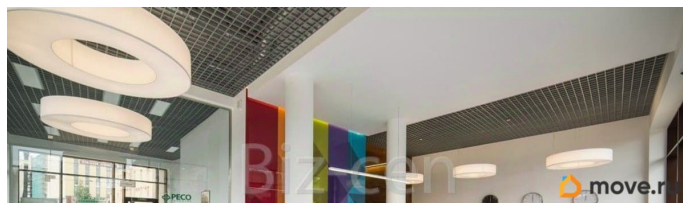
Предлагаем арендовать просторный офис 10.5 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

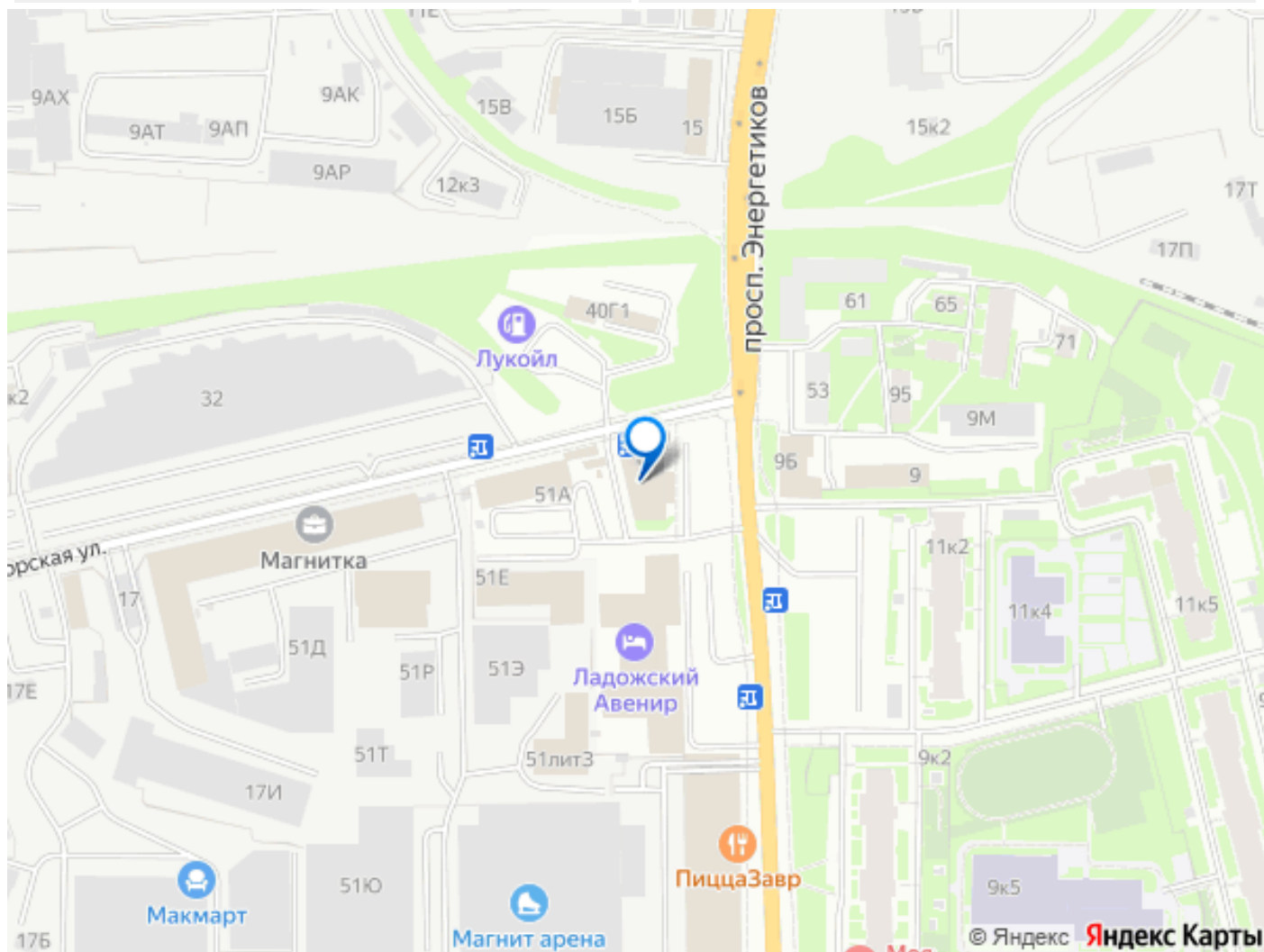
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •
- налогообложение: УСН; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...23.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Территория обладает развитой инфраструктурой включая парковку и дополнительные сервисы, такие как кафе, автомойка, шиномонтаж. Удобство для автомобилистов обеспечивается наличием парковки. Клининг в БЦ «Энерджи ТЭН» оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России