

**Собственник**

**79117861192**

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Карповки, 21**

**239 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Офис**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

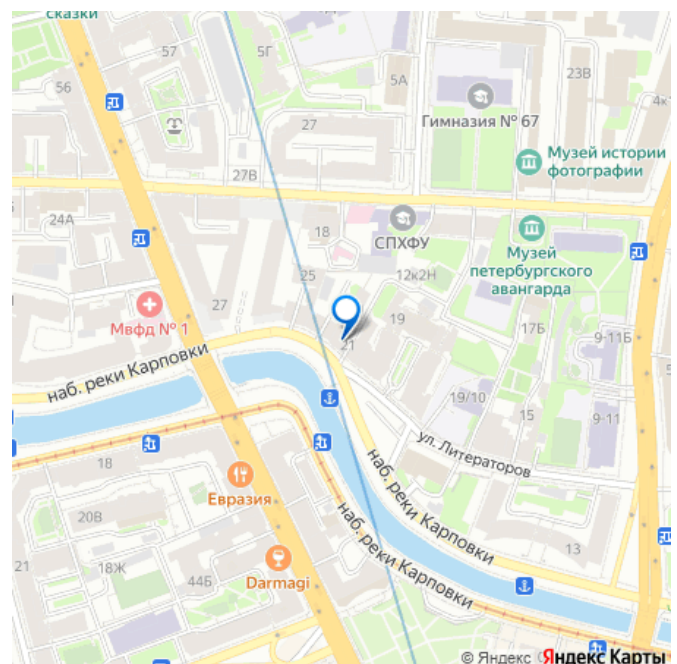
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

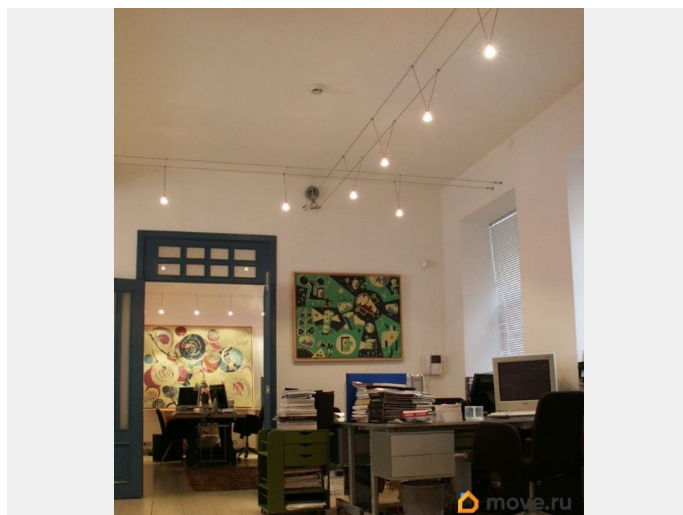
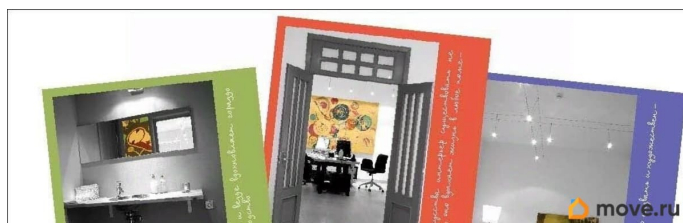
**Описание**

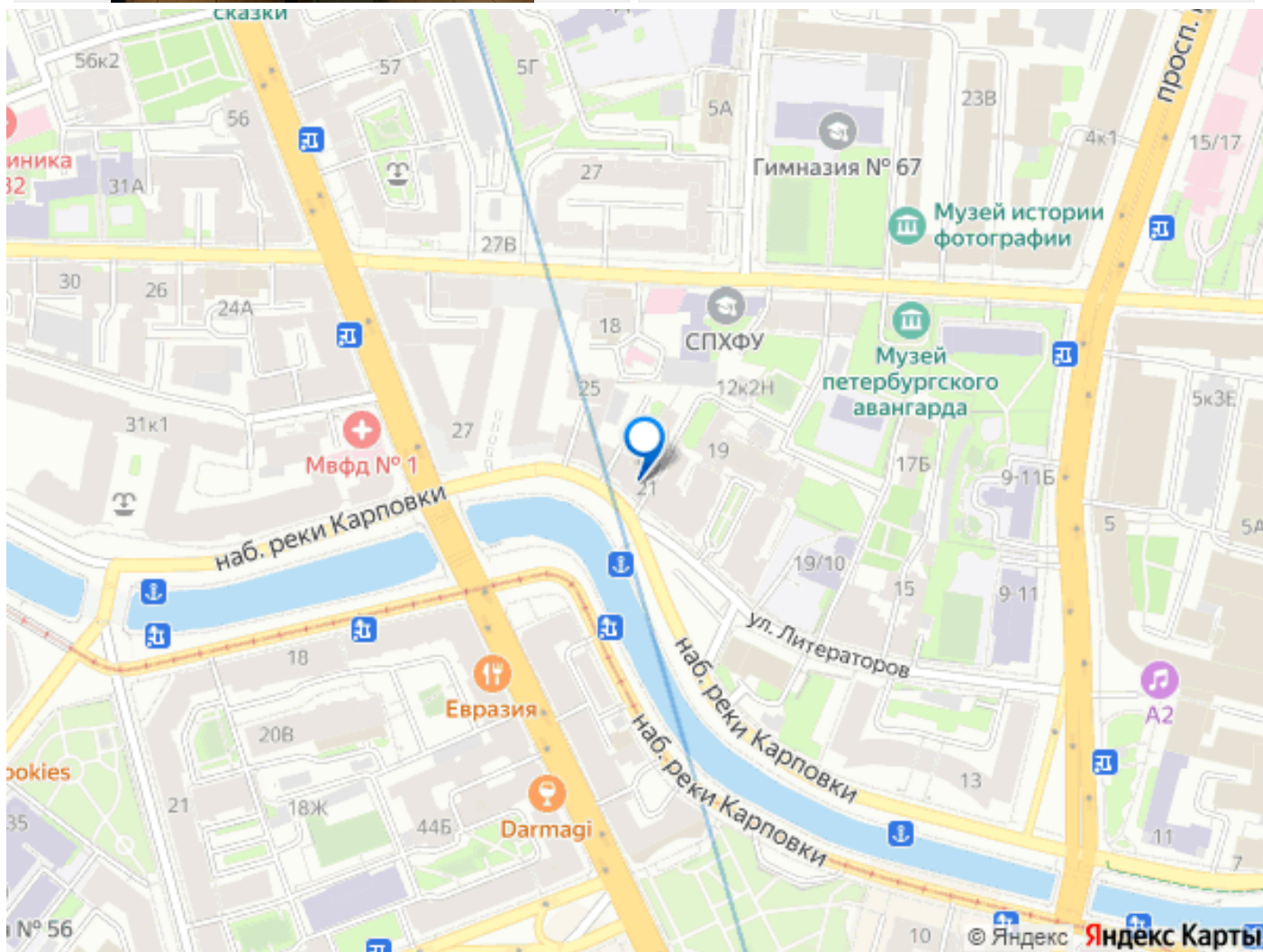
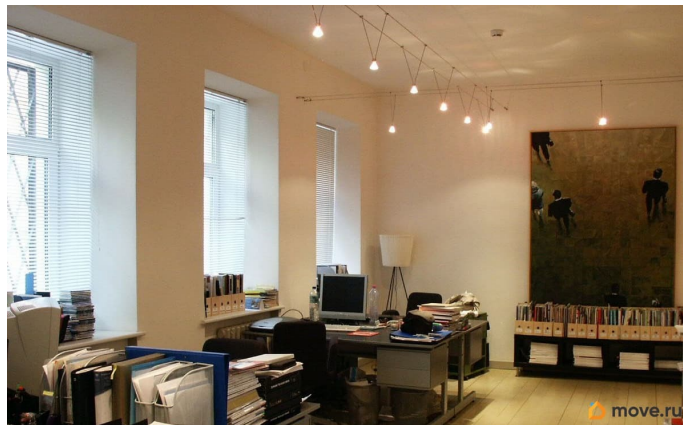
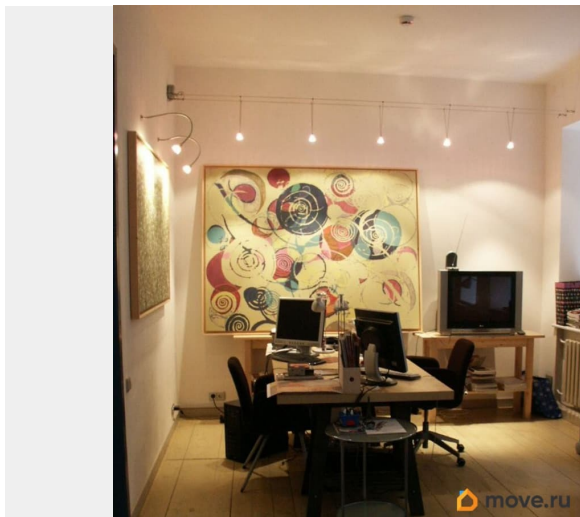
Полностью оборудованное стильное помещение под офис 105 м2 (моя бывшая студия дизайна apraksina . com ) Делалось для себя :-) 5 минут пешком от метро Петроградская, набережная реки Карповки. 1 этаж, 2 входа - закрытый зеленый первый двор, свободная парковка напротив входа. 7 окон на две стороны — много естественного света и приватность. Помещение с отделкой, уютное, подходит под небольшую компанию, студию, шоурум, архитектурное бюро, IT-команду, консультационный или креативный офис, студию услуг. Под салон красоты и медцентр - нет. В интерьере — современные

для заметок



картины, создающие живую, неформальную атмосферу. 2 санузла, есть душевая — редкая и удобная опция для офиса в центре города. Возможно использование части помещения под квартиру-студию 23 м2 с отдельным входом. Парковка во дворе: — 1 машиноместо включено — возможно второе (+5 000 ?/мес) Тихое зелёное окружение, пешая доступность до метро, парковка и свет — редкое сочетание для Петроградской стороны. Я в другом часовом поясе, так что пишите!





Move.ru - вся недвижимость России