

Создано: 21.01.2026 в 10:43

Обновлено: 02.02.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9288648856>

Собственник

79117861192



Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 21

239 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Офис

Общая площадь

105 м²



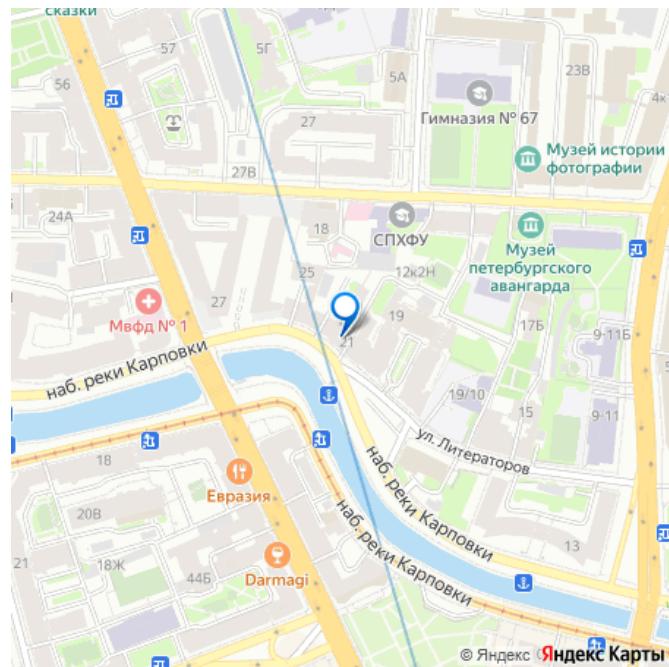
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

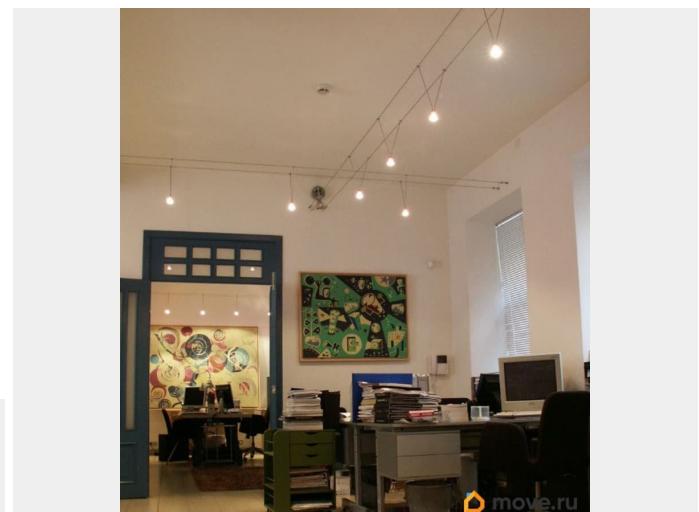
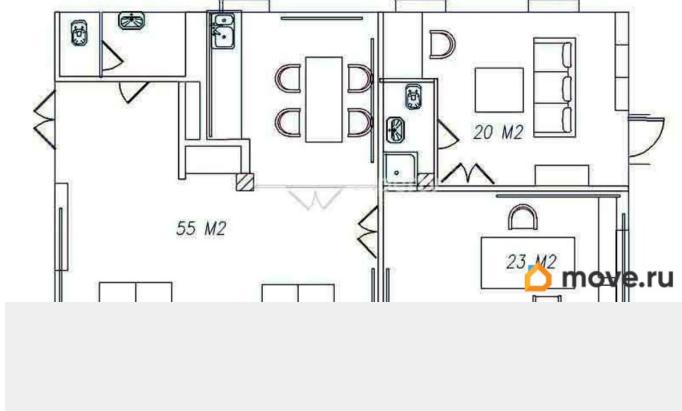
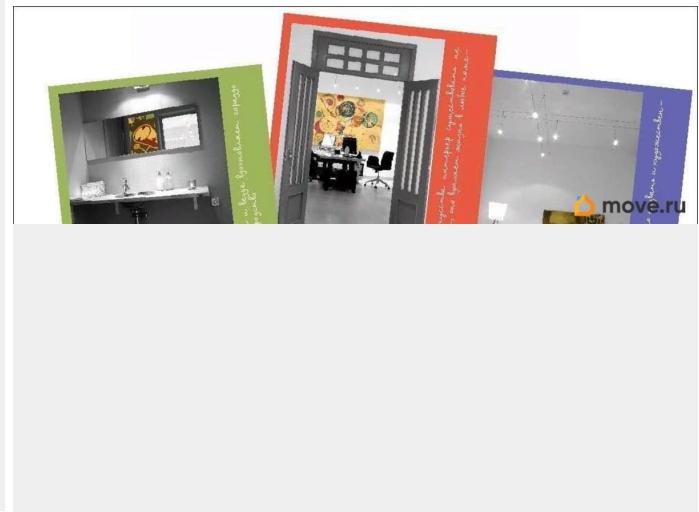
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Полностью оборудованное стильное помещение под офис 105 м² (моя бывшая студия дизайна apraksina . com) Делалось для себя :-) 5 минут пешком от метро Петроградская, набережная реки Карповки. 1 этаж, 2 входа - закрытый зеленый первый двор, свободная парковка напротив входа. 7 окон на две стороны — много естественного света и приватность. Помещение с отделкой, уютное, подходит под небольшую компанию, студию, шоурум, архитектурное бюро, IT-команду, консультационный или креативный офис, студию услуг. Под салон красоты и медцентр - нет. В интерьере — современные

картины, создающие живую, неформальную атмосферу. 2 санузла, есть душевая — редкая и удобная опция для офиса в центре города. Возможно использование части помещения под квартиру-студию 23 м² с отдельным входом. Парковка во дворе: — 1 машиноместо включено — возможно второе (+5 000 ?/мес) Тихое зелёное окружение, пешая доступность до метро, парковка и свет — редкое сочетание для Петроградской стороны. Я в другом часовом поясе, так что пишите!

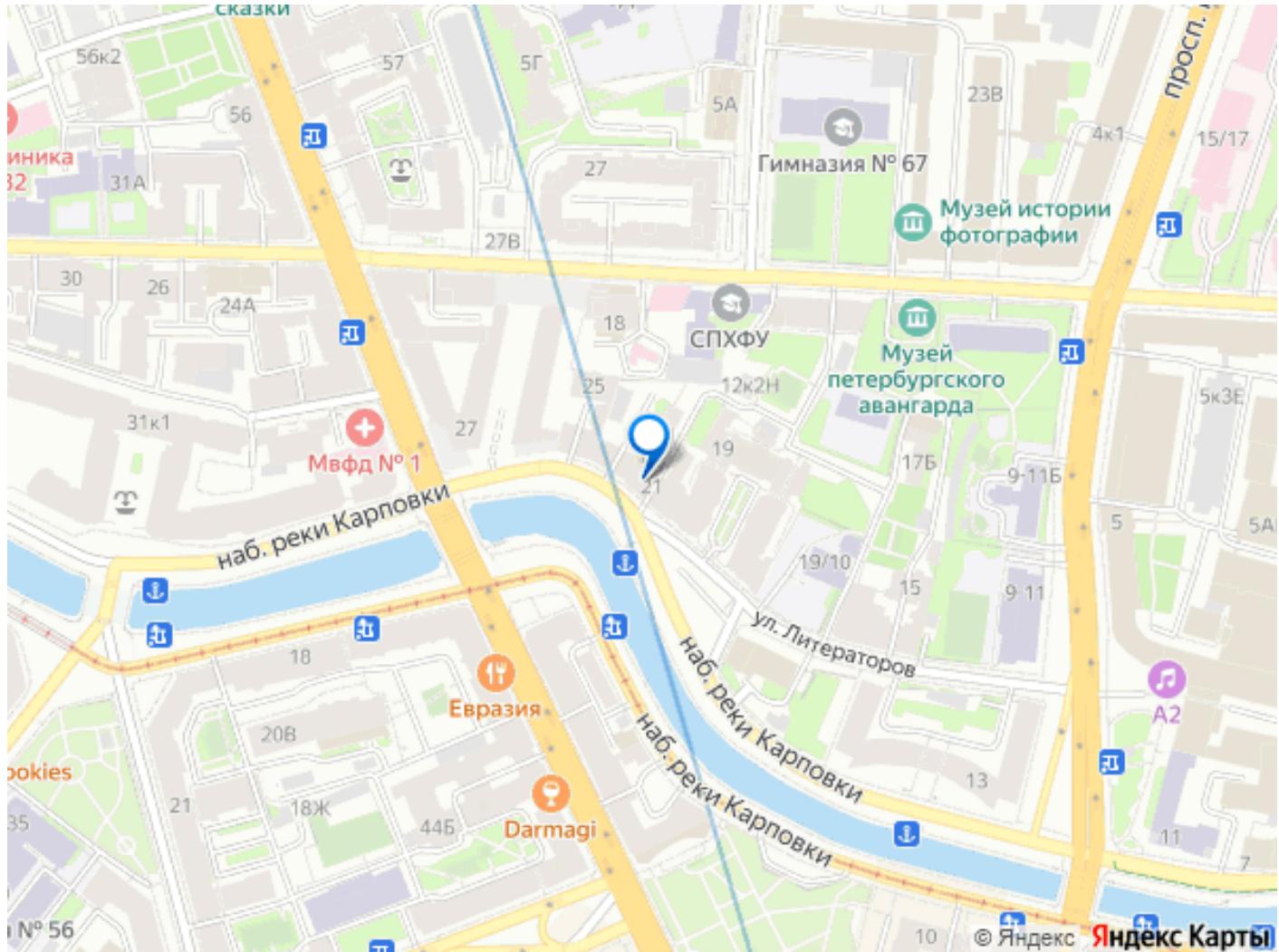




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России