

Создано: 08.10.2025 в 18:16

Обновлено: 13.01.2026 в 02:18

<https://spb.move.ru/objects/9285562019>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Трефолева, 2БН**

**116 600 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 2БН

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

**Офис**

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

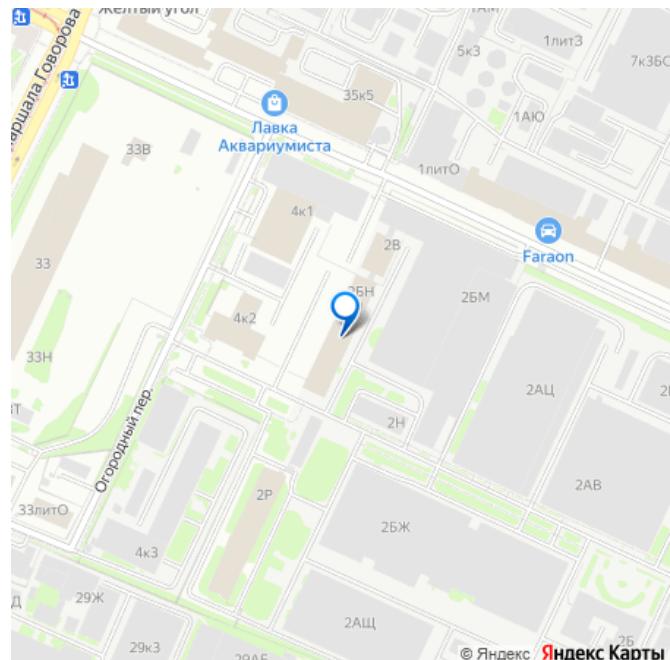
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

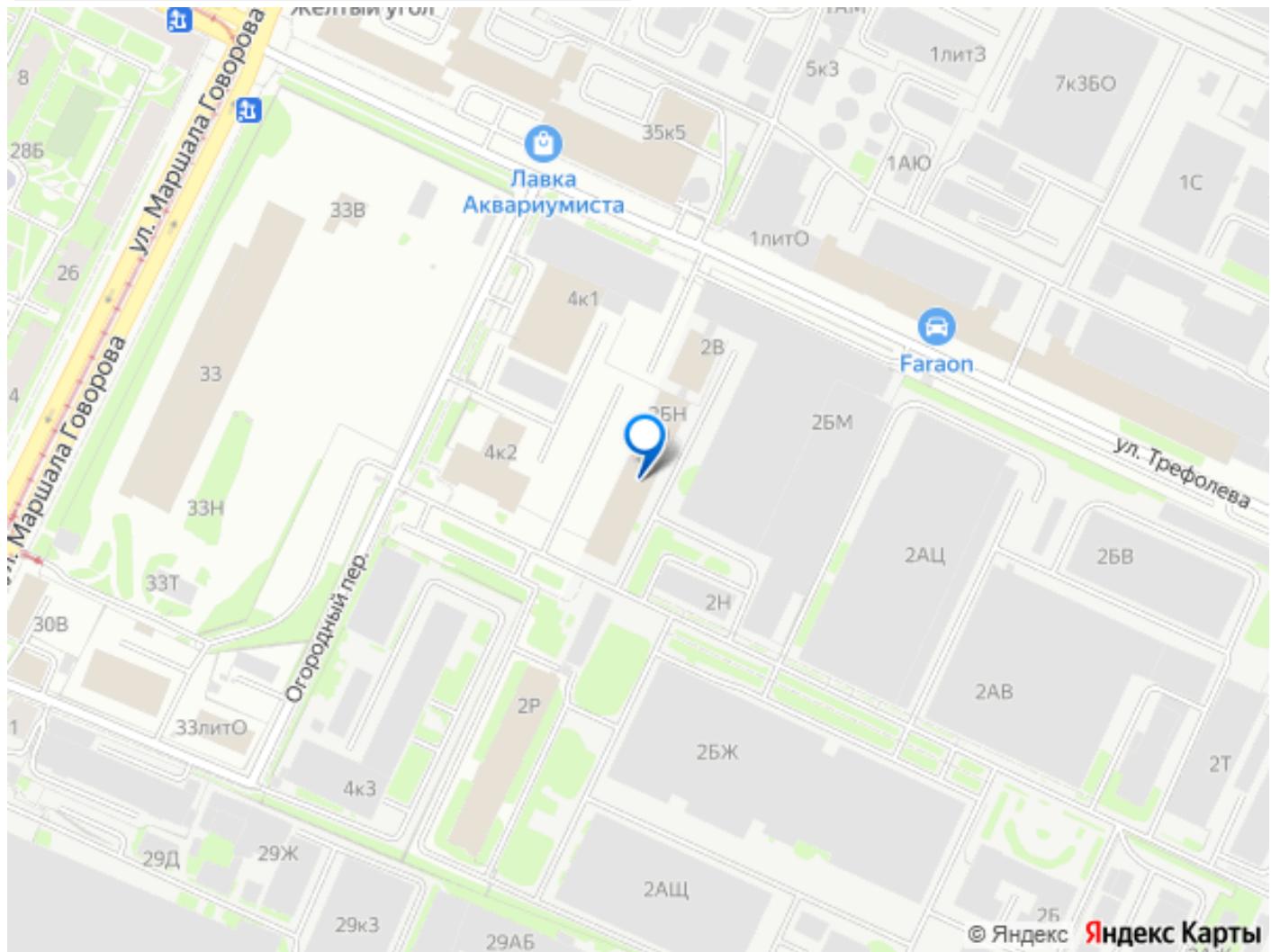
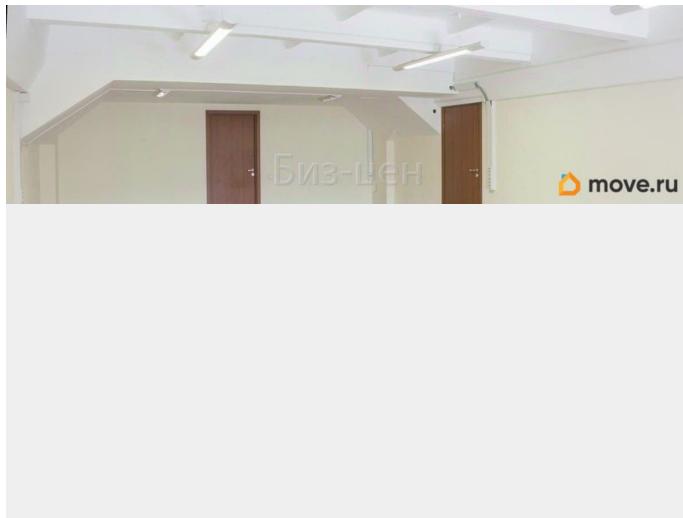
**Описание**

Сдается в аренду 106 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Фьючерс Телеком, Р-Телеком, ВМсити; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Всего за 15 минут от здания центра можно дойти до станции метро «Нарвская», что является еще одним преимуществом данного центра. Рядом со зданием центра находится парковка, вмещающая более 100 автомобилей. В арендную плату включено НДС и основные коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России