

🕒 Создано: 05.04.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 02:58

**Санкт-Петербург, улица Степана Разина,
8аБ**

159 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 8аБ

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Сдаётся в аренду полностью меблированный офисный блок в креативном ЛОФТовом стиле!

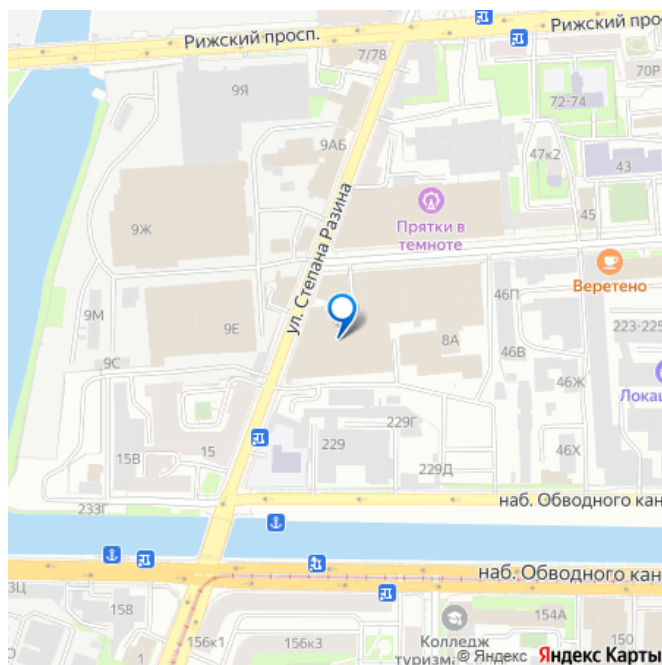
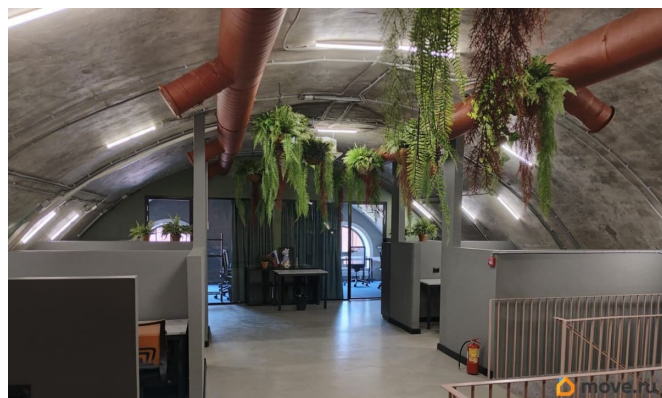
Помещение полностью оборудованное, с отличным ремонтом и мебелью, с собственной кухонной зоной. Имеется пожарная сигнализация, центральная вентиляция и кондиционирование. Площадь отдельного офисного блока на 4-м этаже 106 кв.м. Кабинетная планировка (2 отдельных кабинета с остеклением и выделенные рабочие места с возможностью организации

<https://spb.move.ru/objects/9293383371>

Каменный Мост, Каменный Мост

**79812704732,7981210
0698**

для заметок



свободного пространства) На территории прекрасно решён вопрос с парковкой (месячный абонемент - 5тыс. руб., гостевая парковка - 30мин. бесплатно, далее 100 руб. в час) Развитая и налаженная инфраструктура бизнес пространства: рестораны, кофейни, креативные мастерские, на территории периодически проводятся арт мероприятия! Имеется налаженная инфраструктура коворкинга: ресепшен, общая кухонная зона, переговорные, санузлы с душевыми. Арендная ставка 1500 руб. за кв.м.

