

Создано: 26.06.2025 в 12:40

Обновлено: 29.12.2025 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9281906129>

**Maris, Maris**

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Большой**

**Сампсониевский проспект, 61к2**

**1 447 200 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

1072 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

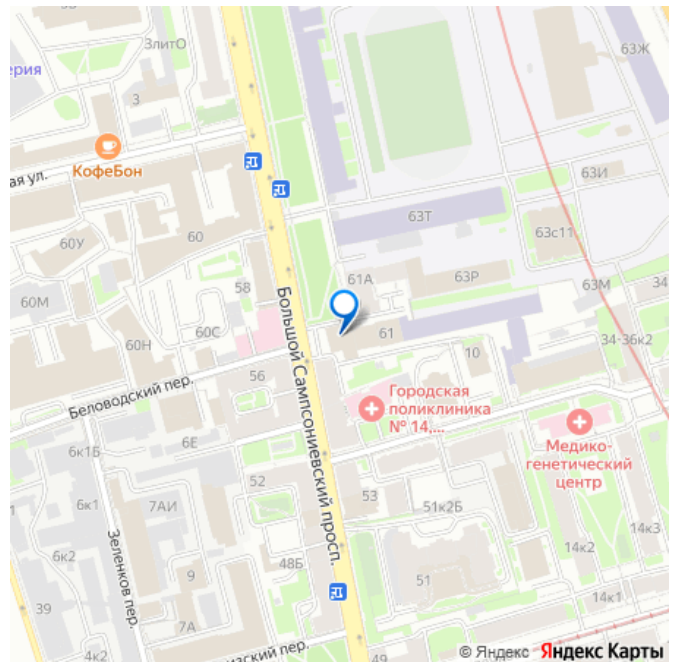
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

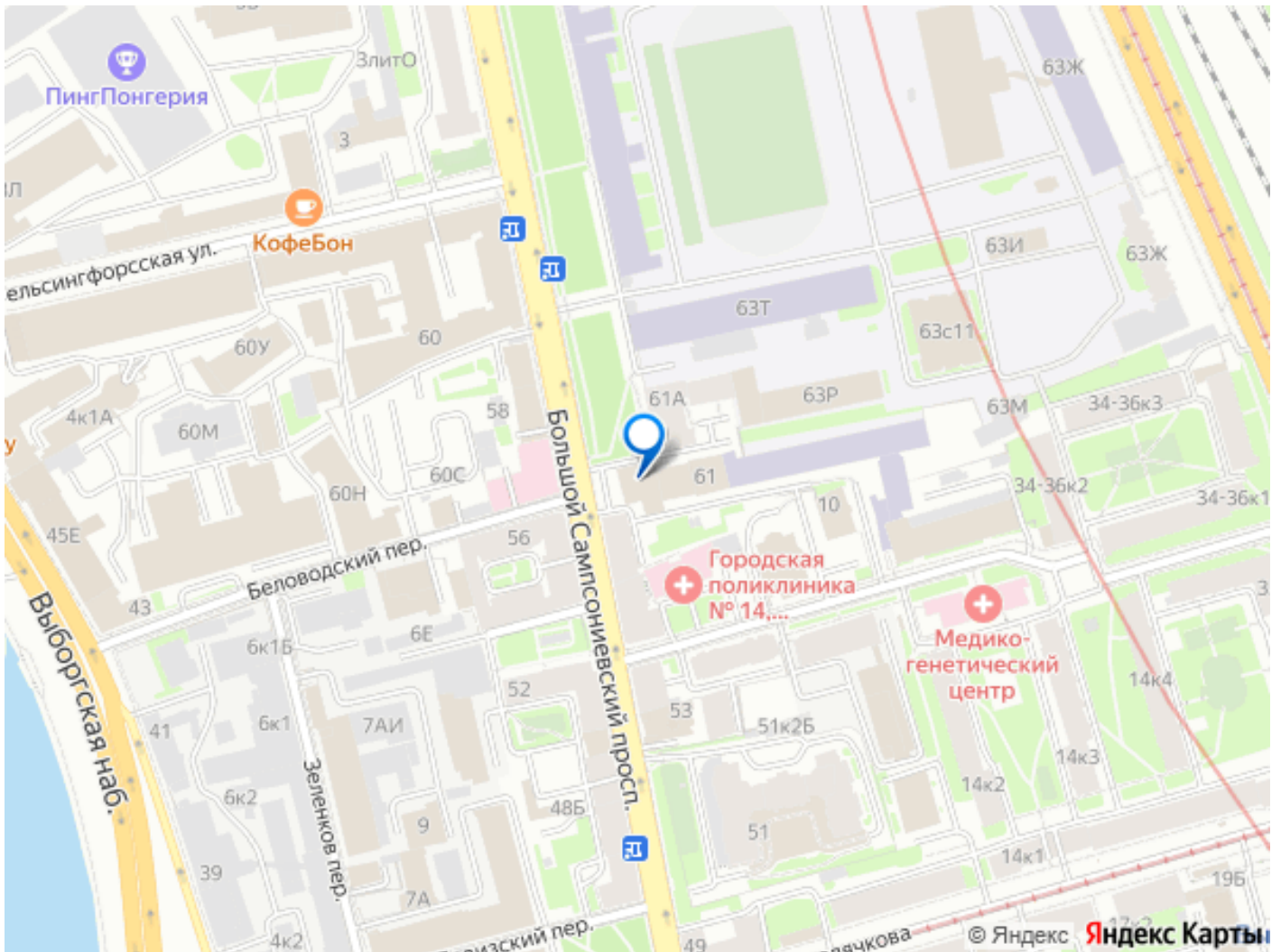
Аренда сервисного офиса — 5 минут от метро Выборгская. Предлагается в аренду современный офисный блок с развитой инфраструктурой в Выборгском районе. Расположение: Большой Сампсониевский проспект, 61к2. Расстояние до метро Выборгская — 600 м. Характеристики объекта: - Общая площадь здания — 3 500 м<sup>2</sup>, 4 этажа - Частичное кондиционирование, серверные на каждом этаже - Пожарная сигнализация и система контроля доступа - Готовая офисная отделка - 6 переговорных

для заметок



комнат, конференц-зал - Кофейня на первом этаже - Доступ 24/7 - Операторы связи: Билайн, Мегафон - Парковка: Наземная парковка на 30 машиномест Оперативный показ объекта в удобное для вас время. Договор заключается напрямую с собственником. Свяжитесь с нами для организации просмотра и уточнения условий аренды. Мы всегда на связи и оперативно перезваниваем.





Move.ru - вся недвижимость России