

Создано: 27.11.2025 в 01:16

Обновлено: 09.02.2026 в 02:55

<https://spb.move.ru/objects/9286941820>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

112 770 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

107.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

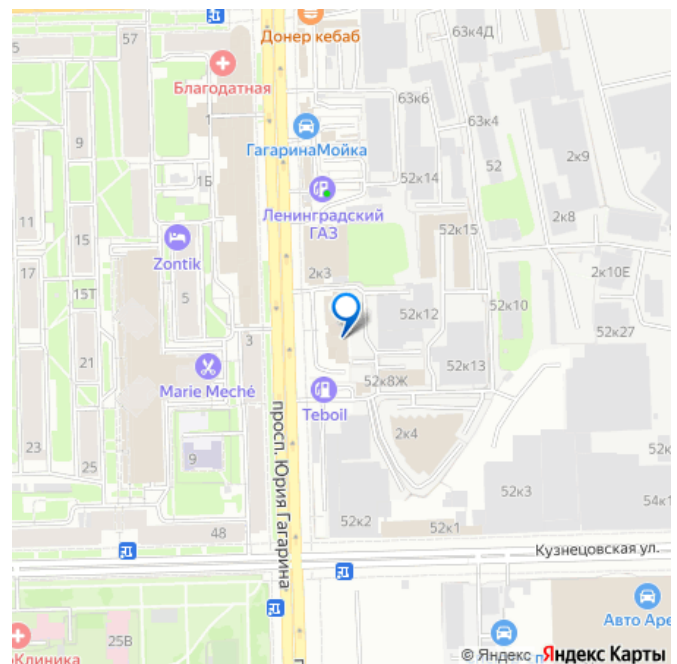
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

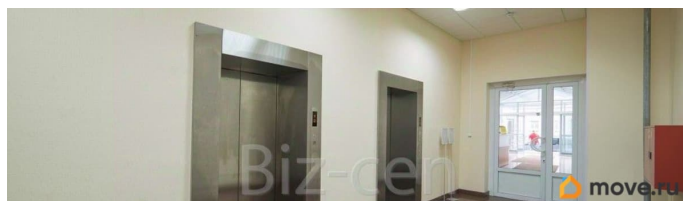
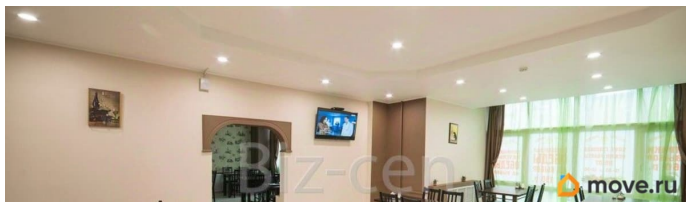
Описание

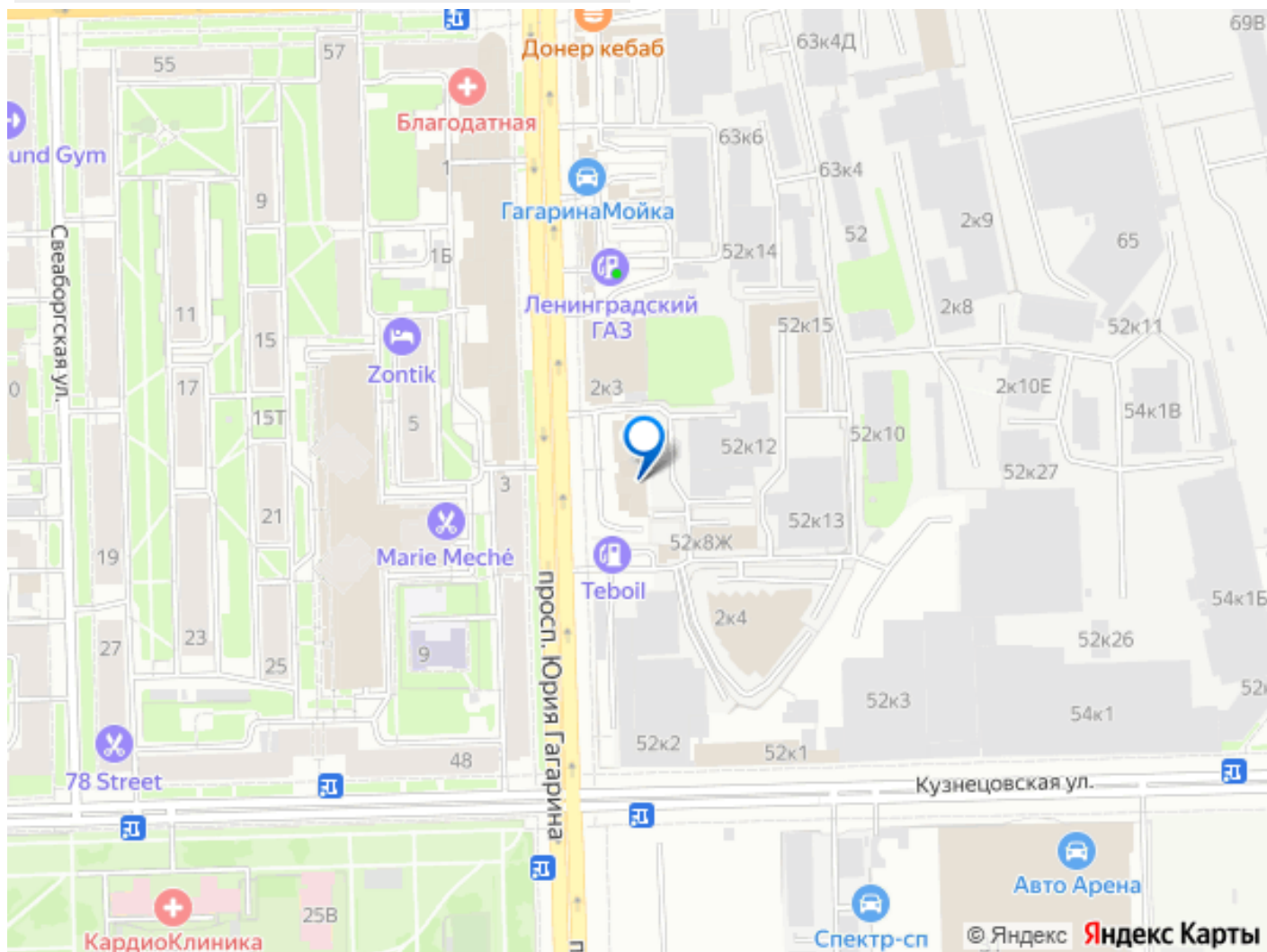
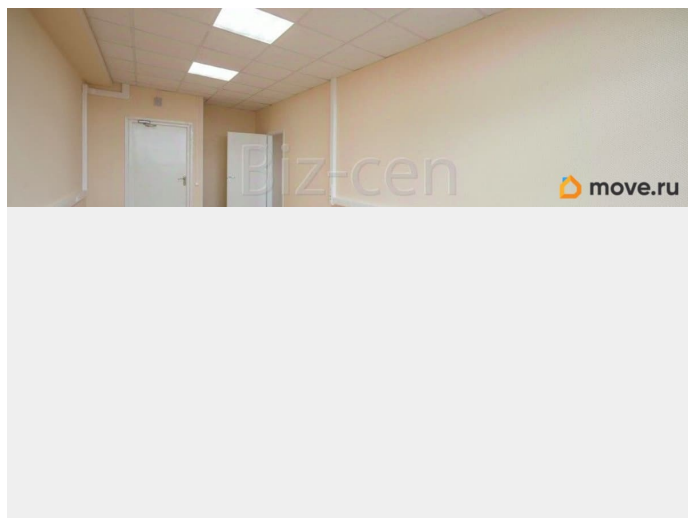
Сдается в аренду просторный офис 107.4 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: open space; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Весткол,
Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает: 9...20;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Вблизи проходит оживлённая
автомагистраль проспект Юрия Гагарина и
Московский проспект. В БЦ «Гагаринский»
функционирует круглосуточная охрана и
магнитно-пропускная система.





Move.ru - вся недвижимость России