

Создано: 26.11.2025 в 14:29

Обновлено: 05.02.2026 в 02:53

<https://spb.move.ru/objects/9286878265>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская
улица, 46**

137 383 ₽

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 46

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)

Офис

Общая площадь

107.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

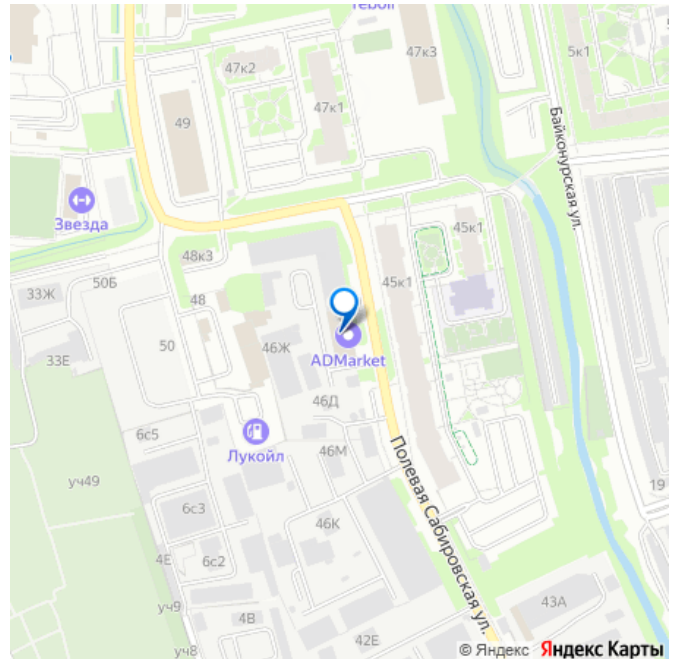
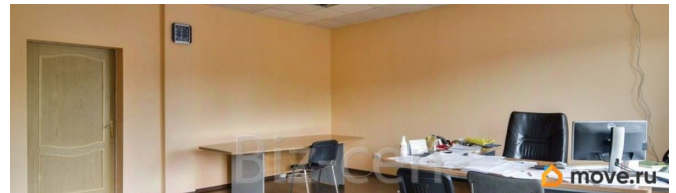
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 107.6 кв.м.
Офис состоит из несколько помещений,
расположенных на одном этаже. Подписание
договора аренды напрямую с владельцем
помещения. Работаем без комиссии,
процентов и надбавок. В арендную ставку
включено: - коммунальные услуги, включая
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка
общих мест. В арендную ставку не входит:
уборка офиса, интернет. • условия договора:
11 мес. предоплата за первый и последний
месяц; • налогообложение: УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Обит; • парковка: 30 мест, 3600 р./мес; • здание работает: 7...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Для тех, кто ищет помещение в Приморском районе Санкт-Петербурга, бизнес-центр «Полевая Сабировская 46» станет прекрасным решением. Для тех, кто работает с крупногабаритным товаром, аренда помещения в «Полевая Сабировская 46» будет особенно удобной: имеется возможность заезда фур, за отдельную плату предоставляется погрузчик, на территории уже работает база со строительными материалами.

