

Создано: 15.01.2026 в 12:37

Обновлено: 09.02.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9287993912>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822



Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

118 485 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

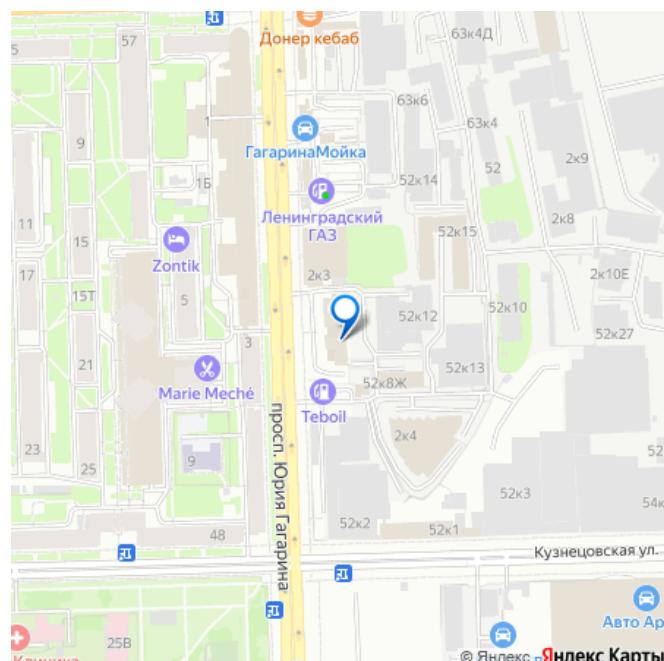
Округ

[СПБ, Московский район](#)



Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



Офис

Общая площадь

107.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

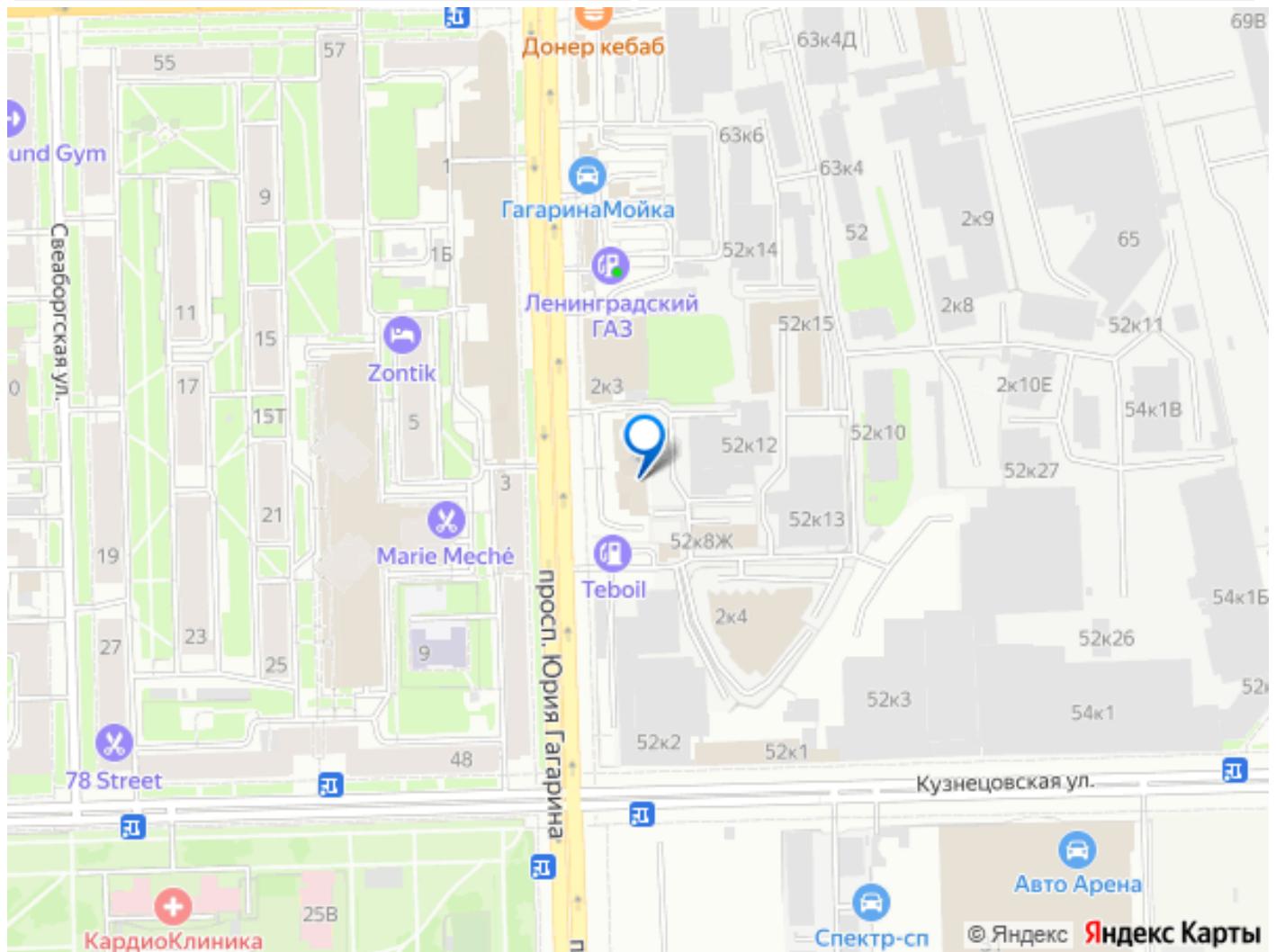
Описание

Аренда офисного блока 107.6 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Гагаринский» располагается рядом с парком Победы. Работы по его возведению были завершены в 1985 году.





Move.ru - вся недвижимость России