

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:07

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:20

**Санкт-Петербург, Полевая Саби́ровская
улица, 46**

144 560 ₽

Санкт-Петербург, Полевая Саби́ровская улица, 46

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Саби́ровская](#)

Офис

Общая площадь

107.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 107.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес.

<https://spb.move.ru/objects/9286878256>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Обит; •
парковка: 30 мест, 3600 р./мес; • здание
работает: 7...21; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Рядом проходят такие
крупные транспортные артерии, как
Богатырский и Коломяжский проспекты. Для
тех, кто работает с крупногабаритным
товаром, аренда помещения в «Полевая
Сабировская 46» будет особенно удобной:
имеется возможность заезда фур, за
отдельную плату предоставляется погрузчик,
на территории уже работает база со
строительными материалами.





