

Создано: 15.12.2025 в 14:29

Обновлено: 05.02.2026 в 02:50

<https://spb.move.ru/objects/9287408970>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Седова, 13****102 505 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)**Офис**

Общая площадь

107.9 м²**Детали объекта**

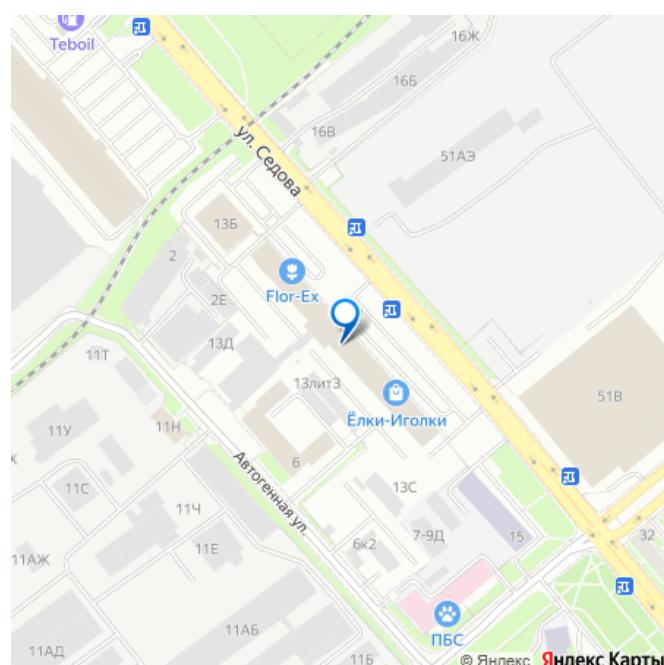
Тип сделки

Сдаю

Раздел

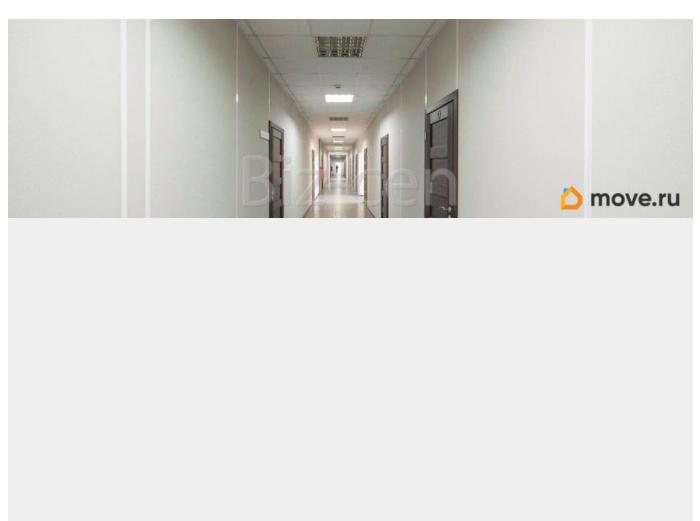
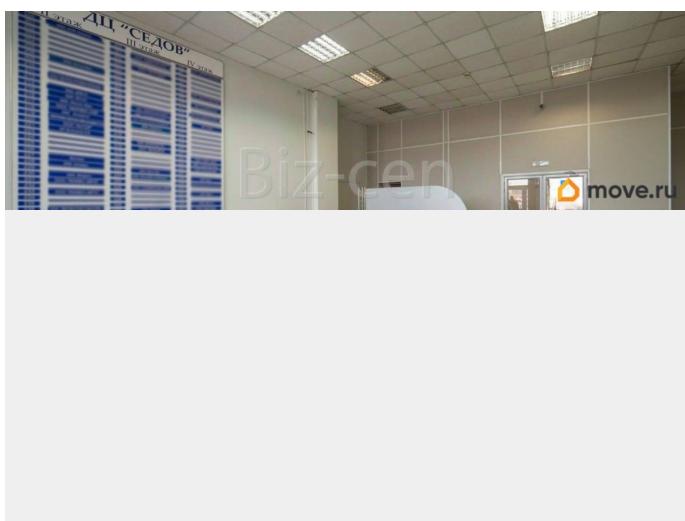
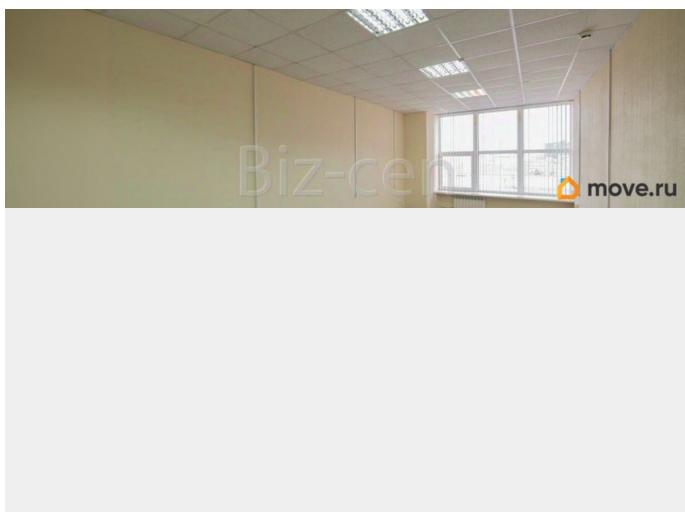
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

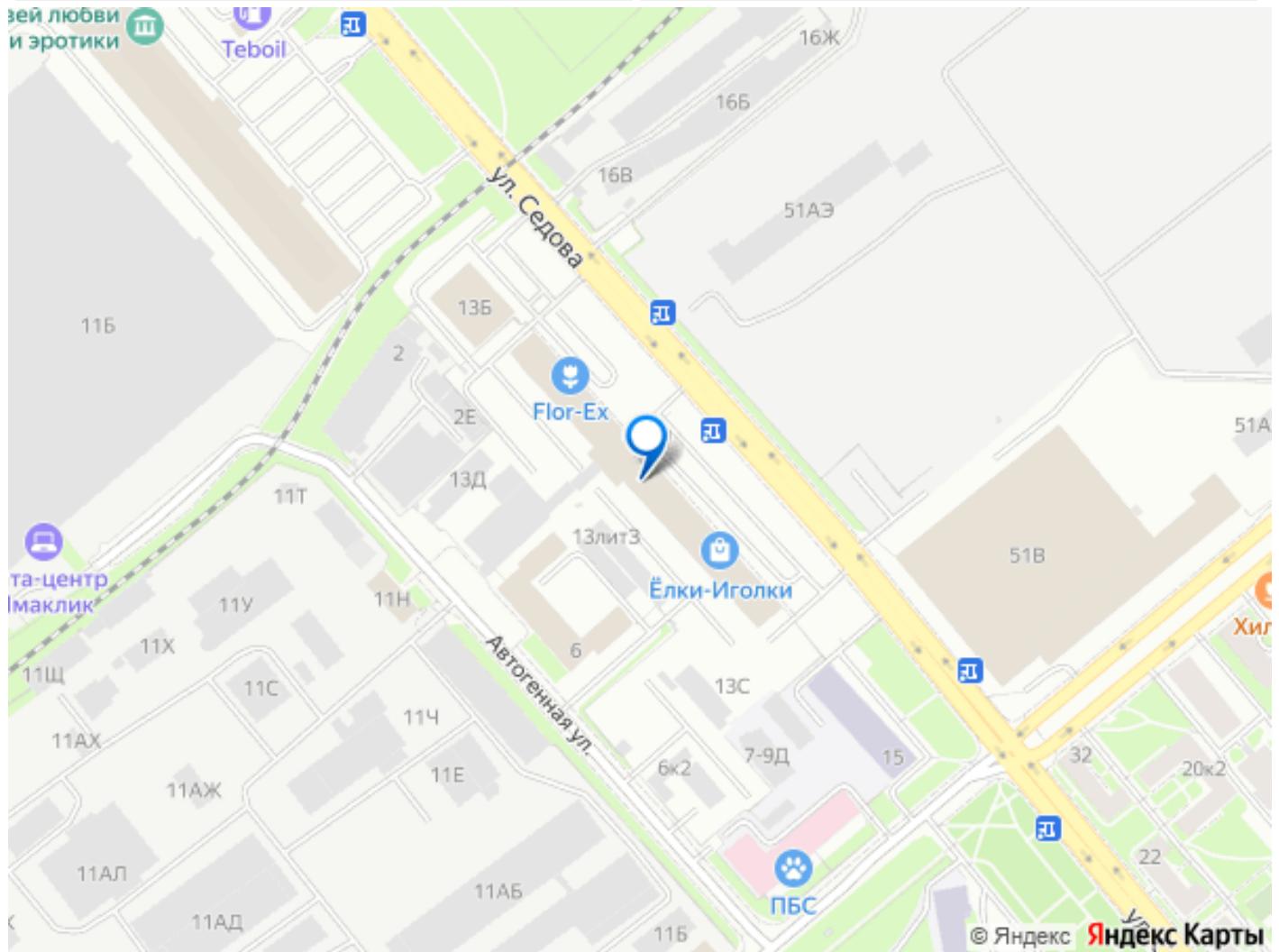
Сдается в аренду 107.9 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Форвард, Смарт Телеком, Иквайт; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...24:00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Также в шаговой доступности находится станция метро «Елизаровская». Также здание оснащено контрольно-пропускной системой, грузовыми и пассажирскими лифтами. Также арендаторы могут снять в аренду помещения «Седов» торгового предназначения.





Move.ru - вся недвижимость России