

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 2к4Б**

**112 350 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Офис

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

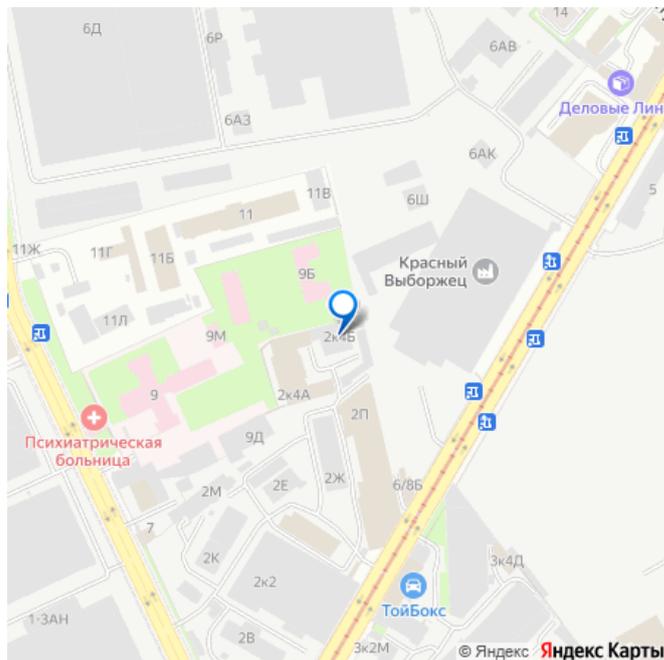
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

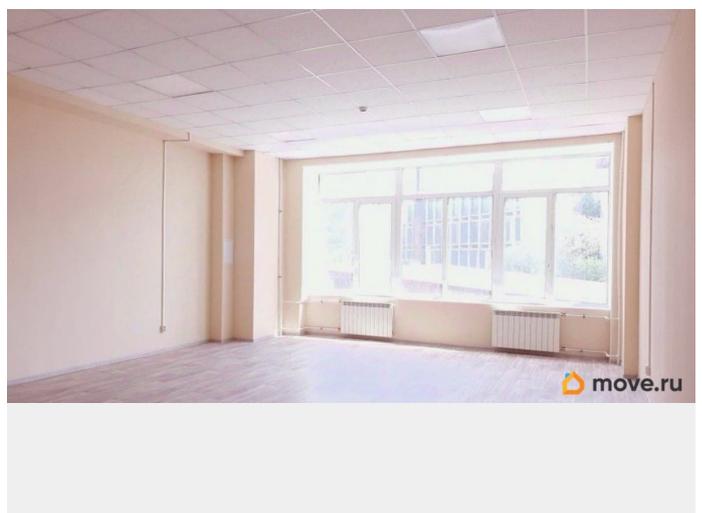
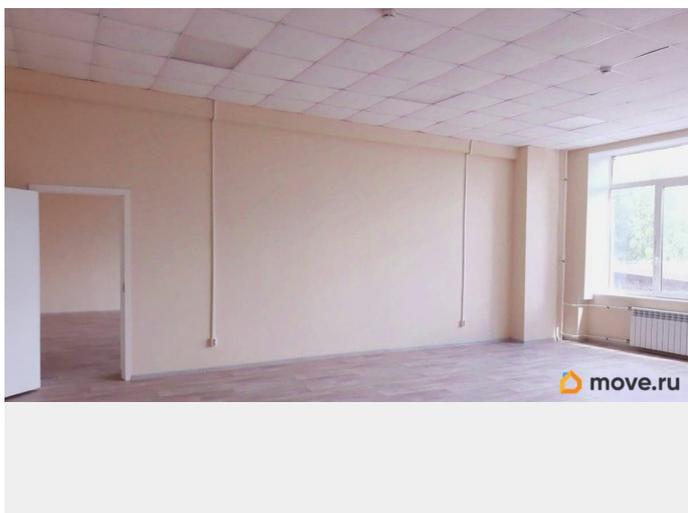
## Описание

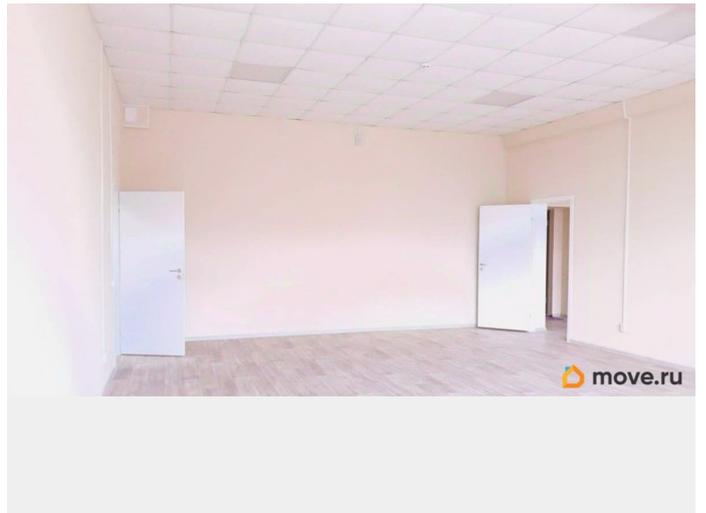
Аренда офиса от собственника 107 кв.м.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - коммунальные услуги,  
включая электроэнергию, - уборка общих  
мест. В арендную ставку не входит:  
эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •  
планировка в офисе: кабинетная; • кол-во  
кабинетов: 2; • кондиционер: нет; •  
вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; •

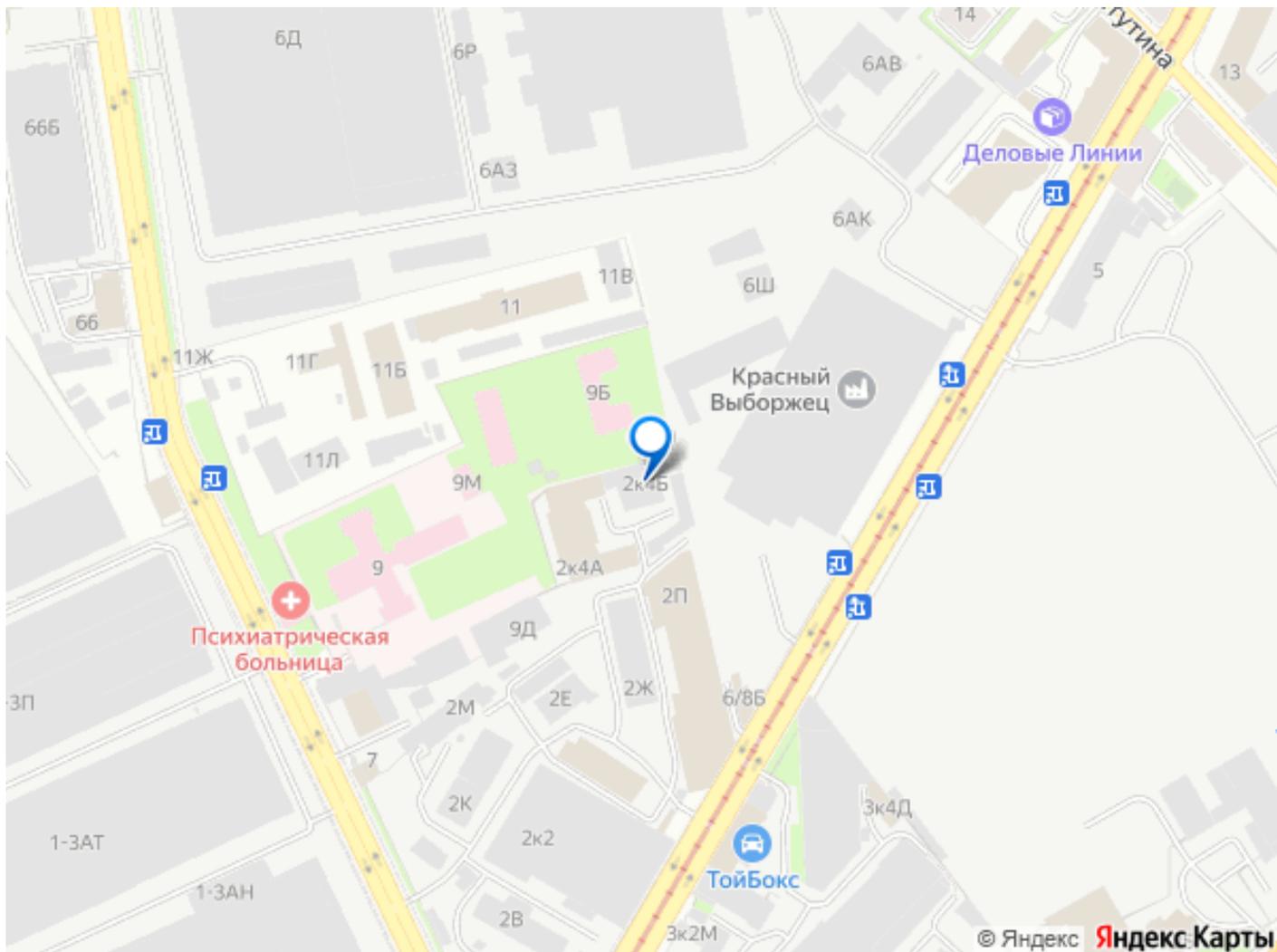
для заметок



условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря удачному расположению БЦ «Кондратьевский 2» арендаторы объекта могут оперативно добираться до, практически, любого другого района города и центра. Здание бизнес-центра «Кондратьевский 2» было построено в 1912 году, а совсем недавно, в 2012, был проведен ремонт и сейчас БЦ имеет класс «В» и соответствует всем современным стандартам технического оснащения построек данного класса. В здании есть уютное кафе, где можно пообедать.







Move.ru - вся недвижимость России