

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:52

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:39

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 2к4А**

**56 175 ₺**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Офис

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

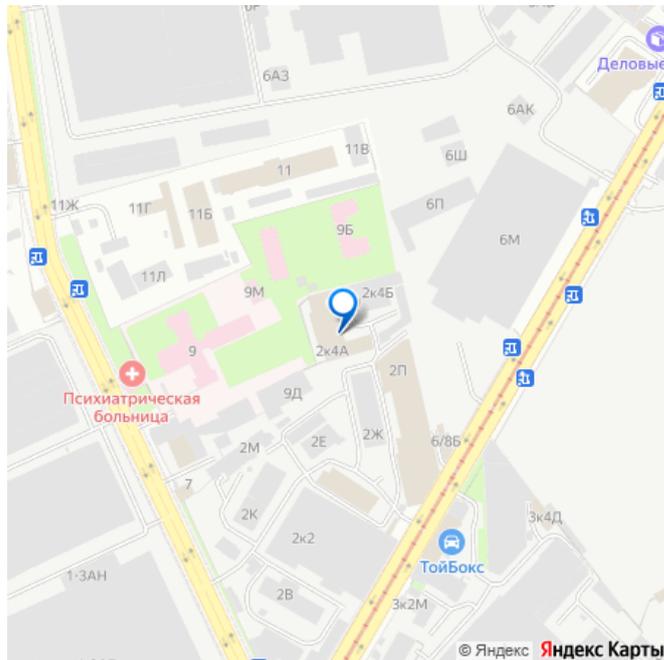
Договор от Собственника с предоставлением юридического адреса. Предлагаем 50% скидку на первый месяц аренды. Со второго месяца арендная плата составит 112 350т.р. Офисное помещение расположено на 3 этаже Бизнес-центра. Здание оснащено необходимыми коммуникациями (выделены линии телефонии и электронной связи, обеспечено электроэнергией и теплом), есть новый пассажирский лифт, имеется охранная служба, которая работает круглосуточно, на первом этаже делового здания находится

<https://spb.move.ru/objects/9286557805>

**ПТИлитпром, ПТИлитпром**

**79817282501**

для заметок



кафе-столовая, вход на территорию контролируется. В аренду входит э/э, теплоснабжение, отдельно оплачивается парковка, уборка, интернет/телефония (в том числе НДС5%). Бизнес-центр находится 18 мин пешей доступности от Финляндского вокзала, ст.м. «пл. Ленина».



