

Создано: 22.10.2025 в 14:55

Обновлено: 12.02.2026 в 01:53

<https://spb.move.ru/objects/9285910253>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

151 932 ₽

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

108.6 м²



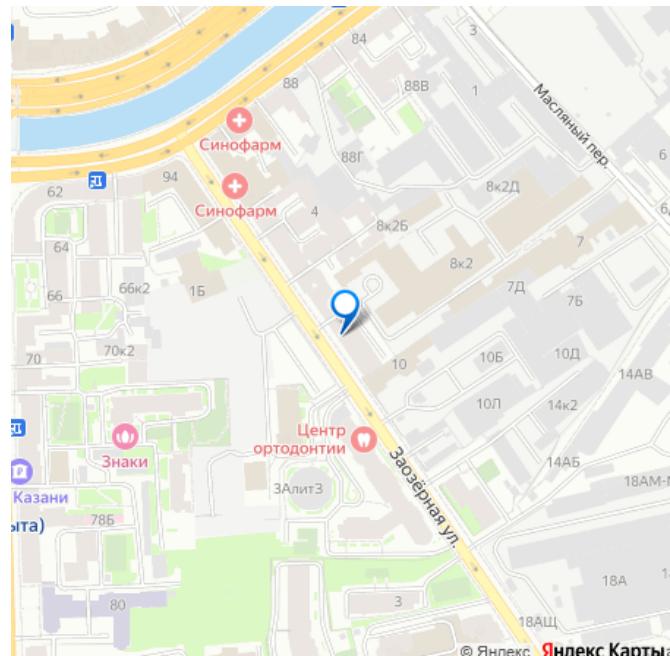
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

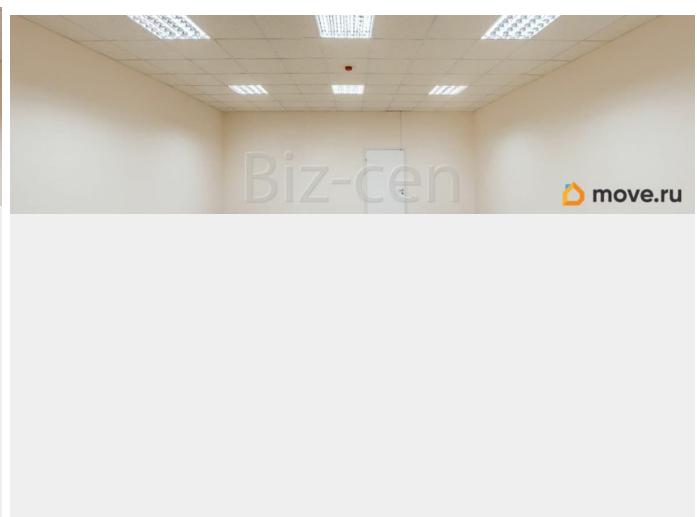
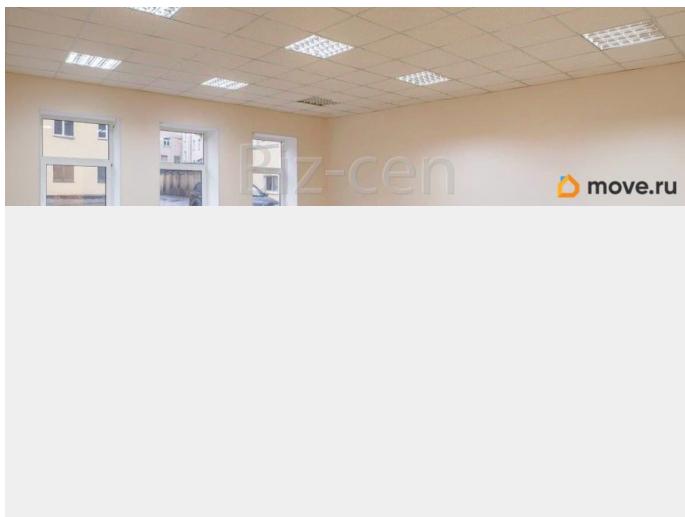
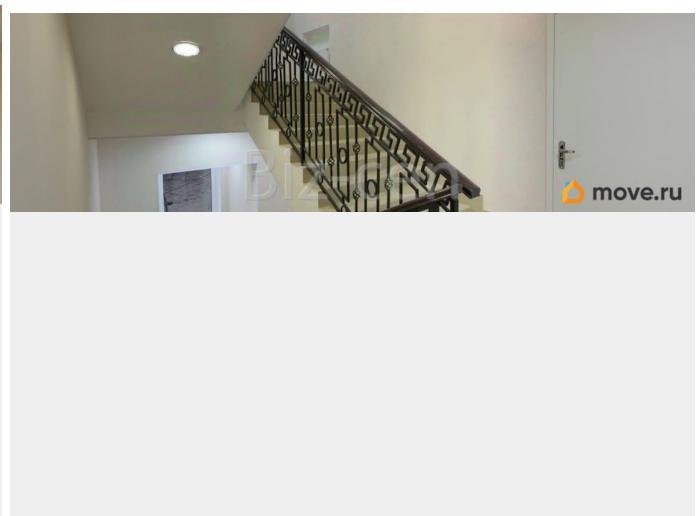
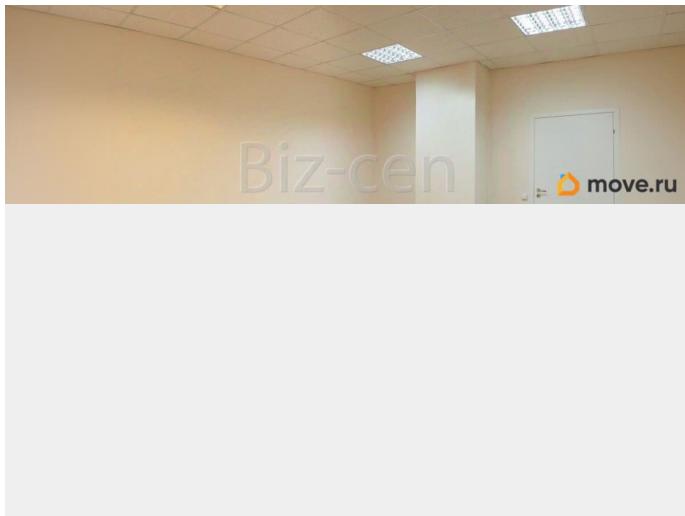
[Коммерческая недвижимость](#)

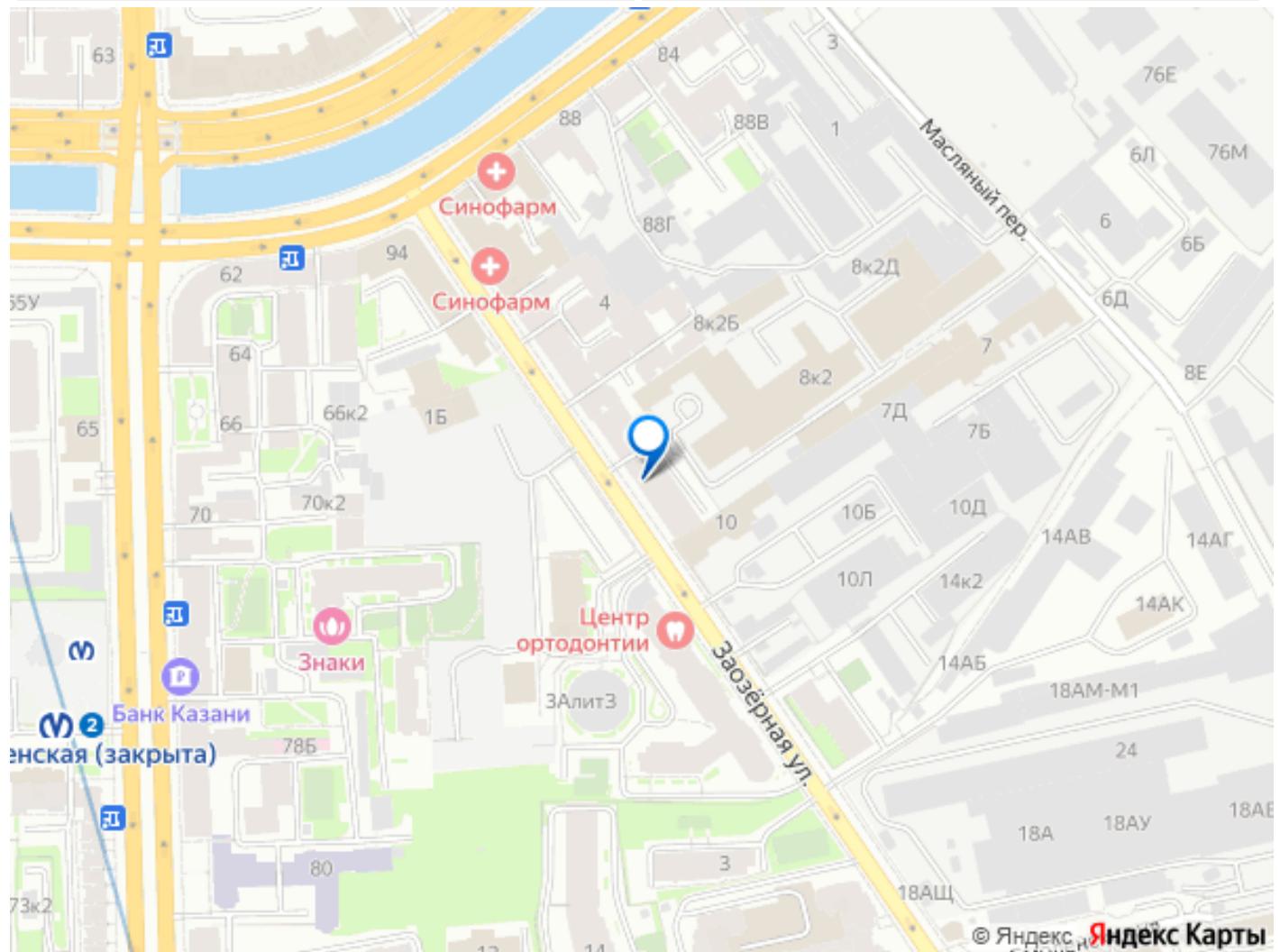


Описание

Сдается в аренду 108.6 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка

Телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Станции метро
«Технологический Институт» и
«Фрунзенская» располагаются в нескольких
шагах, станции метро «Обводный канал» и
«Балтийская» - в нескольких остановках
автобусов и троллейбусов. На прилегающей к
технопарку «Заозерная» территории
предусмотрены места для парковки
автомобилей гостей и персонала
арендаторов. На территории технопарка
имеется небольшое уютное кафе, где
арендаторы смогут вкусно и недорого поесть.





Move.ru - вся недвижимость России