

Создано: 22.10.2025 в 14:55

Обновлено: 12.02.2026 в 01:53

<https://spb.move.ru/objects/9285910253>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

**151 932 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)



## Офис

Общая площадь

108.6 м<sup>2</sup>



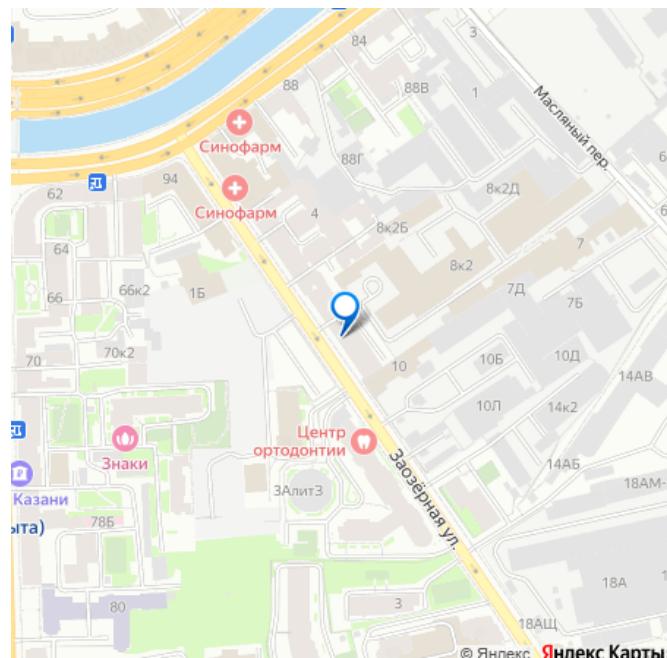
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

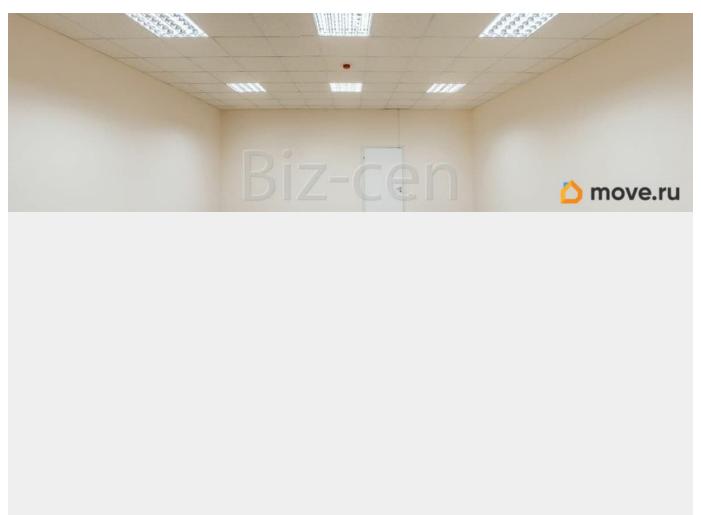
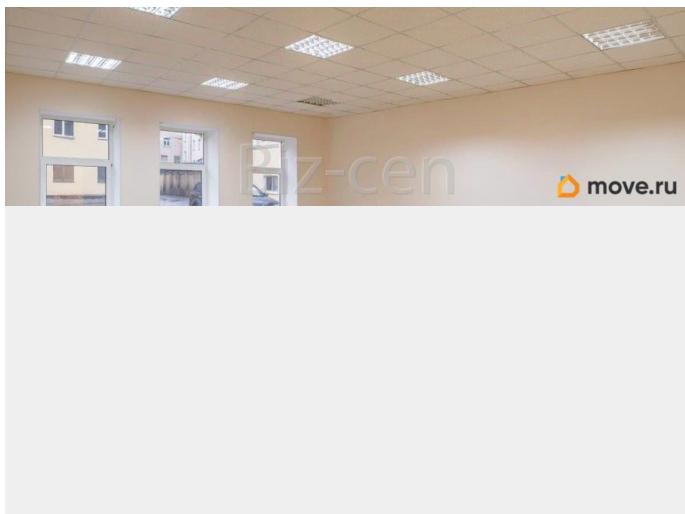
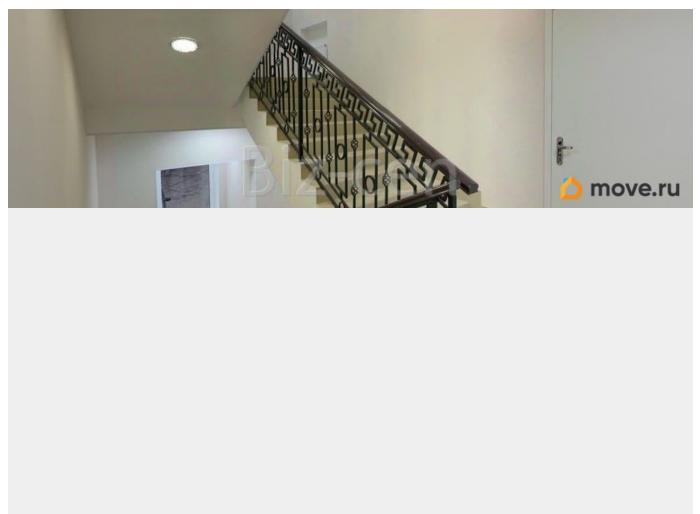
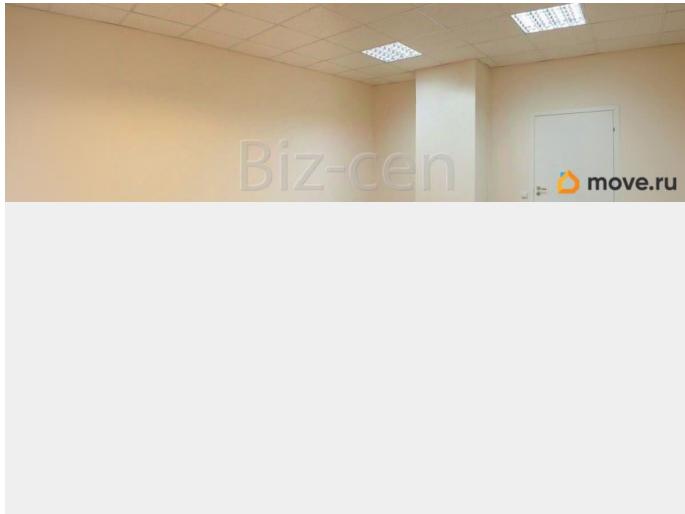
[Коммерческая недвижимость](#)

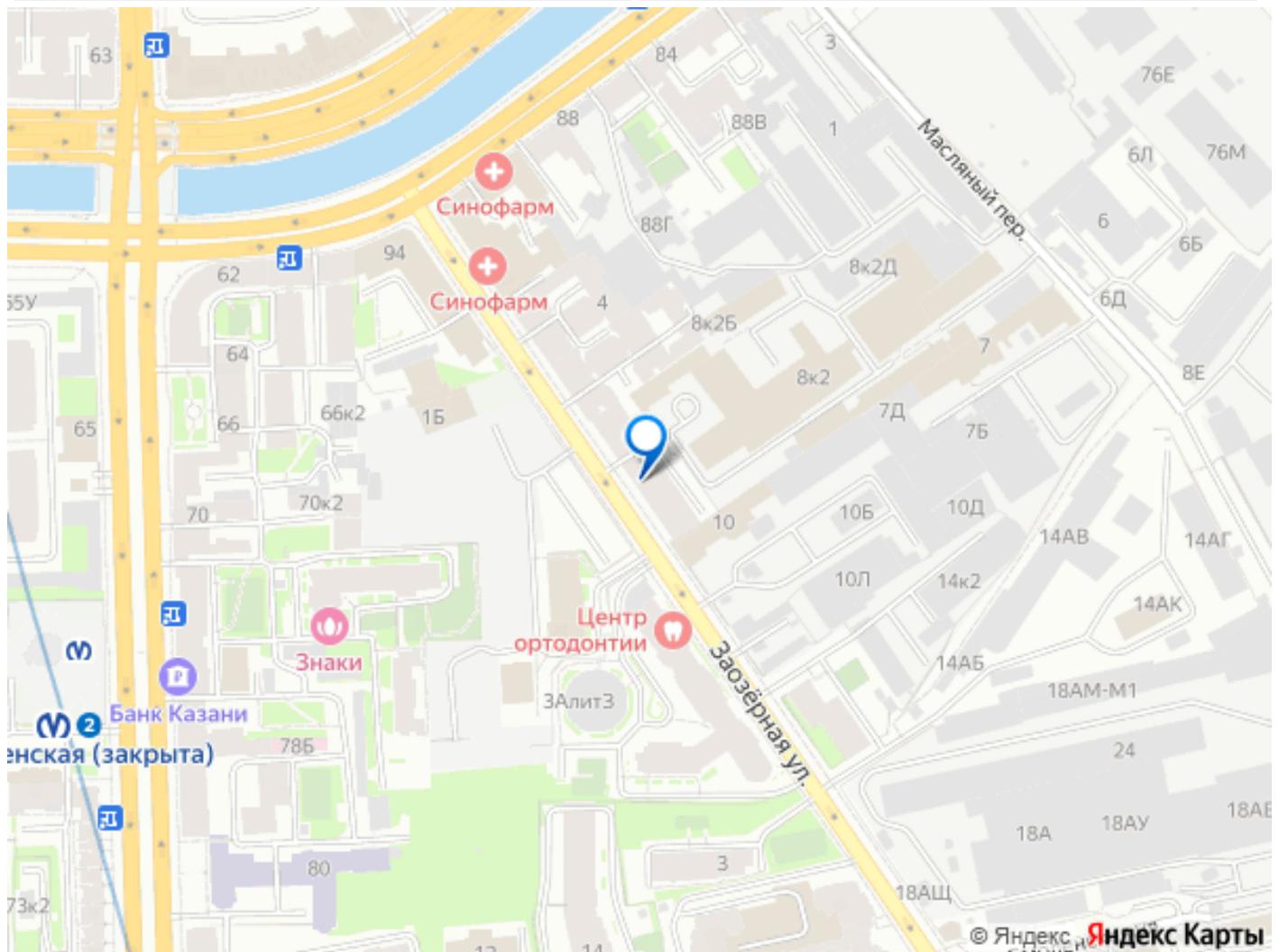


## Описание

Сдается в аренду 108.6 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка

Телеком; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Станции метро  
«Технологический Институт» и  
«Фрунзенская» располагаются в нескольких  
шагах, станции метро «Обводный канал» и  
«Балтийская» - в нескольких остановках  
автобусов и троллейбусов. На прилегающей к  
технопарку «Заозерная» территории  
предусмотрены места для парковки  
автомобилей гостей и персонала  
арендаторов. На территории технопарка  
имеется небольшое уютное кафе, где  
арендаторы смогут вкусно и недорого поесть.





Move.ru - вся недвижимость России