

Создано: 18.02.2025 в 09:26

Обновлено: 19.12.2025 в 08:32

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 3к2

2 174 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 3к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

1087 м²



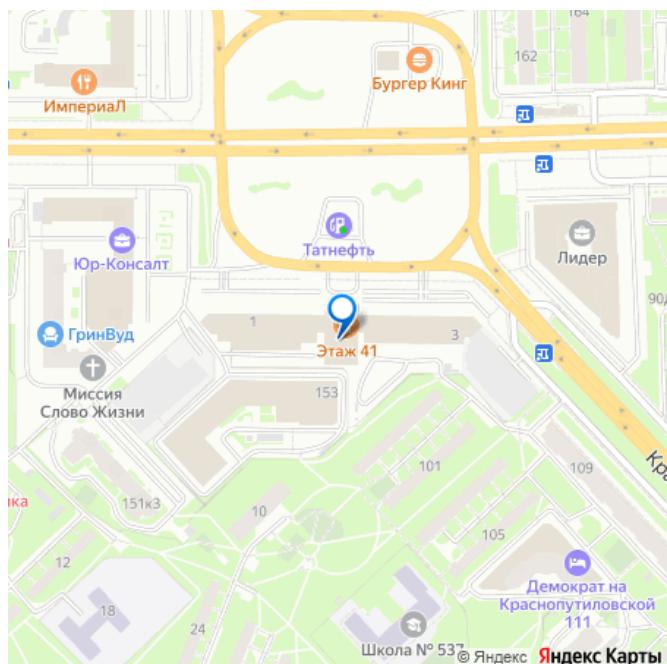
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1 087 кв. м в бизнес-центре Leader Tower. Район: Московский.

Ближайшие станции метро: Московская,

Ленинский проспект. Характеристики: -

Класс: А; - Арендопригодная площадь: 39711;

- Код налоговой: 10; - Размер типового этажа:

1000; - Высота потолков: 3.3 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 250; - Интернет-провайдеры: ОБИТ.

Арендная ставка: 2 000 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

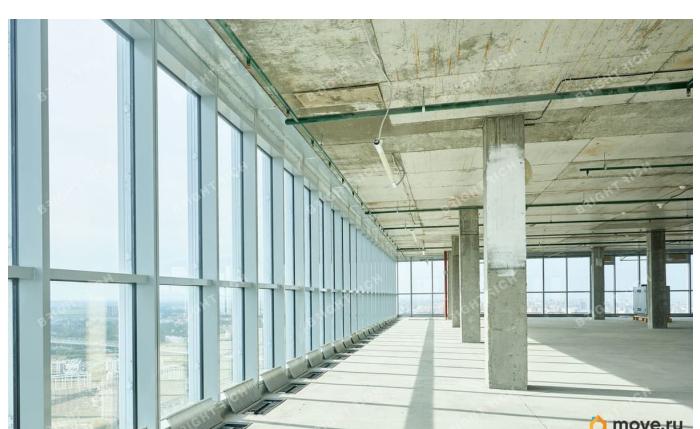
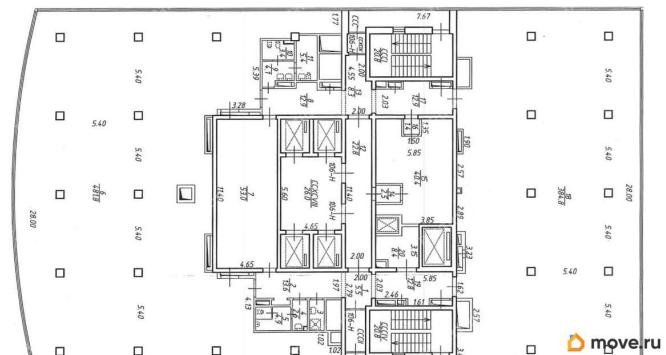
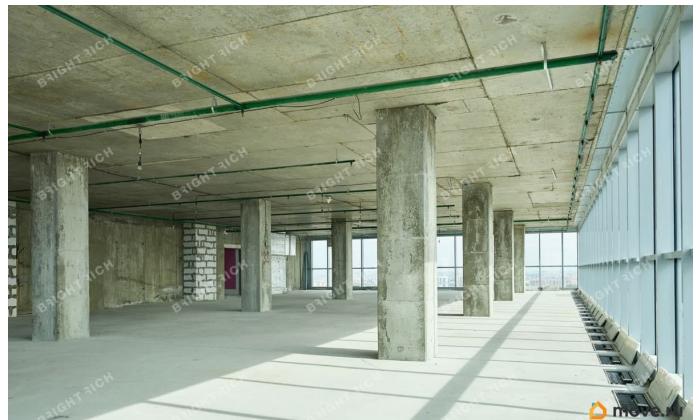
<https://spb.move.ru/objects/9287222014>

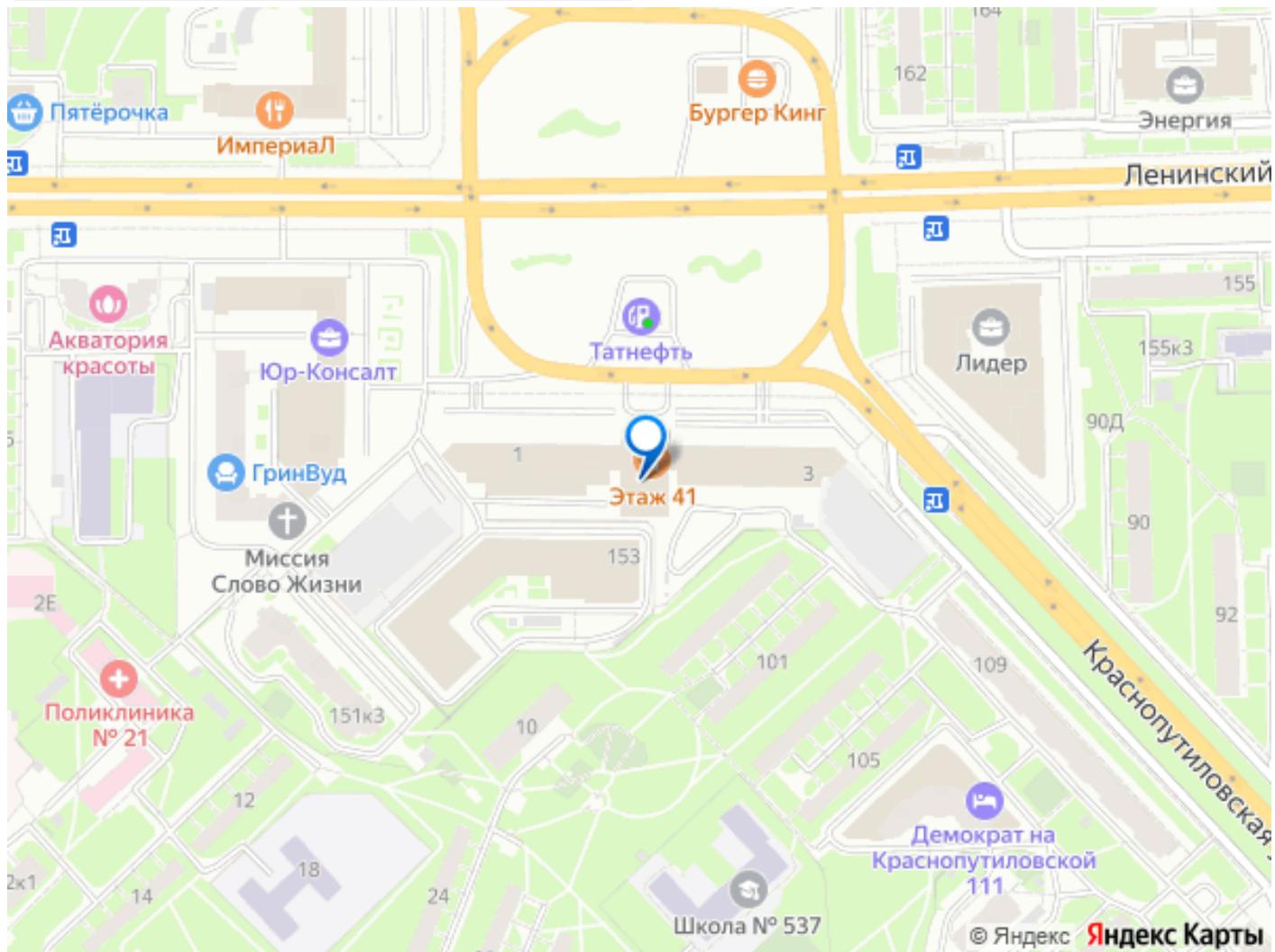
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок

комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.850459,30.304738 ID = c_705935





Move.ru - вся недвижимость России