

🕒 Создано: 18.02.2025 в 08:49

Обновлено: 18.01.2026 в 08:46

## Санкт-Петербург, площадь Конституции, Зк2

# 2 174 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, Зк2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Офис

Общая площадь

1087 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

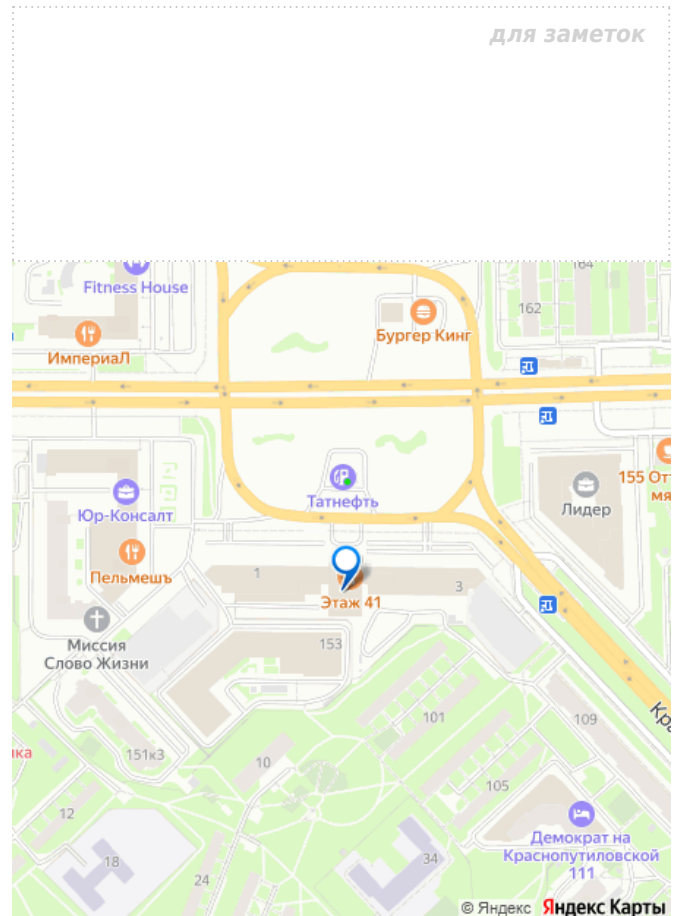
Сдаю

Раздел

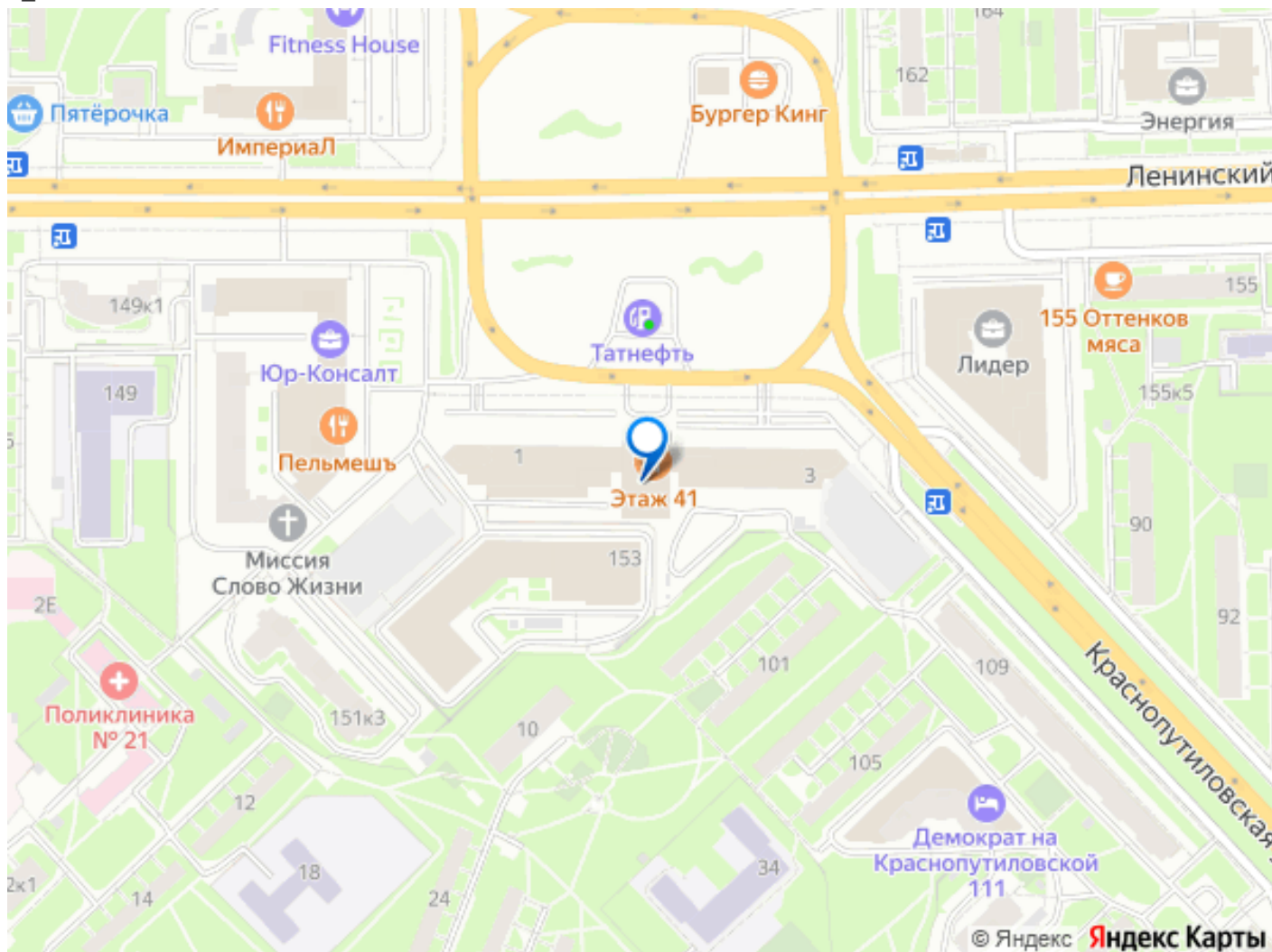
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Офисное помещение 1 087 кв. м в бизнес-центре Leader Tower. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Московская, Ленинский проспект. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 39711; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1000; - Высота потолков: 3.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 250; - Интернет-провайдеры: ОБИТ. Арендная ставка: 2 000 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.850459,30.304738 ID = с\_705935



Move.ru - вся недвижимость России