

Создано: 20.01.2026 в 11:43

Обновлено: 13.02.2026 в 13:38

<https://spb.move.ru/objects/9288120676>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 24**

135 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

Округ

[СПб, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

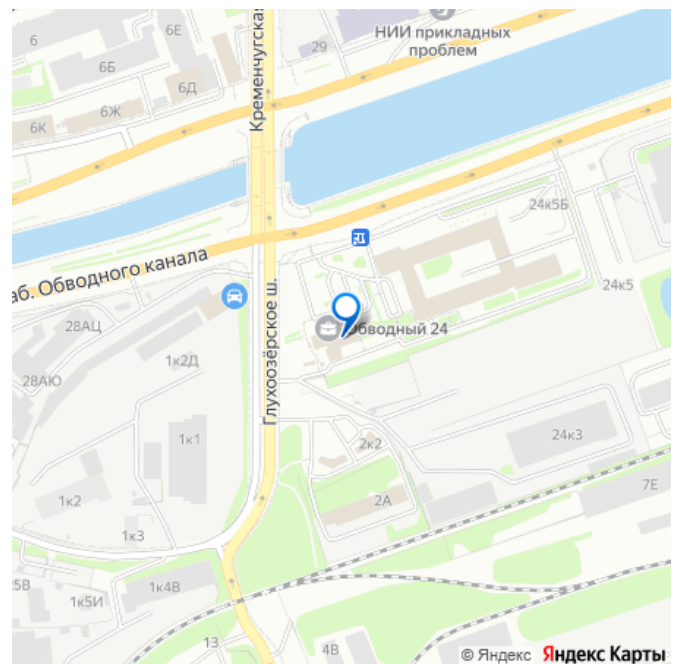
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

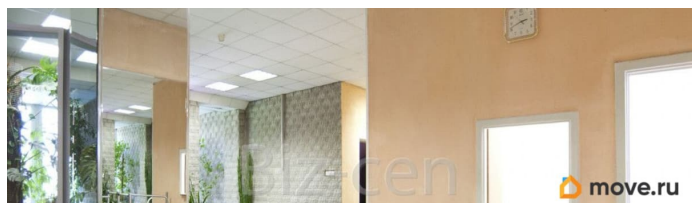
Описание

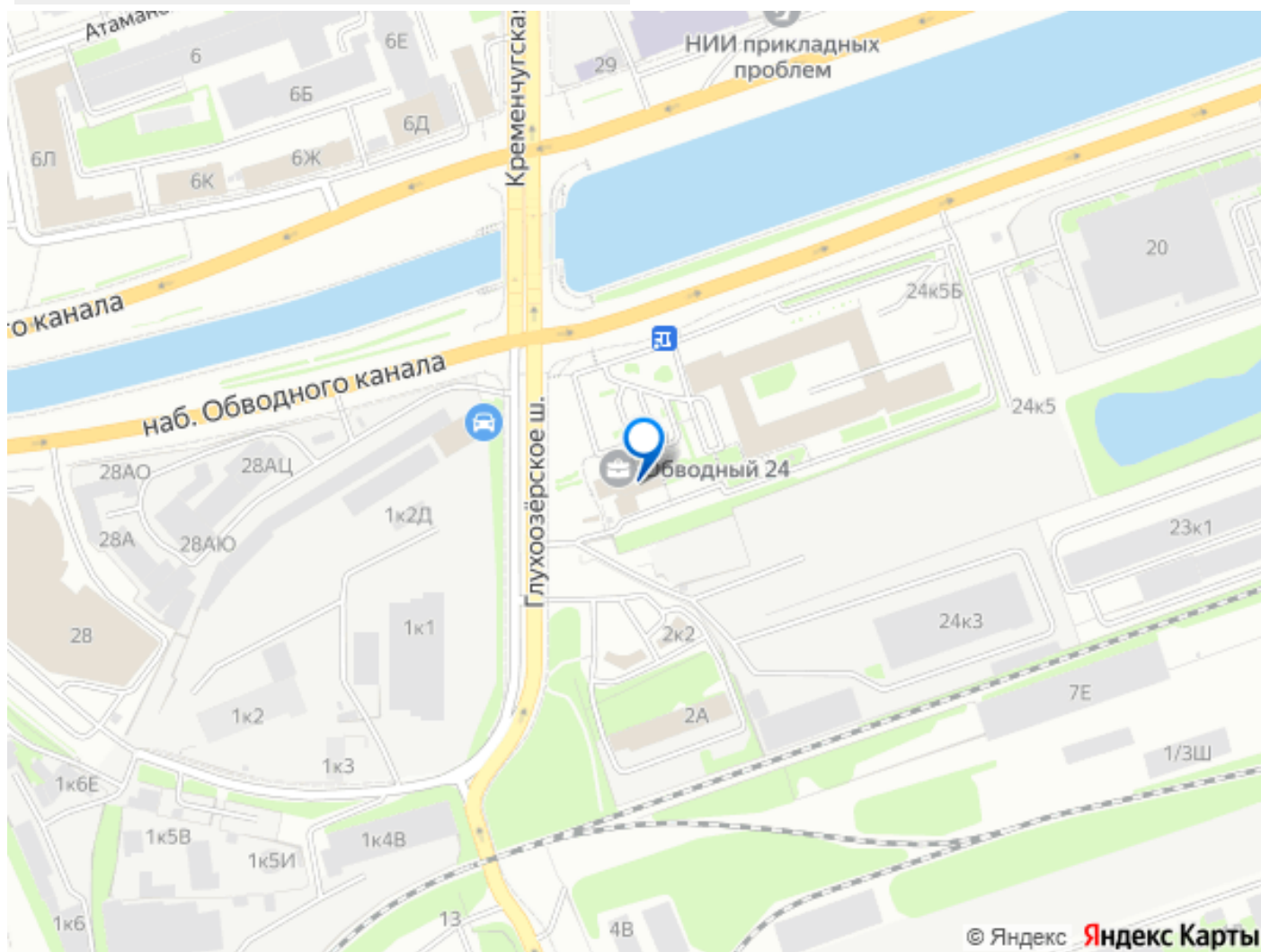
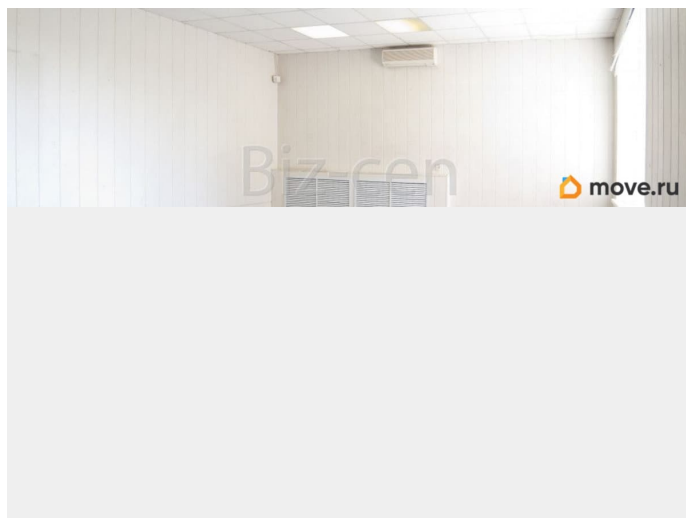
Сдается от собственника офис 108 кв.м.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Риц-инфо; • парковка: на территории БЦ; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем

для заметок



провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: При аренде офисов в «Амилен» немаловажным преимуществом является широкая транспортная доступность объекта, она обеспечивается за счет того, что недалеко от бизнес-центра проходят популярные транспортные магистрали города — набережная Обводного канала, Лиговский проспект, улица Седова, проспект Обуховской Обороны. Здание бизнес-центра было построено в 1980-ых годах и на данный момент полностью технически соответствует всем современным европейским стандартам оснащения.





Move.ru - вся недвижимость России