

Создано: 11.02.2026 в 12:16

Обновлено: 12.02.2026 в 02:43

<https://spb.move.ru/objects/9289605060>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

**102 600 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

**Офис**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>



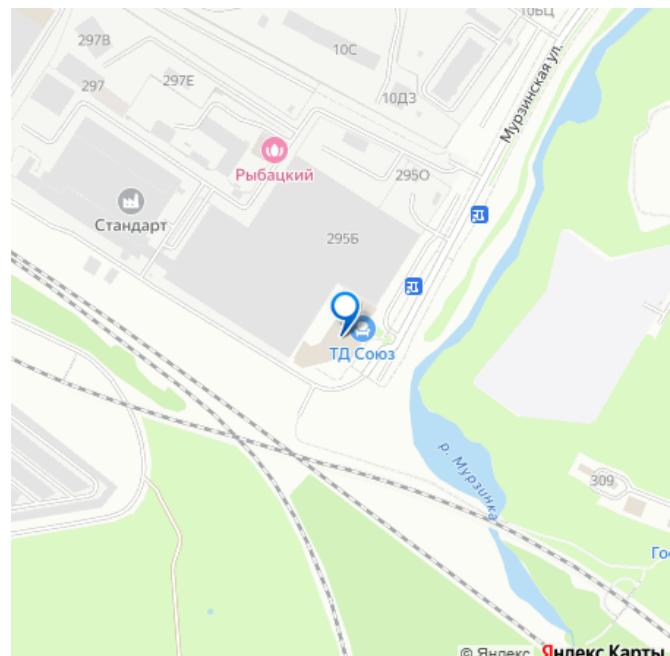
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

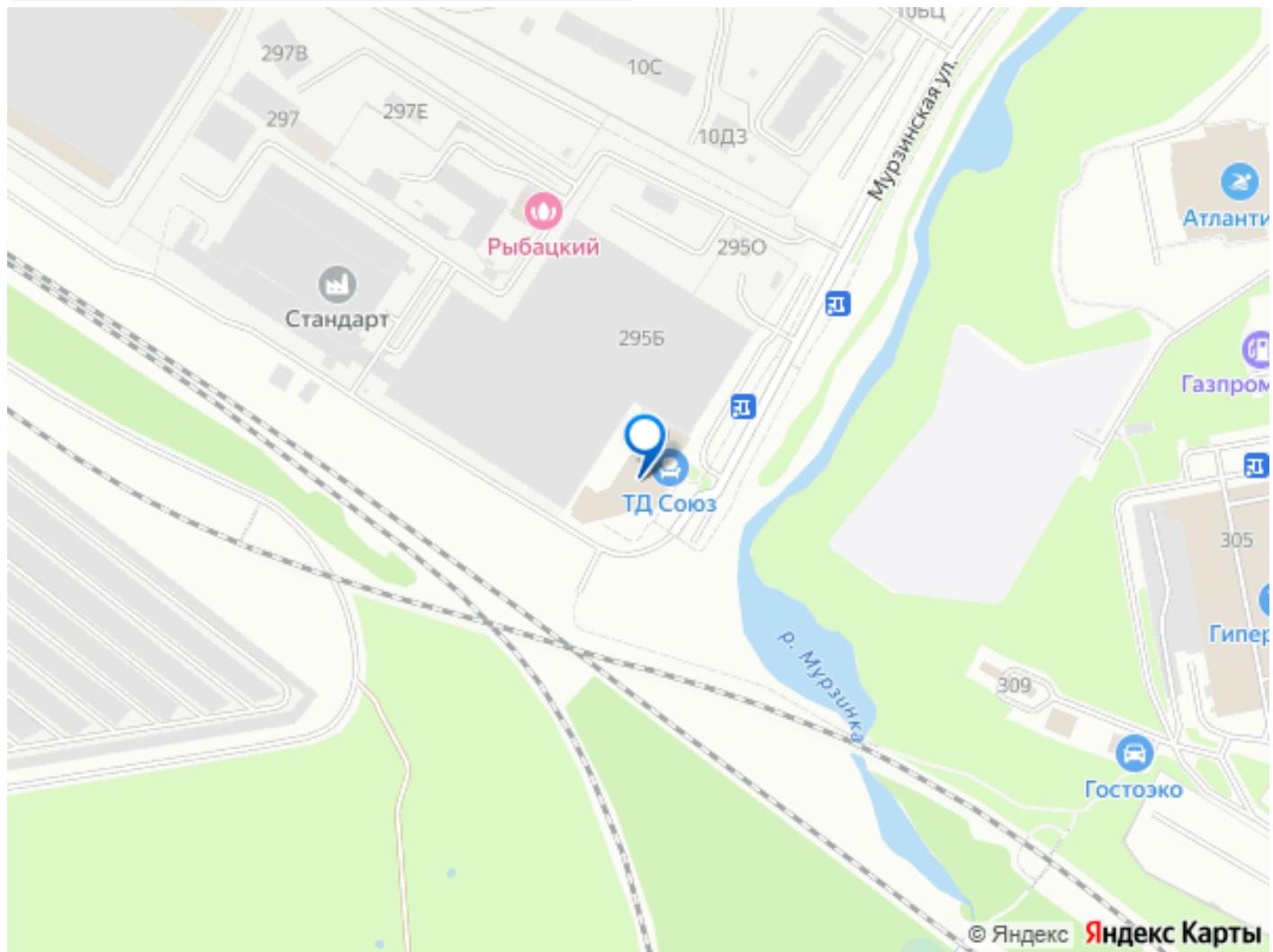


**Описание**

Предлагается в аренду 108 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • кол-во кабинетов: 1; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой

эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; •  
парковка: бесплатная на территории БЦ; •  
здание работает: 9.00...18.00, кроме  
выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: 11,  
в непосредственной близости к проспекту  
Обуховской Обороны, который обеспечивает  
удобный доступ к КАД, Шлиссельбургскому  
проспекту и Караваевской улице. Деловой  
центр «Мурзинский» имеет необходимые  
инженерные коммуникации, отвечающие  
всем требованиям для комфортной работы.  
На первом этаже расположен пропускной  
пункт.





Move.ru - вся недвижимость России