

Создано: 12.04.2026 в 05:11

Обновлено: 12.04.2026 в 12:59

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 51

147 150 ₹

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 51

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

Офис

Общая площадь

109 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

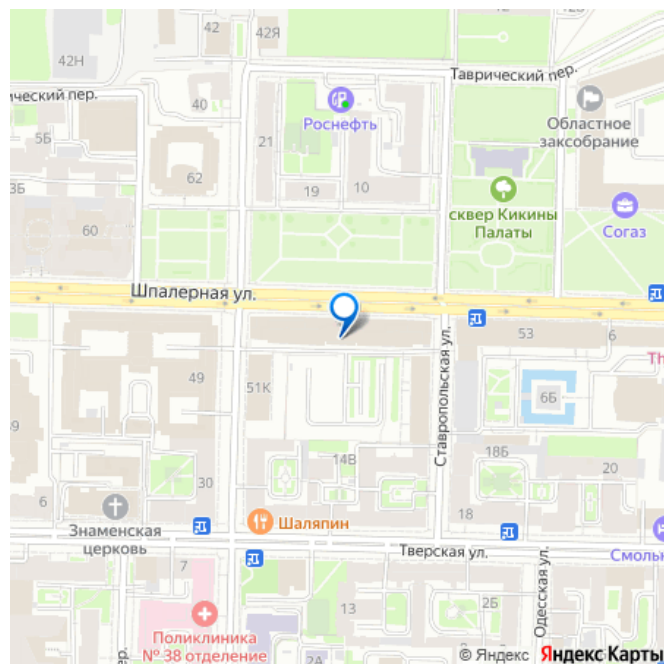
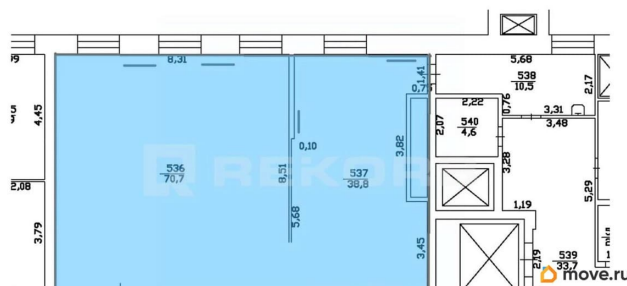
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 22 минутах от метро Чернышевская. Здание реконструировано в 2014 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная д. 51. Ближайшее метро: Чернышевская. Арендная ставка: 1 350 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка

для заметок



Характеристики помещения: Планировка: свободная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: естественная Кондиционирование: центральное и местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 14 500 м² Этажность: 6 Пассажирские лифты: 3 шт. Грузовые лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: магазины, банкомат, кафе, конференц-зал, центральная рецепция, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

