

Создано: 06.03.2025 в 16:20

Обновлено: 02.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9274017621>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**



Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 28

**15 645 ₽**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 28

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)



**Офис**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

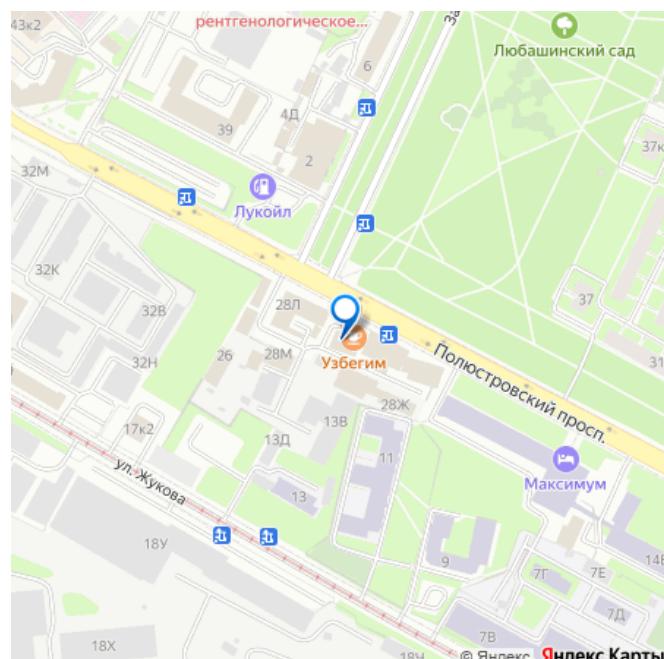
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

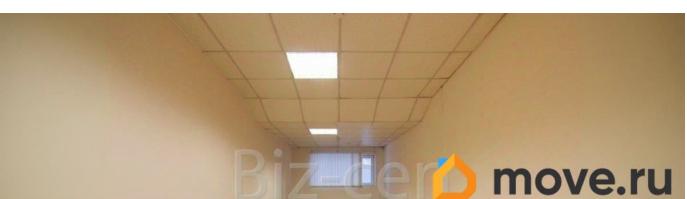
Сдается от собственника офис 10 кв.м.

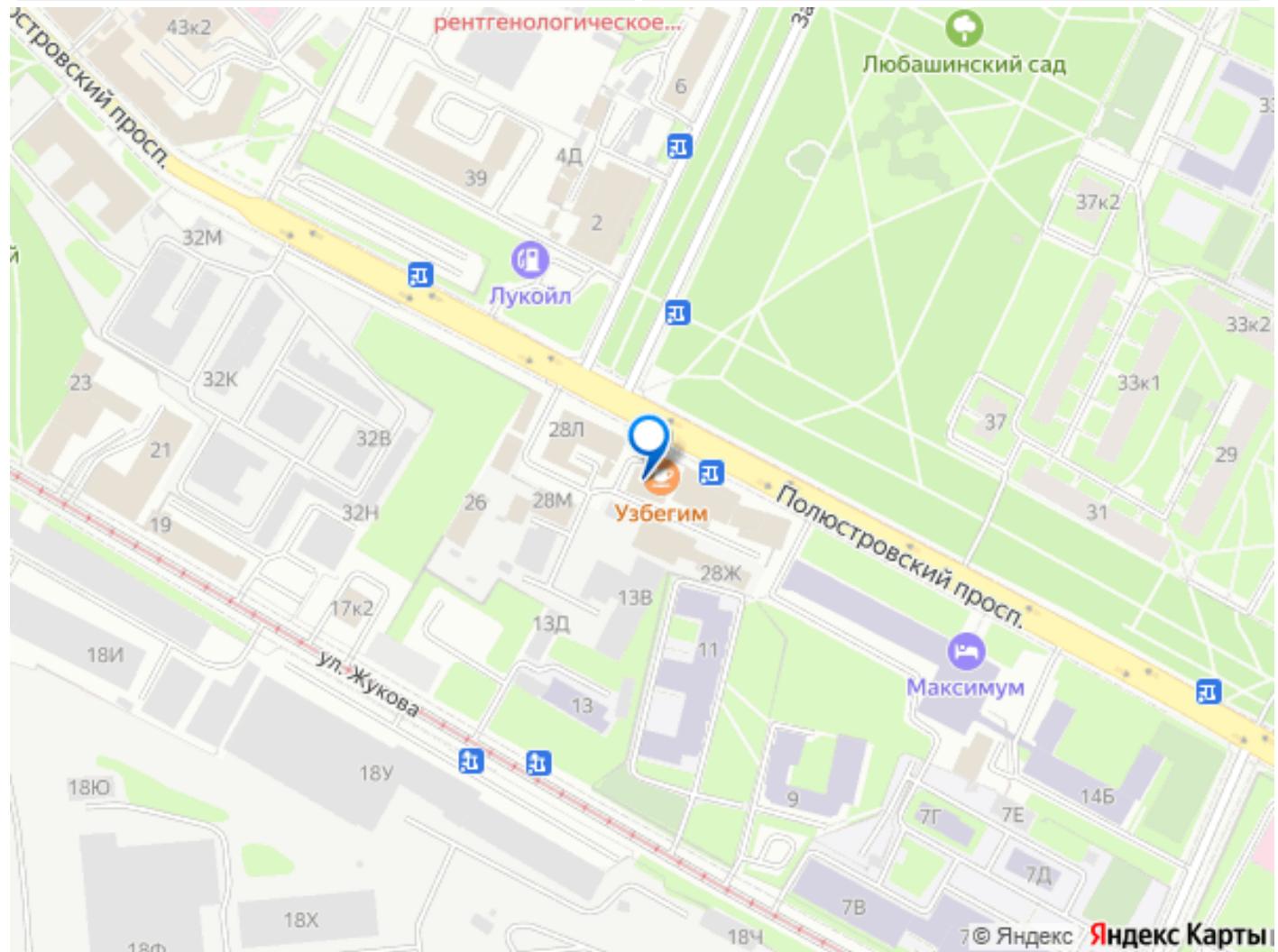
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Северен Телеком, ВымпелКом; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8:00...22:00, по выходным 8:00...22:00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Основные магистрали Северной столицы, пролегающие недалеко от делового центра Полюстровский и Пискаревский проспекты. Имеются все необходимые телекоммуникации, интернет от провайдеров Северен Телеком и ВымпелКом. В цене аренды офиса в «Полюстровский 28» уже заложены коммунальные платежи, электроэнергия, а также сумма НДС.





Move.ru - вся недвижимость России