

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Рубежная улица, 3**

**11 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рубежная улица, 3

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

**Офис**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

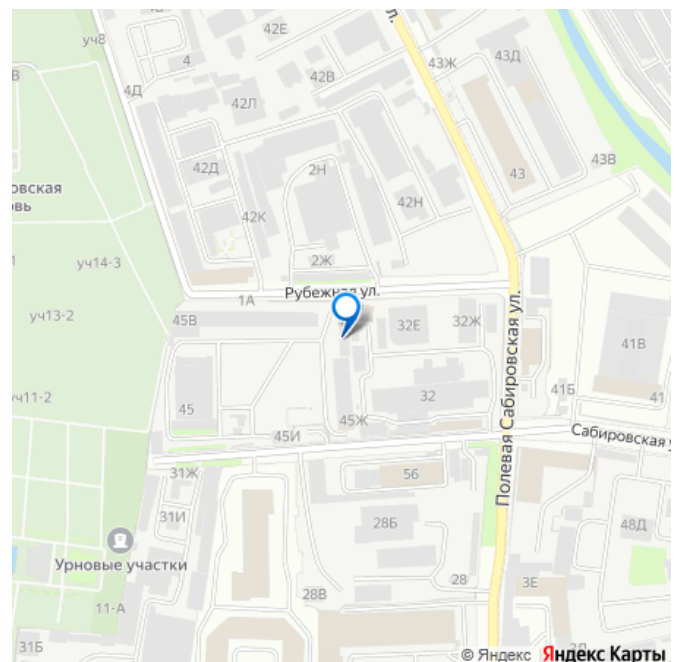
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 10 кв.м. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; •

для заметок



интернет провайдеры: Кировтелеком, Авелаком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Также работает внутренняя железнодорожная линия, остановка «Новая деревня», ведущая к западным границам страны. Удобный подъезд, возможность размещения большого количества различного транспорта, парковка на полтысячи автомобилей делает деловой центр «Рубежная 3» привлекательным для бизнесменов любого уровня. Оплата коммунальных и прочих платежей оговаривается с каждым арендатором персонально.



