

Создано: 15.12.2025 в 14:38

Обновлено: 11.01.2026 в 03:07

<https://spb.move.ru/objects/9287408971>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Седова, 13****99 450 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)**Офис**

Общая площадь

110.5 м²**Детали объекта**

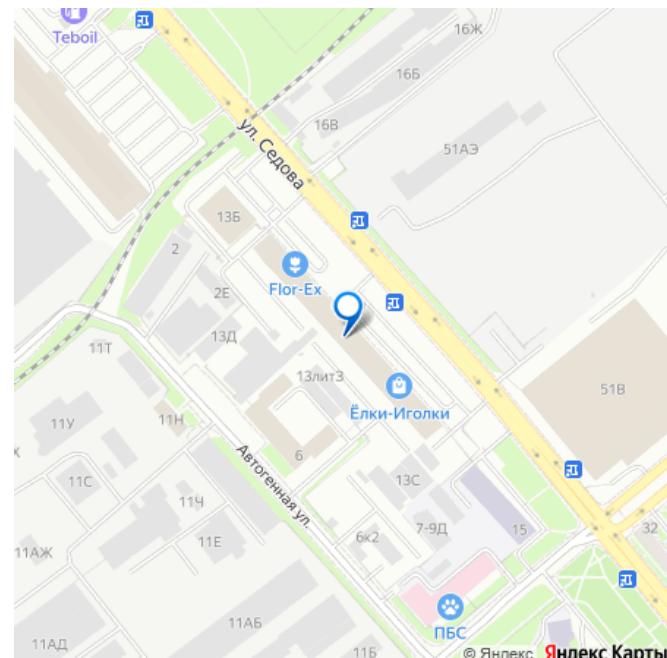
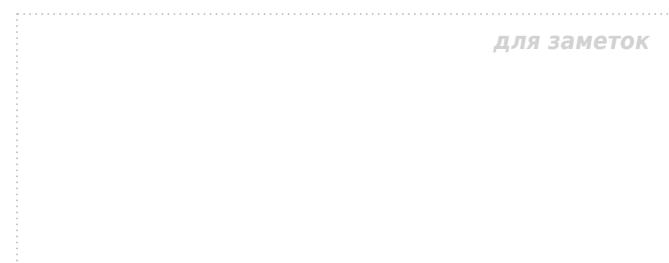
Тип сделки

Сдаю

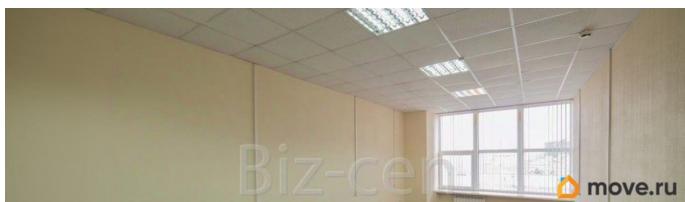
Раздел

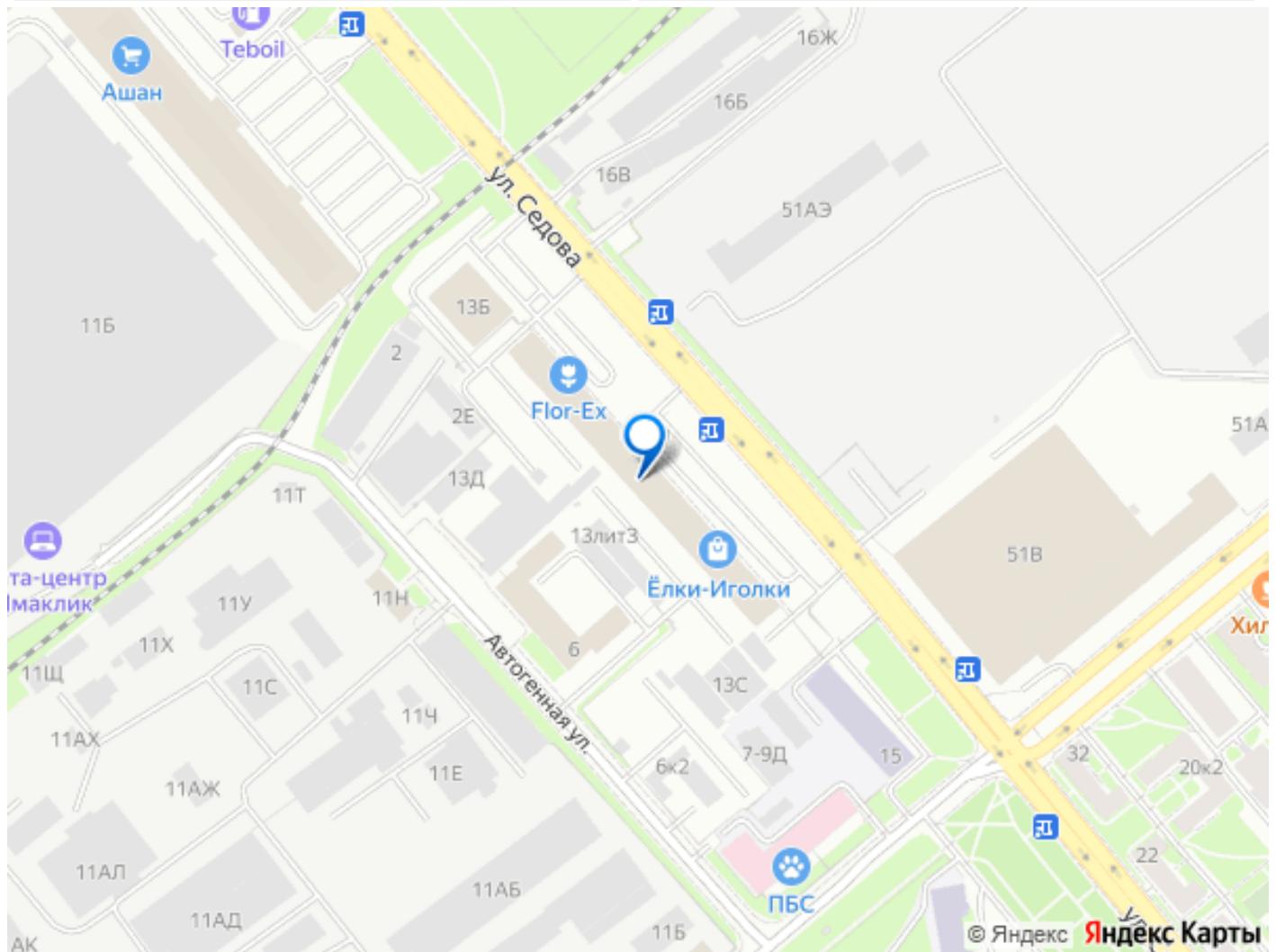
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 110.5 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Форвард, Смарт Телеком, Иквайт; • парковка: на



территории БЦ; • здание работает: 7.00...24:00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Седов» располагается в Невском районе, недалеко от центра Санкт-Петербурга. Посетителей и сотрудников сдаваемых в аренду офисов «Седов» встречает шикарный вестибюль, в котором размещены кофейные аппараты и почтовые ящики. Также арендаторы могут снять в аренду помещения «Седов» торгового предназначения.





Move.ru - вся недвижимость России