

Создано: 21.10.2025 в 16:39

Обновлено: 15.12.2025 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9285910319>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
266В**

258 500 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 266В

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

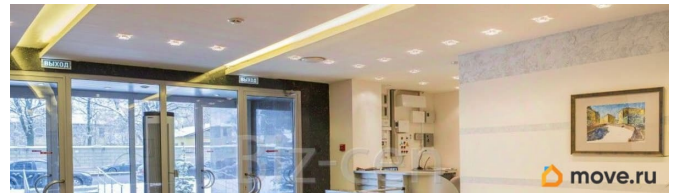
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 110 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Рост Телеком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Сам адрес бизнес-центра «Премьер Лига» Лиговский проспект говорит о выгодном местоположении, его укрепляют и пролегающие рядом Воздухоплавательная улица и Московский проспект. Комфорт аренды офисов «Премьер Лиги» обуславливает частичная система кондиционирования и обменно-приточная вентиляция с функцией очистки воздуха. В холле установлены кофейные автоматы и киоски с холодными закусками.

