

🕒 Создано: 24.10.2025 в 04:31

Обновлено: 18.01.2026 в 03:58

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 10к1**

**350 020 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 10к1

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Офис

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+. Бизнес-центр расположен в Невском районе и находится в 28 минутах на транспорте от метро Новочеркасская. Здание построено в 2017 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Октябрьская наб. д. 10, стр. 1, к. 1.

Ближайшее метро: Новочеркасская. Арендная ставка: 3 182 руб/м2 в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка

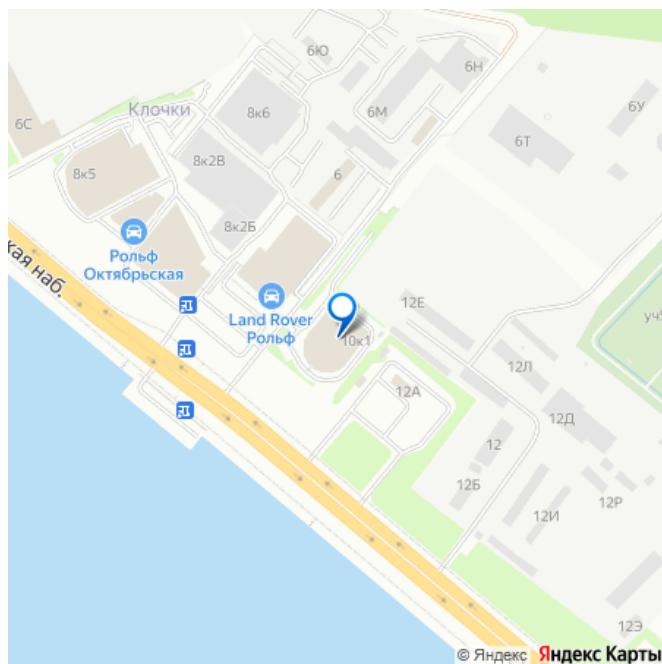
Характеристики помещения: Планировка:

<https://spb.move.ru/objects/9286056329>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 13 226 м2 Этажность: 10  
Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, конференц-зал, центральная рецепция, фитнес-клуб Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



