

Создано: 10.12.2024 в 13:47

Обновлено: 26.01.2026 в 10:03

<https://spb.move.ru/objects/9286094079>

Агент

**79812800957**

**Санкт-Петербург, Ново-Рыбинская улица,  
19-21**

**137 500 ₽**

Санкт-Петербург, Ново-Рыбинская улица, 19-21

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ново-Рыбинская](#)

**Офис**



Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

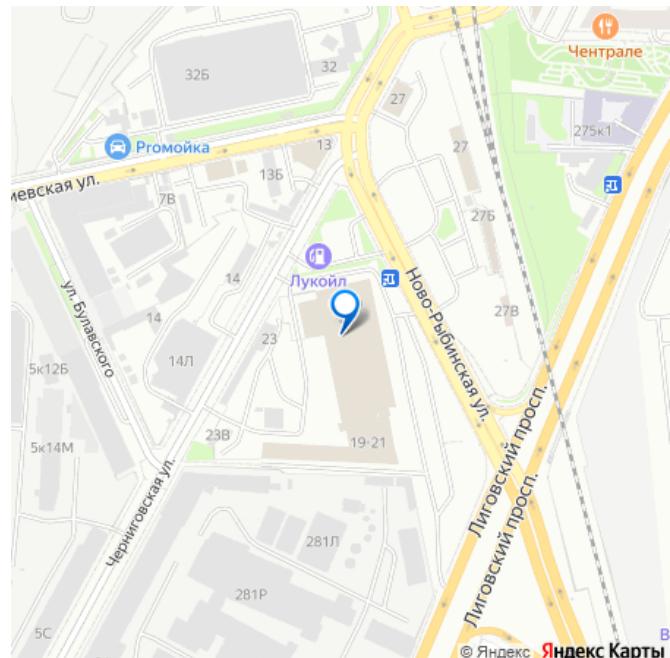
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда от собственника в Московском р-не.  
Этажность - 4, общая площадь сдаваемого  
помещения 110 м<sup>2</sup> Общая площадь ТЦ 30 000  
м.кв. Офисные площади класса В.; Аренда  
парковки в охраняемой дворовой части.  
Круглосуточная охрана (пропускной режим)  
Система контроля доступа Видеонаблюдение  
по периметру. Удобное расположение. 15-20  
минут пешком до метро Московские ворота.  
Для арендаторов и клиентов БЦ имеется  
бесплатная развозка от ст.м. Московские  
ворота. Интервал 10-20 минут. Инженерия:

Пассажирские и грузовые лифты Пожарная и охранная сигнализация Приточно-вытяжная система вентиляции Кондиционеры в каждом офисном кабинете Собственная котельная на территории Инфраструктура: Буфет-кафе столовая Магазин Светофор, Минута-Маркет Фитнес 24 с бассейном СТО «Евро-Авто» СТО «Тойота Сервис» В стоимость входит: НДС Бесплатная гостевая парковка фасадной части БЦ, 380м/м Круглосуточная охрана Предоставляем регистрацию адреса для юридического лица Коммунальные услуги Уборка помещений Дополнительно оплачиваются: Услуги интернета (провайдера) Вывоз и утилизация отходов - мусора На доп. вопросы отвечу по телефону.

Звоните!

