

Создано: 14.11.2025 в 11:21

Обновлено: 02.12.2025 в 14:39

Санкт-Петербург

4 287 131 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Офис

Общая площадь

1113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

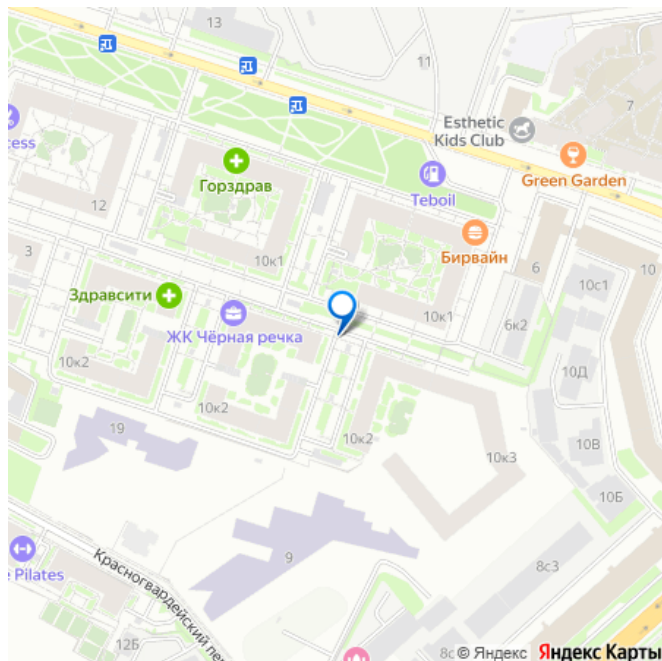
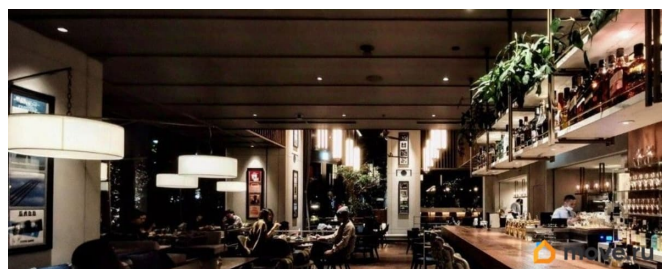
Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Особняк Н.Н.Струка- это деревянный петербургский дом конца XIX века с собственным небольшим садом. Уникальное историческое здание с богатым прошлым и выгодным расположением. Рядом расположен жилой комплекс: Черная речка, Riverside, Riviere Noire, Белый остров. Крупный жилой массив. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание под ремонт, есть готовый проект и планировочное

<https://spb.move.ru/objects/9286557561>

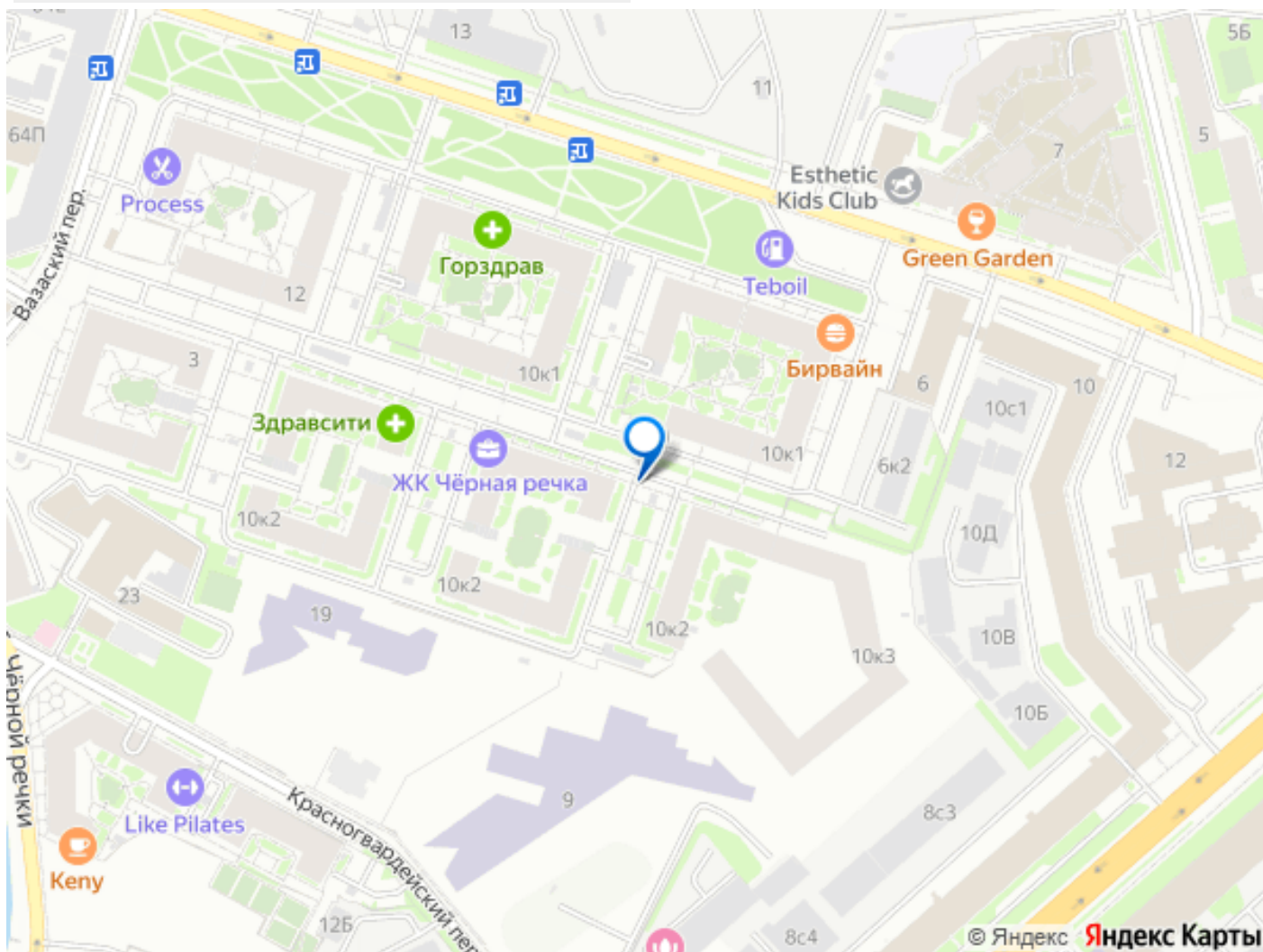
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик
Санкт-Петербург
79818997435**

для заметок



решение для ресторана. 1-й этаж - три
просторных зала открытой планировки на 70
человек, вместительная барная зона, летняя
терраса на территории палисадника,
кухонная зона, помещения персонала, тех.
помещения. Планировка: смешанная.
Требуется капитальный ремонт. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 45768-68





Move.ru - вся недвижимость России