

Марина Нижник, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург

**4 287 131 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Офис

Общая площадь

1113 м<sup>2</sup>

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

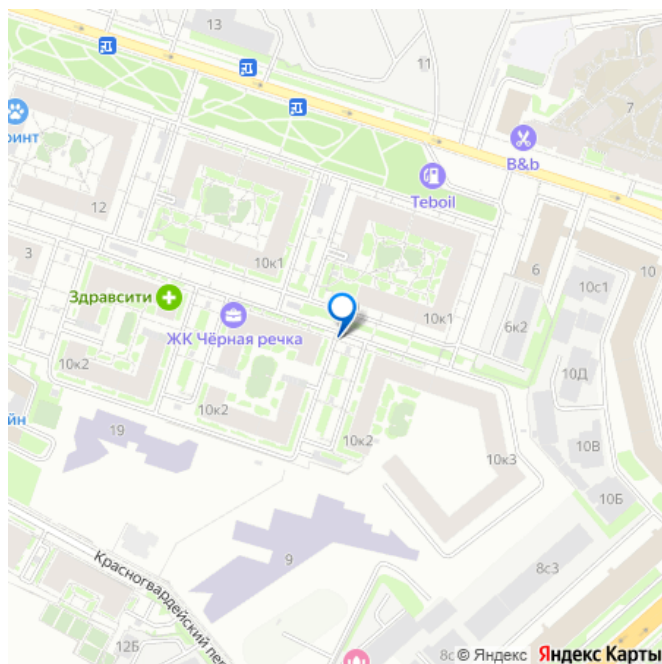
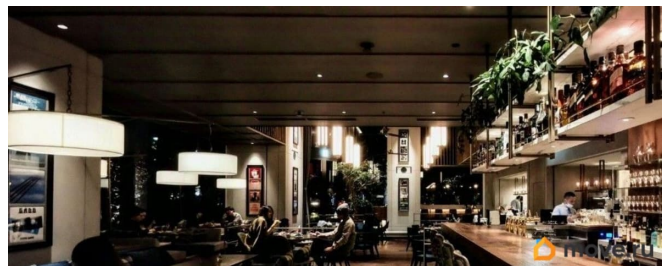
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Особняк Н.Н.Струка- это деревянный петербургский дом конца XIX века с собственным небольшим садом. Уникальное историческое здание с богатым прошлым и выгодным расположением. Рядом расположен жилой комплекс: Черная речка, Riverside, Riviere Noire, Белый остров. Крупный жилой массив. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание под ремонт, есть готовый проект и планировочное

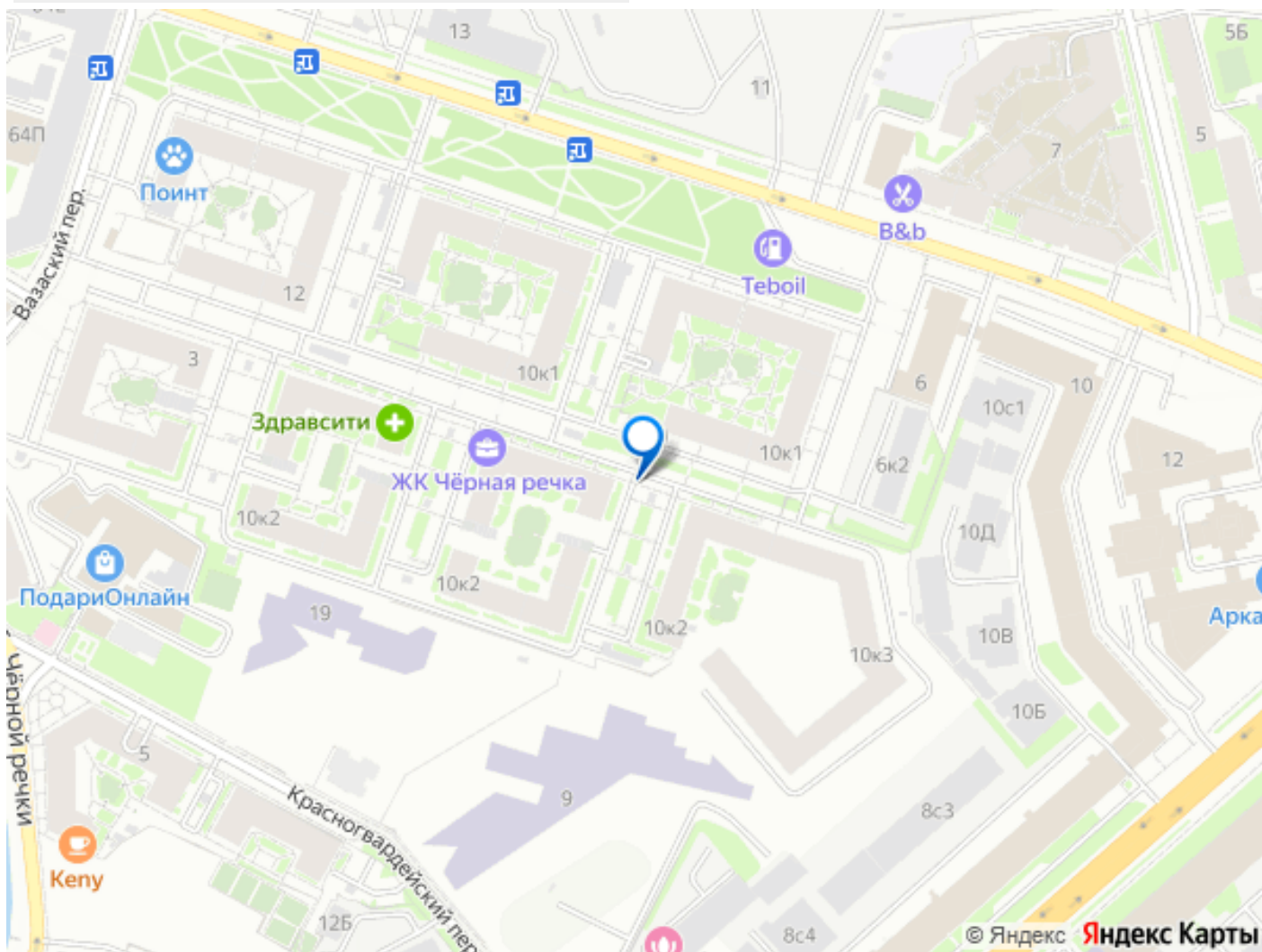
для заметок



решение для ресторана. 1-й этаж - три  
просторных зала открытой планировки на 70  
человек, вместительная барная зона, летняя  
терраса на территории палисадника,  
кухонная зона, помещения персонала, тех.  
помещения. Планировка: смешанная.  
Требуется капитальный ремонт. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 45768-68







Move.ru - вся недвижимость России