

**Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6**  
**225 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

**Офис**

Общая площадь

112.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

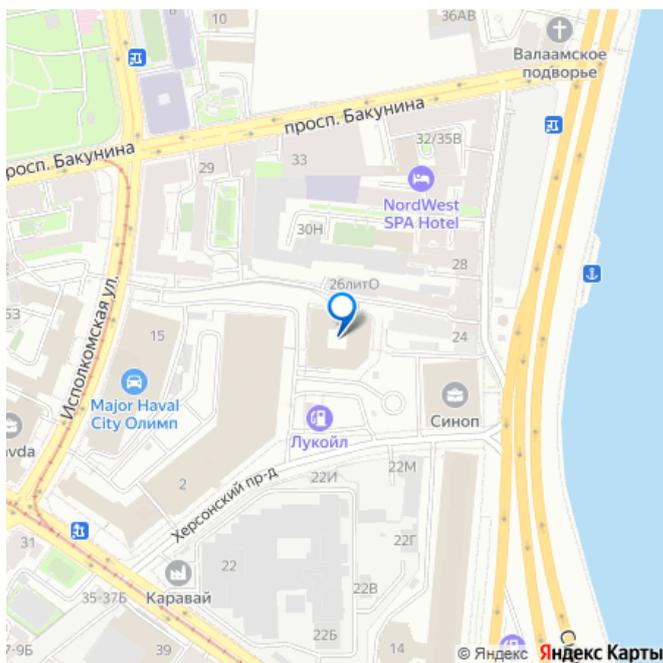
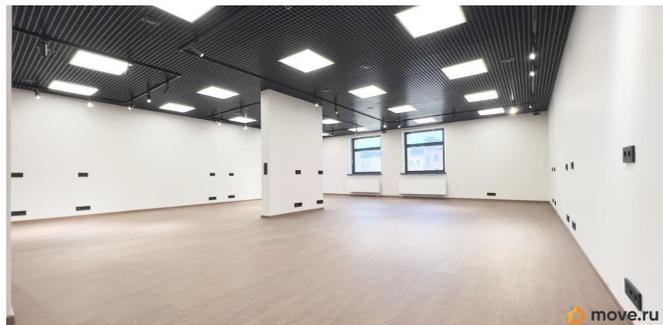
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис 112м2 (до 27 рабочих мест), состоящий из двух блоков на 2 этаже апарт отеля 4\*  
VIDI: • 36м2 кабинет и приемная руководителя или 9 рабочих мест • 76м2 рабочее пространство на 18 рабочих мест  
Блоки соединены витой парой для создания единой компьютерной сети  
Преимущества: • Единственное предложение такого метража в комплексе • Абсолютно новый стильный ремонт • Полная разводка электрики и слаботочки до каждого рабочего места • Отдельное место под сервер и станцию печати в каждом блоке • Собственный

для заметок



кондиционер в каждом блоке • Два сценария освещения • Три парковочных места в подземном паркинге для руководства • Готовность к немедленному запуску вашей работы • При заключении долгосрочного договора аренды предоставим юридический адрес • Арендные каникулы на время переезда • Надежный арендодатель Вышлем подробный проект помещений по запросу • Доступ в помещение 24/7 • На территории апарт-отеля расположены ресторан, коворкинг-зона, фитнес-центр, подземный паркинг, химчистка, прачечная • Круглосуточная служба ресепшн, охрана и видеонаблюдение • В пешей доступности до Невского проспекта и метро «Площадь Александра Невского» (7 мин) • Удобная транспортная доступность • Возможность проживания в одном здании сотрудников, владельцев и клиентов компании.

