

🕒 Создано: 08.04.2026 в 01:02

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:04

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

147 128 ₽

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

Офис

Общая площадь

112.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

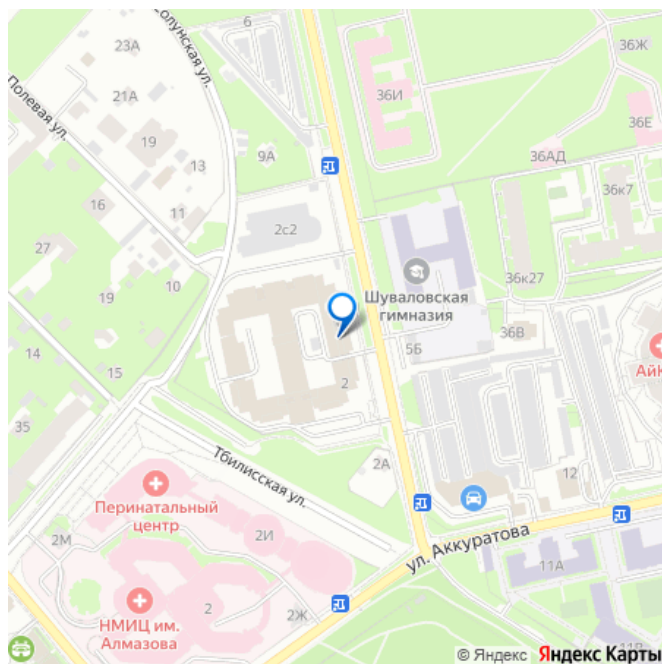
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 112.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Северен
Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента
интернет дорогой.; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Близость Коломяжского проспекта, а также
проспекта Энгельса и других транспортных
магистралей города обеспечивают
арендаторам возможность оперативно
добираться до, практически, любой части
города. На данный момент ДЦ «Афонская 2»
представляет собой современный комплекс
из пяти корпусов разной этажности.
Арендаторами офисного комплекса являются,
например, туристические и юридические
фирмы, чьи услуги могут быть полезны
новым арендаторам.

