

Создано: 17.01.2026 в 00:48

Обновлено: 28.01.2026 в 17:42

<https://spb.move.ru/objects/9288450162>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3Щ****8 949 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3Щ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)**Офис**

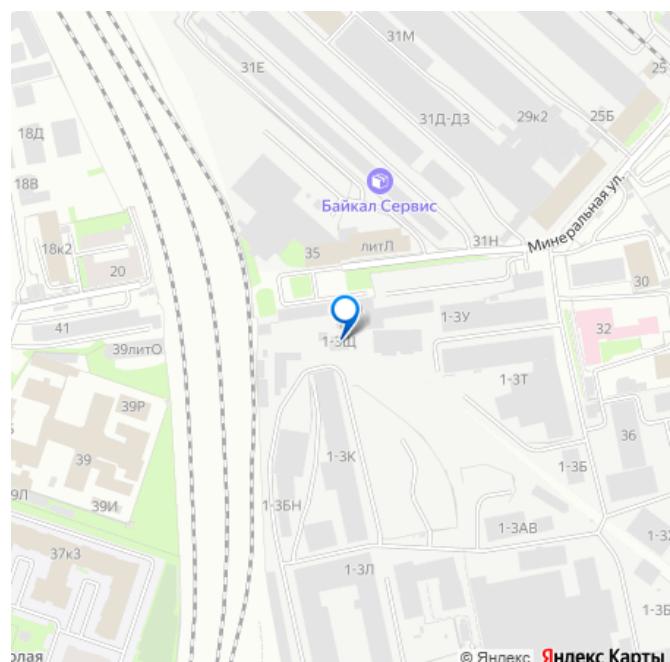
Общая площадь

11.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду небольшой офис в Калининском районе. Площадь: 11,2 кв. м. Адрес: ул. Комсомола, д. 1-3, 2 этаж, территория технопарка «Арсенал». Отличный вариант бюджетного кабинета для ИП. В помещении высокие потолки 4,05 м. Закрытая территория технопарка исключает попадание посторонних посетителей к вам в офис. Возможно выполнить ремонт по своим предпочтениям. В кабинет проведены инженерные коммуникации для комфортной работы. В целях безопасности установлены противопожарные датчики. Каждую неделю

проводится уборка помещения. Возможно дополнительное подключение интернета и телефонии. Технопарк «Арсенал» находится под круглосуточной охраной, ведётся видеонаблюдение. Действует контрольно-пропускная система, доступ для пешеходов и транспорта осуществляется по пропускам. Для удобства арендаторов на территории работают кафе и столовые, есть охраняемая парковка. Зона с отличной транспортной доступностью: близкое расположение к Лесному и Кондратьевскому проспектам; в пешей доступности станция метро «Площадь Ленина», Финляндский вокзал и остановки общественного транспорта. Готовы рассмотреть вашу деятельность для аренды офисного помещения. Звоните!

