

Создано: 10.11.2025 в 16:50

Обновлено: 07.02.2026 в 02:28

<https://spb.move.ru/objects/9286461641>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23****154 467 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)**Офис**

Общая площадь

113.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

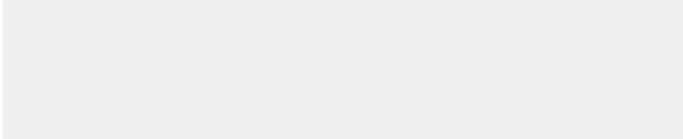
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 113.2 кв.м. В этом  
офисе несколько помещений на одном этаже.  
Договор аренды заключаете с собственником  
помещения. Без надбавки к итоговой  
стоимости аренды. В арендную ставку  
включено: - НДС. В арендную ставку не  
входит: коммунальные услуги,  
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка  
офиса, уборка общих мест, вывоз мусора,  
интернет, охрана здания, услуга  
эксплуатации внутри помещения. • условия  
договора: 11 месяцев, предоплата за первый

и два последних месяца, минимум на 11 мес;  
• налогообложение: НДС; • вход в здание:  
для арендаторов по документу, для клиентов  
по документу; • интернет провайдеры:  
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Район, в котором расположен  
бизнес-центр «Технопарк Ильич»  
перспективный, соседние территории  
активно застраиваются жилыми комплексами  
бизнес-класса от ведущих строительных  
компаний, улучшается инфраструктура.  
Здание оборудовано системами приточно-  
вытяжной вентиляции и кондиционирования,  
подведены все необходимые коммуникации:  
отопление, водоснабжение, электричество.  
Аренда офисов «Технопарк Ильич» отличный  
вариант для того, чтобы вести бизнес в  
хорошем помещении по оптимальной цене.





Biz-sen

move.ru



Biz-sen

move.ru



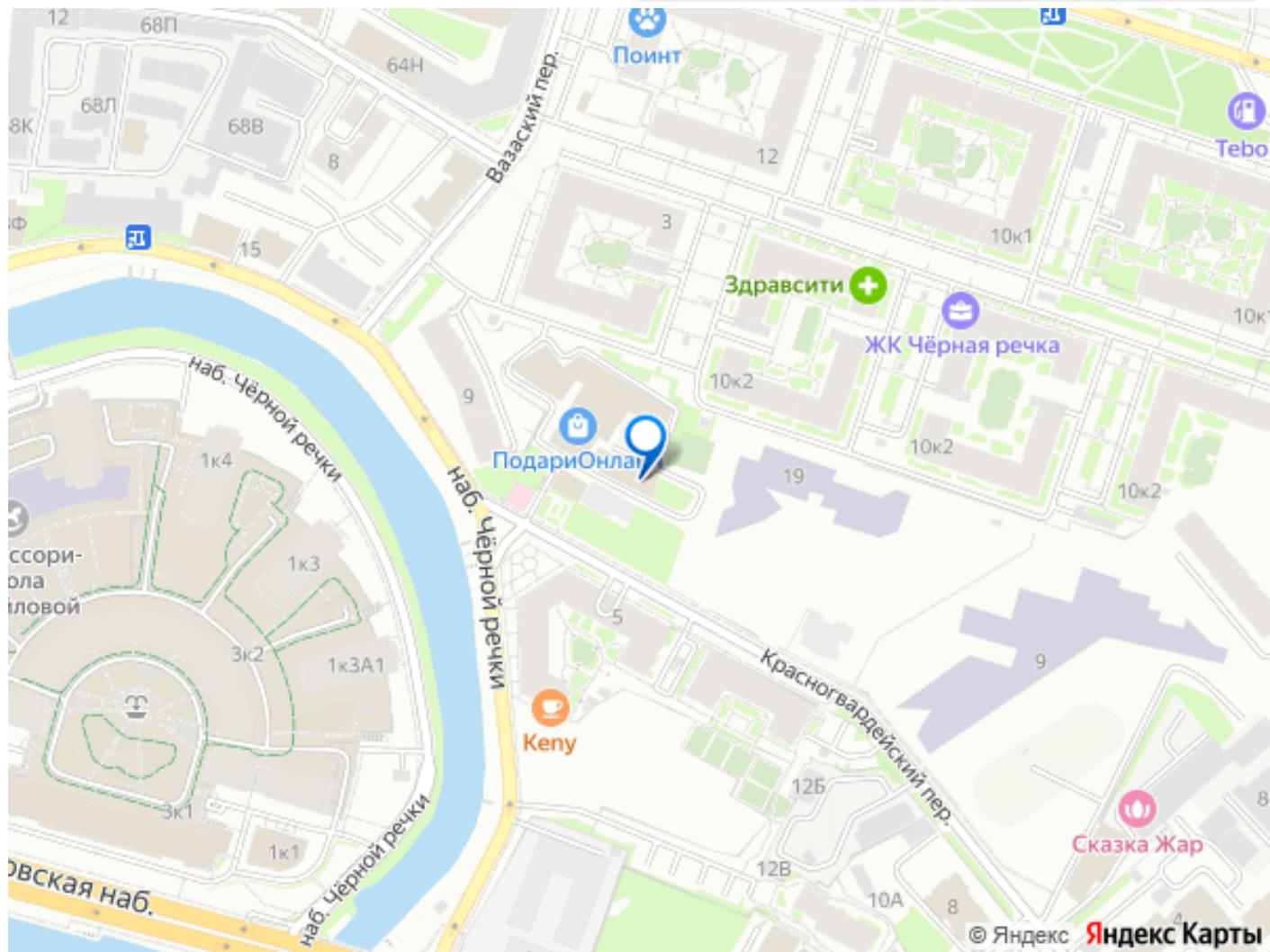
Biz-sen

move.ru



Biz-sen

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

