

Создано: 10.11.2025 в 16:50

Обновлено: 07.02.2026 в 02:28

<https://spb.move.ru/objects/9286461641>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23

154 467 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)



Офис

Общая площадь

113.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 113.2 кв.м. В этом
офисе несколько помещений на одном этаже.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС. В арендную ставку не
входит: коммунальные услуги,
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
офиса, уборка общих мест, вывоз мусора,
интернет, охрана здания, услуга
эксплуатации внутри помещения. • условия
договора: 11 месяцев, предоплата за первый

и два последних месяца, минимум на 11 мес;
• налогообложение: НДС; • вход в здание:
для арендаторов по документу, для клиентов
по документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Район, в котором расположен
бизнес-центр «Технопарк Ильич»
перспективный, соседние территории
активно застраиваются жилыми комплексами
бизнес-класса от ведущих строительных
компаний, улучшается инфраструктура.
Здание оборудовано системами приточно-
вытяжной вентиляции и кондиционирования,
подведены все необходимые коммуникации:
отопление, водоснабжение, электричество.
Аренда офисов «Технопарк Ильич» отличный
вариант для того, чтобы вести бизнес в
хорошем помещении по оптимальной цене.





