

Создано: 15.08.2025 в 14:58

Обновлено: 11.12.2025 в 02:50

<https://spb.move.ru/objects/9284119477>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 11**

1 157 169 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

1134.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

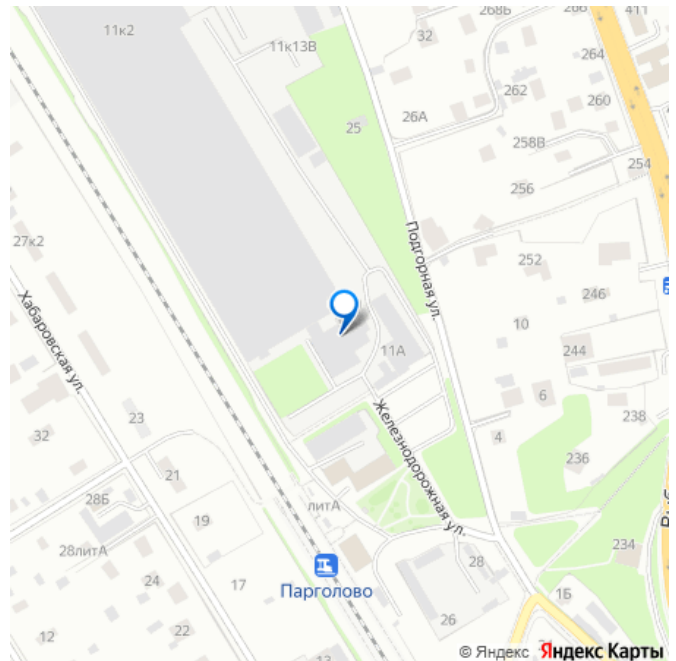
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

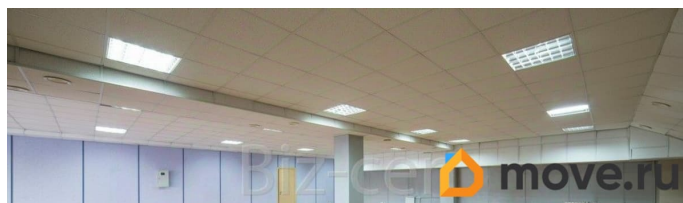
Описание

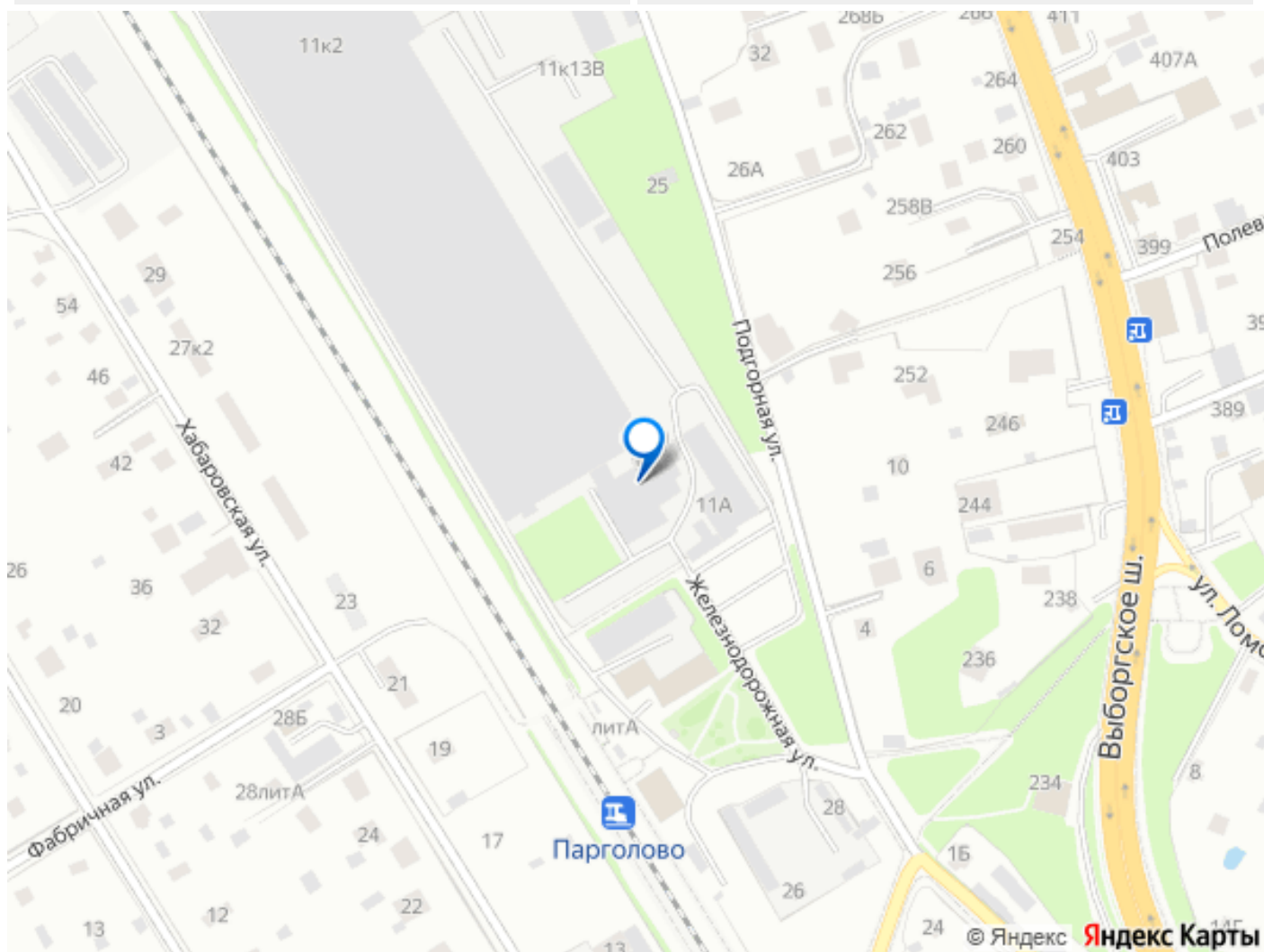
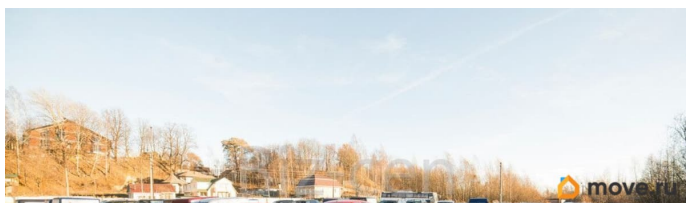
Сдается в аренду просторный офис 1134.3 кв.м. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Винку; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Для организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Бизнес-центр «Мультимекс
Парголово» находится в Выборгском районе.
Также в бизнес-центре «Мультимекс
Парголово» размещены кофейные автоматы.
В распоряжение арендаторов
предоставляются комнаты переговоров и
конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России