

Создано: 18.11.2025 в 15:46

Обновлено: 04.12.2025 в 00:37

<https://spb.move.ru/objects/9286694307>

Отдел Аренды, Биз-цен Офисы

**79817206893**



Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 69

**16 001 ₽**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 69

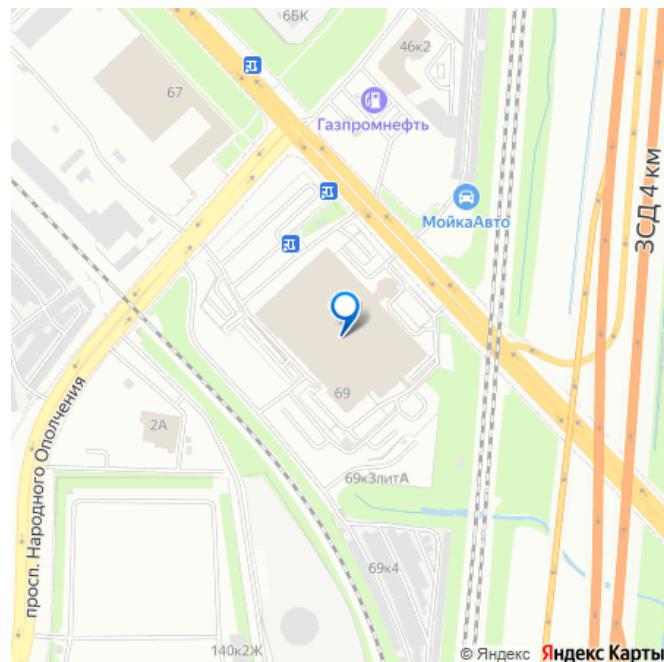
Округ

[СПБ, Кировский район](#)



Улица

[улица Краснопутиловская](#)



**Офис**

Общая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

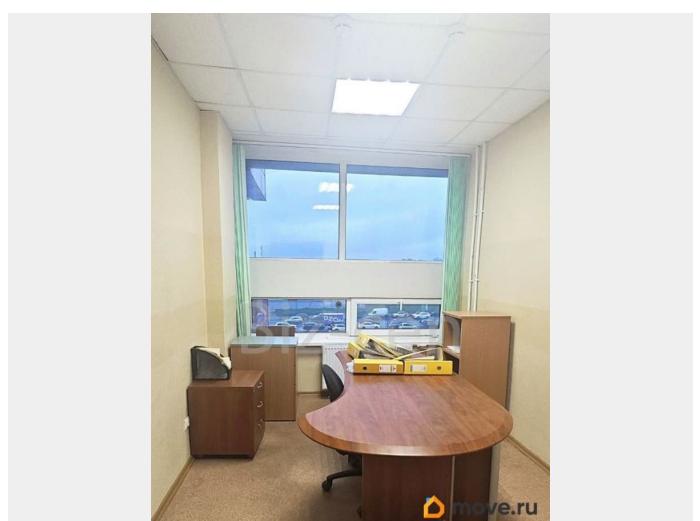
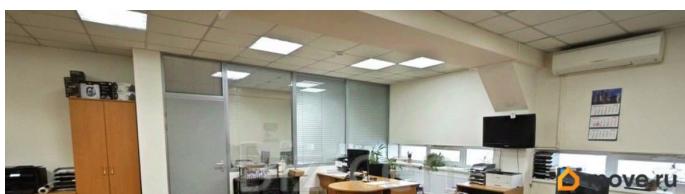
**Описание**

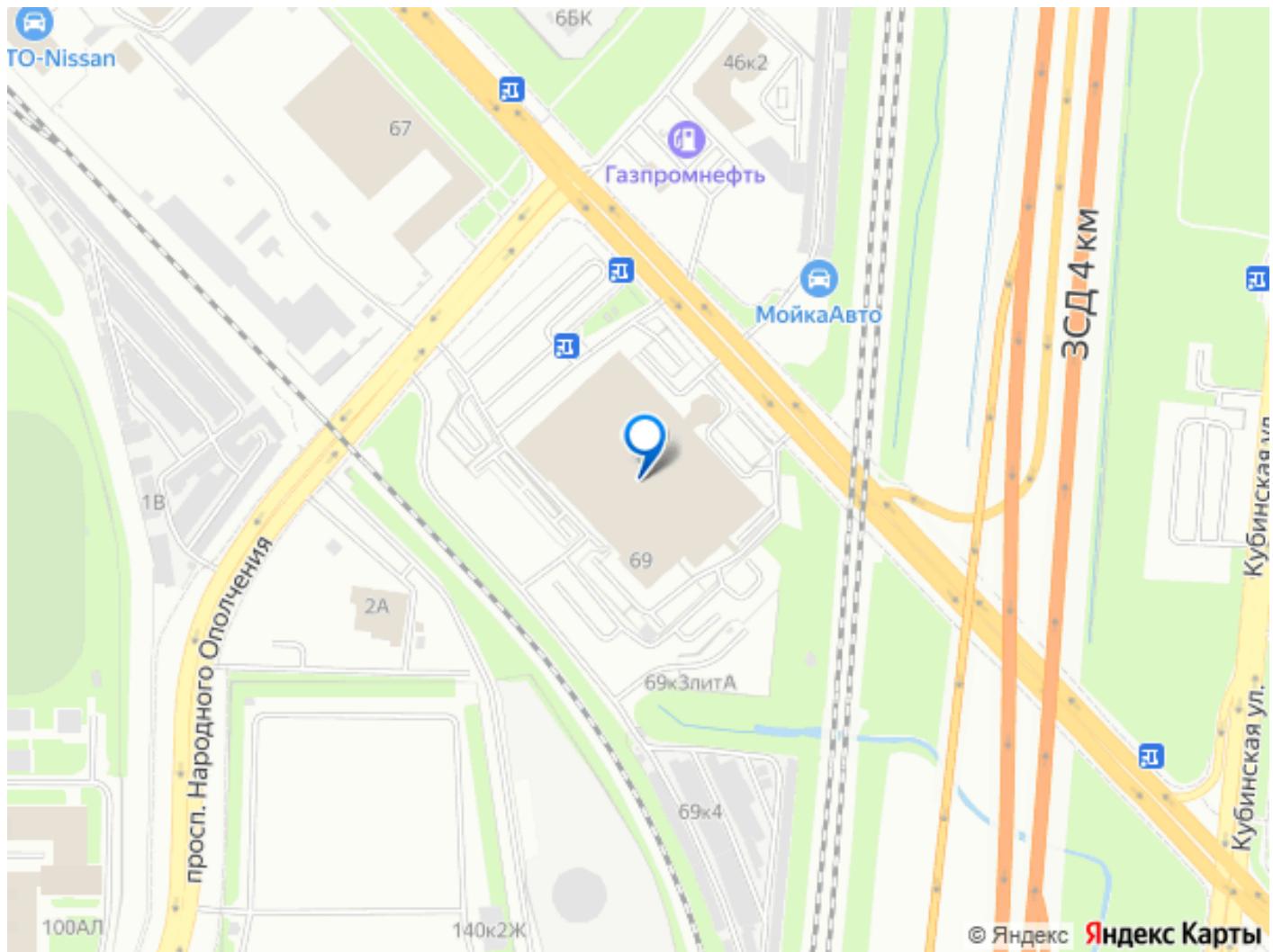
Описание Бизнес-центра: Западный Скоростной Диаметр, проспект Народного Ополчения пролегают в непосредственной близости от здания БЦ «Цитадель». От станции метро «Ленинский проспект» регулярно ходит комфортабельный автобус. Информация по аренде офиса в бизнес-центре: Сотрудники компаний-арендаторов всегда могут воспользоваться оборудованными переговорными комнатами, вместительным конференц-залом, насладиться атмосферой шикарного

ресторана или кафе, оплатить услуги в платежных терминалах и банкоматах. Для аренды помещения «Цитадель» предоставляются свободной или блочной планировки с полной отделкой высокого качества. Возможна аренда торговых и складских площадей различного метража, меблированных офиса и даже виртуальных. Арендные платежи включают коммунальные услуги и оплату за электроэнергию. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей. Характеристики: Центр открыт: круглосуточно. Условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц. Автопарковка: 400 мест, платно. Интернет предоставляет: Обит, Телеглобл .

Налогообложение: работаем по упрощенке. Пропускной режим: для арендаторов по документу, для клиентов по документу. Включено в ставку: коммунальные услуги, включая электроэнергию. Технические особенности: Европейский ремонт и комфортные условия аренды офиса в «Цитадели» подтверждают его престижный уровень «В» - по классификации офисных строений. Техническое оснащение находится на высочайшем уровне выделенные линии высокоскоростного Интернета, телефонные линии с неограниченными подключениями, цифровая и спутниковая телефония. Отметим новейшие системы безопасности жизнедеятельности в бизнес-центре «Цитадель» постоянное видеонаблюдение, сигнализация, аудио оповещение о возникновении ЧС, контроль допуска в здание центра. На обособленной территории предусмотрена охраняемая парковка на 500 автомашин, что является приоритетом для планирующих аренду офисов «Цитадель». Для организации просмотра, а также для

получения консультации по условиям аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России