

Создано: 22.07.2025 в 18:16

Обновлено: 10.12.2025 в 01:50

<https://spb.move.ru/objects/9283355298>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 5

285 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)



Офис

Общая площадь

114.2 м²

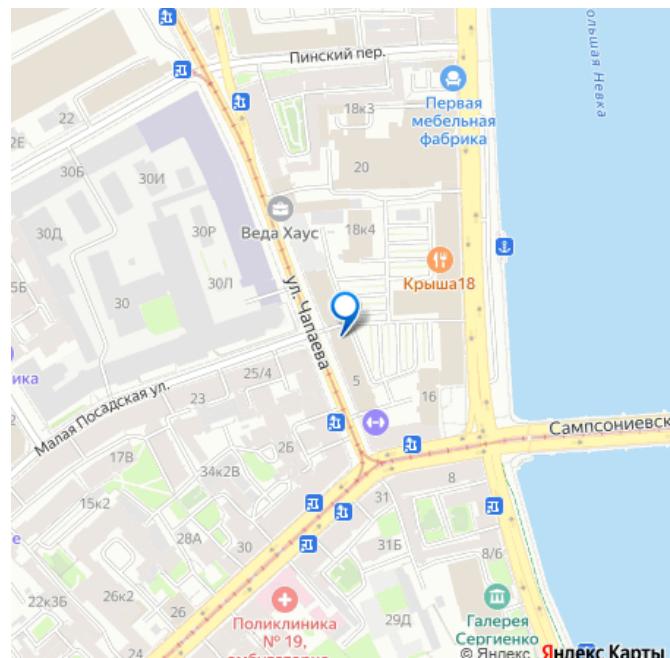
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 114.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:
эксплуат.расходы. • планировка в офисе:
кабинетная; • кондиционер: частично; •
вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •
условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: ЦНТИНТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Для собственного транспорта арендаторов рядом с центром оборудована парковка. , общая площадь здания центра более 8200 м. Возможна аренда отдельных офисов, блоков или поэтажная аренда.

