

Создано: 22.12.2025 в 14:28

Обновлено: 30.01.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9287574217>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Тухачевского, 22**

**176 610 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)



**Офис**

Общая площадь

114.4 м<sup>2</sup>

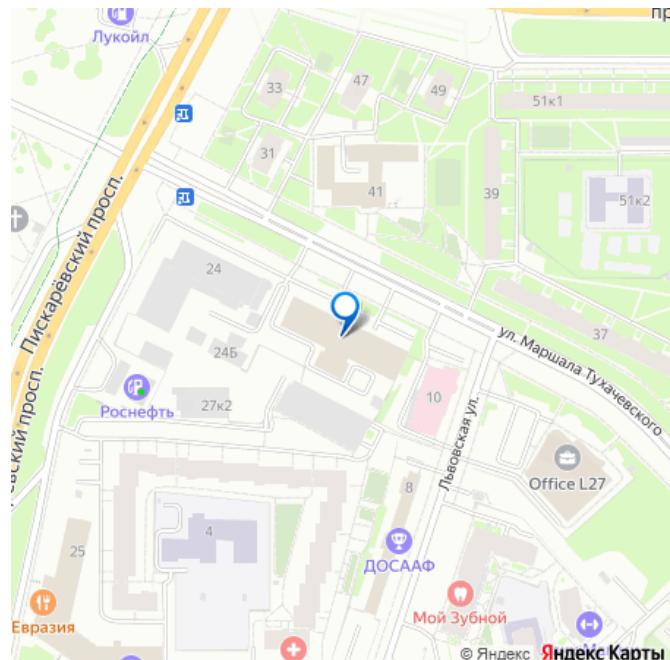
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

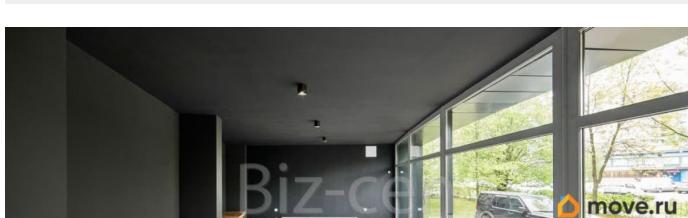
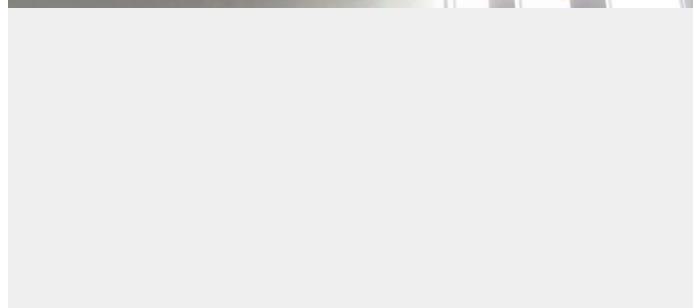
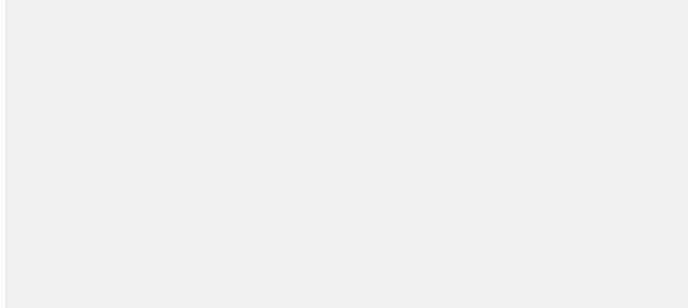
[Коммерческая недвижимость](#)

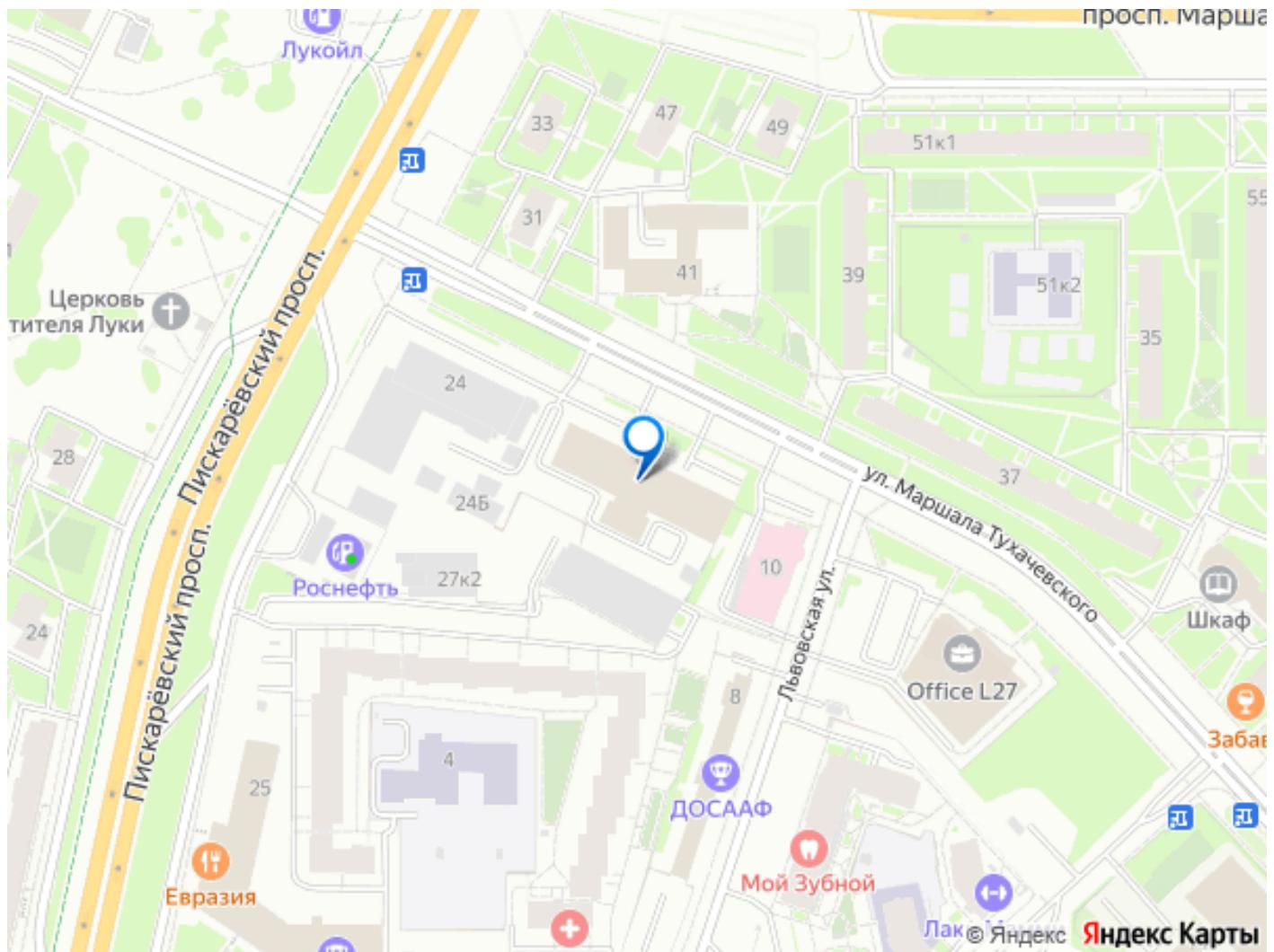


### Описание

Предлагается в аренду 114.4 кв.м. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-Телеком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Сова» находится в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Парковка состоит из 50 мест, и она также находится под наблюдением. Здание оборудовано пандусами для удобной транспортировки любых типов грузов.





Move.ru - вся недвижимость России